

## **ALLEGATO N.1** Documentazione catastale





Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2024

|                      |                                    |  |
|----------------------|------------------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di SCARLINO (Codice:I510)   |  |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di GROSSETO              |  |
|                      | Foglio: 55 Particella: 75 Sub.: 14 |  |

### INTESTATO

|   |           |           |                          |
|---|-----------|-----------|--------------------------|
| 1 | SPANCERIE | SPANCERIE | (1) Proprieta' 1000/1000 |
|---|-----------|-----------|--------------------------|

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| DATI IDENTIFICATIVI |                |        | DATI DI CLASSAMENTO             |          |            |            |           |        |             | DATI DERIVANTI DA                                            |             |                                                                           |
|---------------------|----------------|--------|---------------------------------|----------|------------|------------|-----------|--------|-------------|--------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio | Particella                      | Sub      | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale                                         | Rendita     |                                                                           |
| 1                   |                | 55     | 75                              | 14<br>17 |            |            | A/8       | U      | 5 vani      | Totale: 88 m²<br>Totale: escluse<br>aree scoperte*:<br>88 m² | Euro 813,42 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo           |                |        | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T    |          |            |            |           |        |             |                                                              |             |                                                                           |
| Notifica            |                |        |                                 |          |            | Partita    |           |        |             |                                                              | Mod.58      | -                                                                         |
| Annotazioni         |                |        | -classamento e rendita validati |          |            |            |           |        |             |                                                              |             |                                                                           |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 75

### Situazione dell'unità immobiliare dal 29/02/2000

| N.          |  | DATI IDENTIFICATIVI             |        |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA           |                                                                                                       |
|-------------|--|---------------------------------|--------|------------|----------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |  | Sezione Urbana                  | Foglio | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                     |                                                                                                       |
| 1           |  |                                 | 55     | 75         | 14<br>17 |                     |            | A/8       | U      | 5 vani      |                      | Euro 813,42<br>L. 1.575.000 | VARIAZIONE del 29/02/2000 Pratica n. 25934 in atti dal 29/02/2000 FRAZIONAMENTO CORTE (n. 677.1/2000) |
| Indirizzo   |  | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T    |        |            |          |                     |            |           |        |             |                      |                             |                                                                                                       |
| Notifica    |  |                                 |        |            |          | Partita             |            |           |        | Mod.58      |                      | -                           |                                                                                                       |
| Annotazioni |  | -classamento e rendita validati |        |            |          |                     |            |           |        |             |                      |                             |                                                                                                       |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 75

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

## Situazione degli intestati dal 29/02/2000

| N.                                                                                                    | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|--------------------------|
| 1                                                                                                     | A<br>[REDACTED] | [REDACTED]     | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b>                                                                              |                 |                |                          |
| VARIAZIONE del 29/02/2000 Pratica n. 25934 in atti dal 29/02/2000 FRAZIONAMENTO CORTE (n. 677.I/2000) |                 |                |                          |

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 55 Particella 75 Subalterno 10; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 13; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 14; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 15; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 16;

# Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenti e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULARIO  
F. rig. rend. 487

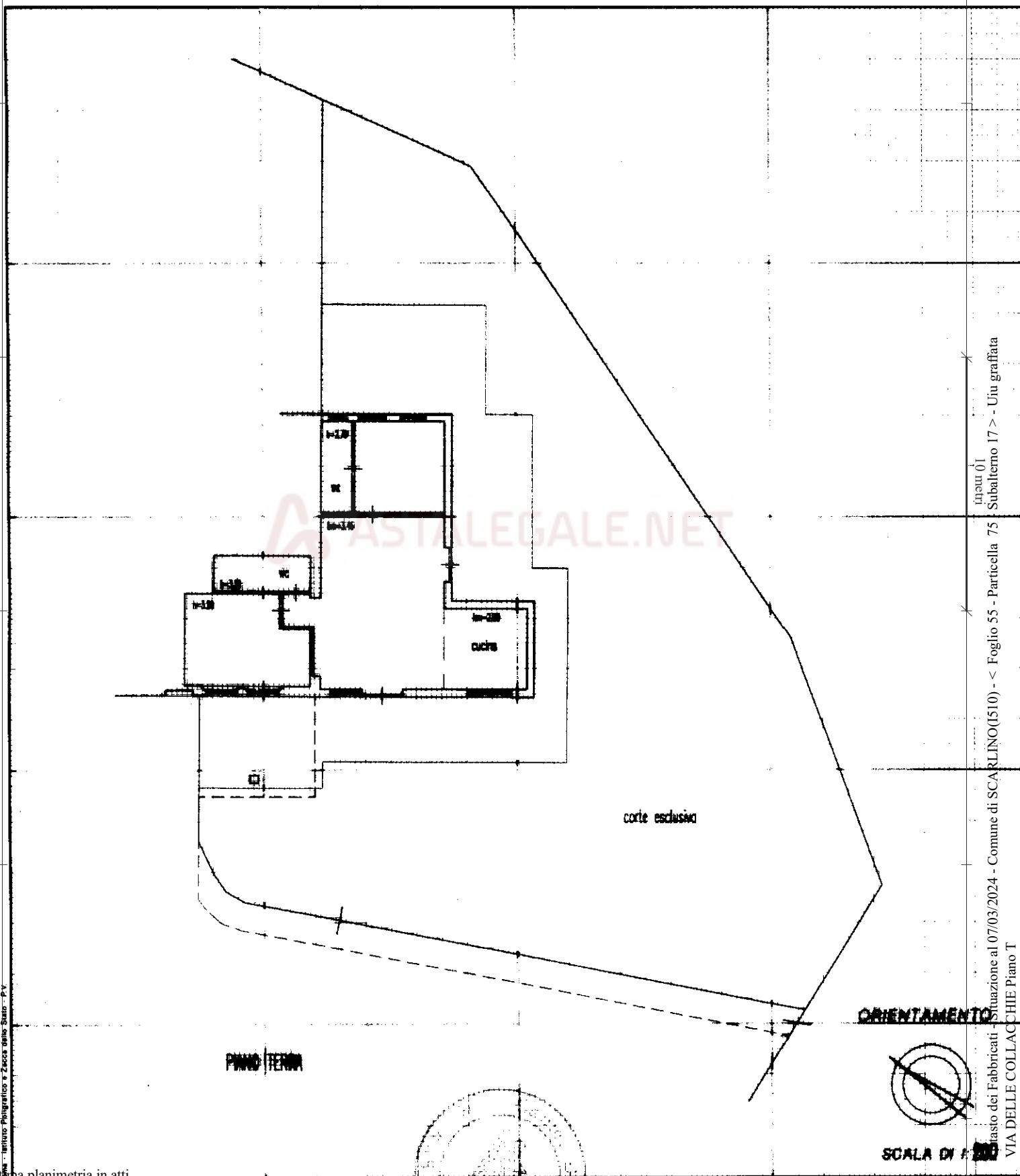


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **DM** (CEU)

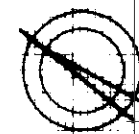
LIRE  
**500**

Planimetria di u.i.u. in Comune di **SCARLINO** via **DELLE COLLACCHIE** civ. **7**



inquadramento  
Subalterno 17 > - Uiu graffiata  
75  
Situazione al 07/03/2024 - Comune di SCARLINO(510) - < Foglio 55 - Particella 75  
VIA DELLE COLLACCHIE Piano T

**ORIENTAMENTO**



**SCALA DI 1:500**

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 29/02/2000 - Data: 07/03/2024 - n. T65686 - Richiedente: MLCPLG79S08E202A  
Totale e Denuncia di prima trascrizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Dichiarazione di N.C.  
Denuncia di prima trascrizione

Compilata da **GEOM. CASSETTO DARIO**  
(titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali

Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**



Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2024

|                      |                                    |  |  |
|----------------------|------------------------------------|--|--|
| Dati della richiesta | Comune di SCARLINO (Codice:I510)   |  |  |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di GROSSETO              |  |  |
|                      | Foglio: 55 Particella: 75 Sub.: 15 |  |  |

### INTESTATO

|   |  |  |                          |
|---|--|--|--------------------------|
| 1 |  |  | (1) Proprieta' 1000/1000 |
|---|--|--|--------------------------|

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| DATI IDENTIFICATIVI |                |        |            | DATI DI CLASSAMENTO                                                                                                         |            |            |           |        |             | DATI DERIVANTI DA                                         |               |                                                                           |
|---------------------|----------------|--------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------|--------|-------------|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub                                                                                                                         | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale                                      | Rendita       |                                                                           |
| 1                   |                | 55     | 75         | 15                                                                                                                          |            |            | A/8       | U      | 7,5 vani    | Totale: 191 m² Totale: escluse aree scoperte**;<br>191 m² | Euro 1.220,13 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo           |                |        |            | VIA DELLE COLLACCHIE n. 1 Piano T-1                                                                                         |            |            |           |        |             |                                                           |               |                                                                           |
| Notifica            |                |        |            |                                                                                                                             |            | Partita    |           |        |             | Mod.58                                                    |               |                                                                           |
| Annotazioni         |                |        |            | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |            |           |        |             |                                                           |               |                                                                           |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 75

### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/04/2012

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |     |            | DATI DI CLASSAMENTO |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                                                   |
|-----------|---------------------|-------------------------------------|------------|-----|------------|---------------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                              | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona          | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                                                   |
| 1         |                     | 55                                  | 75         | 15  |            |                     | A/8       | U      | 7,5 vani    |                      | Euro 1.220,13     | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/04/2012 Pratica n. GR0037121 in atti dal 07/04/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4849. I/2012) |
| Indirizzo |                     | VIA DELLE COLLACCHIE n. 1 Piano T-1 |            |     |            | Partita             |           | Mod.58 |             | -                    |                   |                                                                                                                                   |
| Notifica  |                     |                                     |            |     |            |                     |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                   |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2024

|             |                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Annotazioni | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune 1510 - Foglio 55 - Particella 75

### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/04/2011

| DATI IDENTIFICATIVI |                |        |                                               | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                                                                    |
|---------------------|----------------|--------|-----------------------------------------------|---------------------|------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio | Particella                                    | Sub                 | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                                                                    |
| 1                   |                | 55     | 75                                            | 15                  |            |            | A/8       | U      | 7,5 vani    |                      | Euro 1.220,13     | VARIAZIONE del 07/04/2011 Pratica n. GR0067744 in atti dal 07/04/2011 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 31729.1/2011) |
| Indirizzo           |                |        | VIA DELLE COLLACCHIE n. 1 Piano T-1           |                     |            |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                                    |
| Notifica            |                |        |                                               |                     |            |            | Partita   |        |             |                      | Mod.58            | -                                                                                                                                                  |
| Annotazioni         |                |        | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |                     |            |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                                    |

### Situazione dell'unità immobiliare dal 29/02/2000

| DATI IDENTIFICATIVI |                |        |            | DATI DI CLASSAMENTO                |            |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA             |                                                                                                       |
|---------------------|----------------|--------|------------|------------------------------------|------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub                                | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                       |                                                                                                       |
| 1                   |                | 55     | 75         | 15                                 |            |            | A/8       | U      | 7,5 vani    |                      | Euro 1.220,13<br>L. 2.362.500 | VARIAZIONE del 29/02/2000 Pratica n. 25934 in atti dal 29/02/2000 FRAZIONAMENTO CORTE (n. 677.1/2000) |
| Indirizzo           |                |        |            | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T-I - I |            |            |           |        |             |                      |                               |                                                                                                       |
| Notifica            |                |        |            |                                    |            |            | Partita   |        | Mod.58      |                      | -                             |                                                                                                       |
| Annotazioni         |                |        |            | -classamento e rendita validati    |            |            |           |        |             |                      |                               |                                                                                                       |

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/06/1989

| DATI IDENTIFICATIVI |                |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO              |            |           |        |             | DATI DERIVANTI DA    |          |                                                                                                         |
|---------------------|----------------|--------|------------|-----|----------------------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.                       | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita  |                                                                                                         |
| 1                   |                | 55     | 75         | 15  |                                  |            | A/8       | U      | 9 vani      |                      | L. 3.042 |                                                                                                         |
| Indirizzo           |                |        |            |     | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T - I |            |           |        |             |                      |          | VARIAZIONE del 30/06/1989 in atti dal 13/01/1990 FUSIONE -<br>VARIAZIONE DI DESTINAZIONE (n. 26.1/1989) |
| Notifica            |                |        |            |     | Partita                          |            | 1000242   |        | Mod.58      |                      | -        |                                                                                                         |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/12/1992

| N.                                                                                                                                                        | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|--------------------------|
| 1                                                                                                                                                         | [REDACTED]      | [REDACTED]     | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA                                                                                                                                         |                 |                |                          |
| Atto del 22/12/1992 Pubblico ufficiale SAVONA Sede MASSA MARITTIMA (GR) Repertorio n. 109007 - COMPRAVENDITA Voltura n. 741.2/1993 in atti dal 03/09/1993 |                 |                |                          |

Situazione degli intestati dal 30/06/1989

| N.                                                                                                   | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------------------------------------|
| 1                                                                                                    | [REDACTED]      | [REDACTED]     | (1) Proprieta' 64/100 fino al 22/12/1992 |
| 2                                                                                                    | [REDACTED]      | [REDACTED]     | (1) Proprieta' 36/100 fino al 22/12/1992 |
| DATI DERIVANTI DA                                                                                    |                 |                |                                          |
| VARIAZIONE del 30/06/1989 in atti dal 13/01/1990 FUSIONE - VARIAZIONE DI DESTINAZIONE (n. 26.1/1989) |                 |                |                                          |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 55 Particella 75 Subalterno 3; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 4; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 5; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 6; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 7; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 8; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 9;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

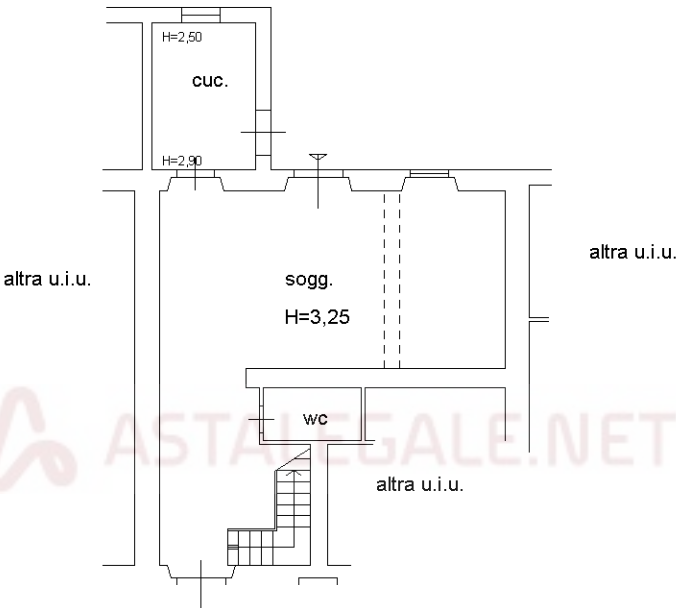
\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto

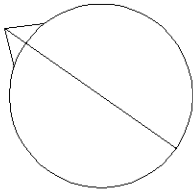
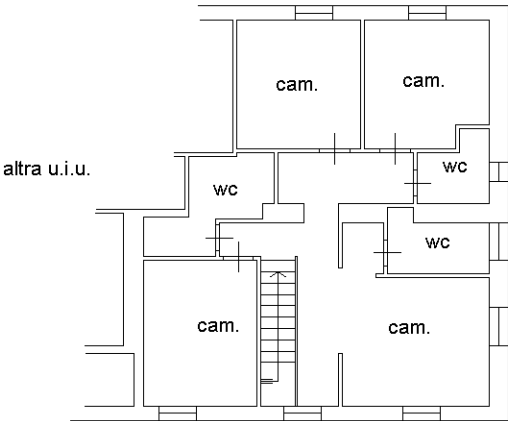
|                                                      |                    |
|------------------------------------------------------|--------------------|
| Dichiarazione protocollo n. GR0067744 del 07/04/2011 |                    |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino          |                    |
| Via Delle Collacchie                                 | civ. 1             |
| Identificativi Catastali:                            | Compilata da:      |
| Sezione:                                             | Ferrari Ferido     |
| Foglio: 55                                           | Iscritto all'albo: |
| Particella: 75                                       | Geometri           |
| Subalterno: 15                                       | Prov. Grosseto     |
|                                                      | N. 1234            |

Scheda n. 1      Scala 1:200

PIANO TERRA



PIANO PRIMO  
H=2,70



Ultima planimetria in atti



# Visura storica per immobile

Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

|                      |                                                             |
|----------------------|-------------------------------------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di SCARLINO (Codice:I510)                            |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di GROSSETO<br>Foglio: 55 Particella: 75 Sub.: 16 |

## INTESTATO

|                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| (1) Proprieta' 1000/1000 |  |  |
|--------------------------|--|--|

## Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.          |  | DATI IDENTIFICATIVI                                                                                                         |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                                                           | DATI DERIVANTI DA |                                                                           |
|-------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|             |  | Sezione Urbana                                                                                                              | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale                                      | Rendita           |                                                                           |
| 1           |  |                                                                                                                             | 55     | 75         | 16  |                     |            | A/8       | U      | 12 vani     | Totale: 230 m² Totale: escluse aree scoperte**;<br>230 m² | Euro 1.952,21     | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo   |  | VIA DELLE COLLACCHIE n. 1 Piano T-1 - 2                                                                                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                                                           |                   |                                                                           |
| Notifica    |  |                                                                                                                             |        |            |     | Partita             |            |           |        |             | Mod.58                                                    | -                 |                                                                           |
| Annotazioni |  | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |        |            |     |                     |            |           |        |             |                                                           |                   |                                                                           |

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 75

**Situazione dell'unità immobiliare dal 07/04/2012**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     |                                         | DATI DI CLASSAMENTO |           |        |             |                      |         | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                                                  |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|-----------------------------------------|---------------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.                              | Micro Zona          | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |                   |                                                                                                                                  |
| 1         |                     | 55     | 75         | 16  |                                         |                     |           | A/8    | U           | 12 vani              |         | Euro 1.952,21     | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/04/2012 Pratica n. GR0037121 in atti dal 07/04/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4849.1/2012) |
| Indirizzo |                     |        |            |     | VIA DELLE COLLACCHIE n. 1 Piano T-1 - 2 |                     |           |        |             |                      |         |                   |                                                                                                                                  |
| Notifica  |                     |        |            |     | Partita                                 |                     |           | Mod.58 |             | -                    |         |                   |                                                                                                                                  |

Visura storica per immobile  
 Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2024

|             |                                                                                                                             |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Annotazioni | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune 1510 - Foglio 55 - Particella 75

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/04/2011

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |                                               |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                                                                    |
|-------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sezione Urbana      | Foglio                                        | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                                                                    |
| 1           |                     | 55                                            | 75         | 16  |                     |            | A/8       | U      | 12 vani     |                      | Euro 1.952,21     | VARIAZIONE del 07/04/2011 Pratica n. GR0067744 in atti dal 07/04/2011 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 31729.1/2011) |
| Indirizzo   |                     | VIA DELLE COLLACCHIE n. 1 Piano T-1 - 2       |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                                    |
| Notifica    |                     |                                               |            |     |                     | Partita    |           |        |             | Mod.58               |                   | -                                                                                                                                                  |
| Annotazioni |                     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                                    |

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/02/2000

| N.          |  | DATI IDENTIFICATIVI                |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA             |                                                                                                       |
|-------------|--|------------------------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |  | Sezione Urbana                     | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                       |                                                                                                       |
| 1           |  |                                    | 55     | 75         | 16  |                     |            | A/8       | U      | 11 vani     |                      | Euro 1.789,52<br>L. 3.465.000 | VARIAZIONE del 29/02/2000 Pratica n. 25934 in atti dal 29/02/2000 FRAZIONAMENTO CORTE (n. 677.1/2000) |
| Indirizzo   |  | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T-1 - 2 |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                               |                                                                                                       |
| Notifica    |  |                                    |        |            |     | Partita             |            |           |        | Mod.58      |                      | -                             |                                                                                                       |
| Annotazioni |  | -classamento e rendita validati    |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                               |                                                                                                       |

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/06/1989

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                                      |            |     |            | DATI DI CLASSAMENTO |           |         |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                      |
|-----------|---------------------|--------------------------------------|------------|-----|------------|---------------------|-----------|---------|-------------|----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                               | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona          | Categoria | Classe  | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                      |
| 1         |                     | 55                                   | 75         | 16  |            |                     | A/8       | U       | 10,5 vani   |                      | L. 3.549          | VARIAZIONE del 30/06/1989 in atti dal 13/01/1990 FUSIONE - VARIAZIONE DI DESTINAZIONE (n. 26.1/1989) |
| Indirizzo |                     | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T - 1 - 2 |            |     |            |                     |           |         |             |                      |                   |                                                                                                      |
| Notifica  |                     |                                      |            |     |            |                     | Partita   | 1000242 |             |                      | Mod.58            | -                                                                                                    |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/12/1992

| N.                                                                                                                                                        | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|--------------------------|
| 1                                                                                                                                                         | ASTA Nicola     | 0044170        | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA                                                                                                                                         |                 |                |                          |
| Atto del 22/12/1992 Pubblico ufficiale SAVONA Sede MASSA MARITTIMA (GR) Repertorio n. 109007 - COMPRAVENDITA Voltura n. 741.1/1993 in atti dal 03/09/1993 |                 |                |                          |

Situazione degli intestati dal 30/06/1989

| N.                                                                                                   | DATI ANAGRAFICI      |  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--|----------------|------------------------------------------|
| 1                                                                                                    | ASTA NE [REDACTED] 3 |  | [REDACTED]     | (1) Proprieta' 64/100 fino al 22/12/1992 |
| 2                                                                                                    | ASTA NE [REDACTED]   |  | [REDACTED]     | (1) Proprieta' 36/100 fino al 22/12/1992 |
| DATI DERIVANTI DA                                                                                    |                      |  |                |                                          |
| VARIAZIONE del 30/06/1989 in atti dal 13/01/1990 FUSIONE - VARIAZIONE DI DESTINAZIONE (n. 26.1/1989) |                      |  |                |                                          |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 55 Particella 75 Subalterno 3; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 4; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 5; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 6; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 7; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 8; Foglio 55 Particella 75 Subalterno 9;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0067744 del 07/04/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino

Via Delle Collacchie

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 55

Particella: 75

Subalterno: 16

Compilata da:  
Ferrari Ferido

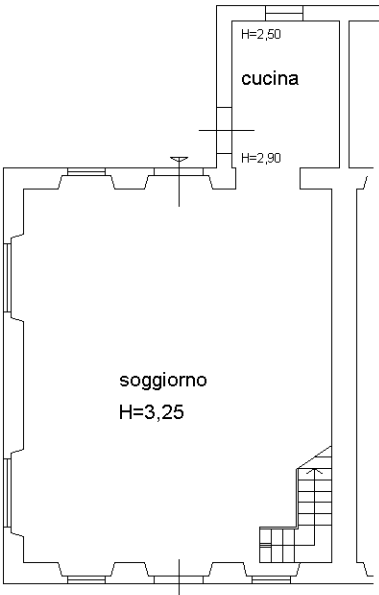
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Grosseto

N. 1234

Scheda n. 1

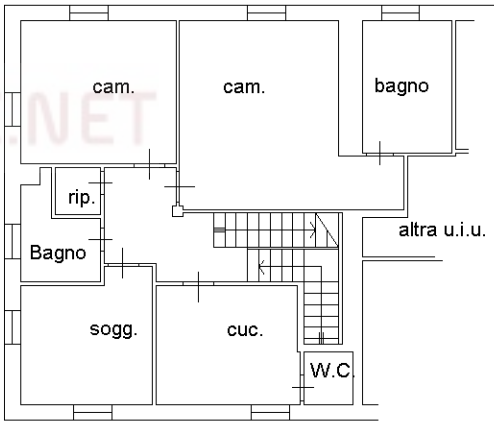
Scala 1:200



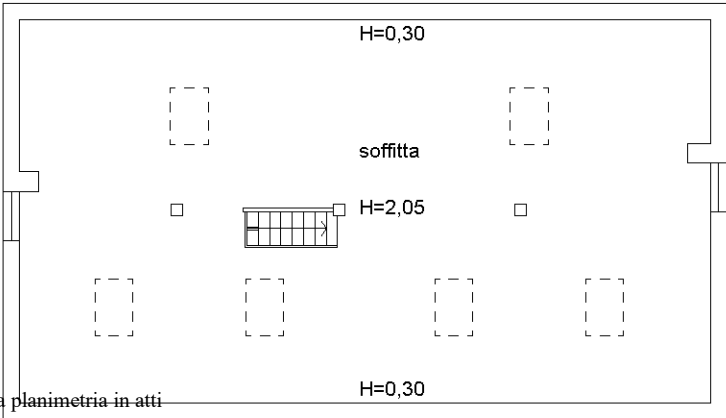
PIANO TERRA

PIANO PRIMO

H=2,70



PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti



Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024

|                      |                                    |  |  |
|----------------------|------------------------------------|--|--|
| Dati della richiesta | Comune di SCARLINO (Codice:I510)   |  |  |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di GROSSETO              |  |  |
|                      | Foglio: 55 Particella: 75 Sub.: 21 |  |  |

|           |  |  |  |
|-----------|--|--|--|
| INTESTATO |  |  |  |
| 1         |  |  |  |
|           |  |  |  |

### Unità immobiliare dal 19/07/2022

| DATI IDENTIFICATIVI |                |                                                                |            | DATI DI CLASSAMENTO                          |            |            |           |        |             | DATI DERIVANTI DA    |               |                                                                                                                                   |
|---------------------|----------------|----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------|------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio                                                         | Particella | Sub                                          | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/07/2022 Pratica n. GR0041090 in atti dal 19/07/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 41090.1/2022) |
| 1                   |                | 55                                                             | 75         | 22<br>21                                     |            |            | D/6       |        |             |                      | Euro 2.400,00 |                                                                                                                                   |
| Indirizzo           |                |                                                                |            | VIA DELLE COLLACCHIE n. SNC Piano S2 - T-S1  |            |            |           |        |             |                      |               |                                                                                                                                   |
| Notifica            |                | Notifica effettuata con protocollo n. GR0043132 del 30/07/2022 |            |                                              |            | Partita    |           |        |             | Mod.58               |               |                                                                                                                                   |
| Annotazioni         |                |                                                                |            | di stadio: classamento e rendita rettificati |            |            |           |        |             |                      |               |                                                                                                                                   |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 75

### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/08/2021

| DATI IDENTIFICATIVI |                |        |            | DATI DI CLASSAMENTO                           |            |            |           |         |             | DATI DERIVANTI DA    |               |                                                                                                      |  |
|---------------------|----------------|--------|------------|-----------------------------------------------|------------|------------|-----------|---------|-------------|----------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub                                           | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe  | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       |                                                                                                      |  |
| 1                   |                | 55     | 75         | 22<br>21                                      |            |            | D/6       |         |             |                      | Euro 2.360,82 | AMPLIAMENTO del 03/08/2021 Pratica n. GR0037501 in atti dal 03/08/2021 AMPLIAMENTO (n. 14935.1/2021) |  |
| Indirizzo           |                |        |            | VIA DELLE COLLACCHIE n. SNC Piano S2 - T-S1   |            |            |           |         |             |                      |               |                                                                                                      |  |
| Notifica            |                |        |            |                                               |            |            |           | Partita |             | Mod.58               |               |                                                                                                      |  |
| Annotazioni         |                |        |            | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |            |           |         |             |                      |               |                                                                                                      |  |

Visura storica per immobile  
 Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/08/2021

| N.                                                                                                                     | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------------|
| 1                                                                                                                      | [REDACTED]      | [REDACTED]     | (1) Proprietà 1/1     |
| DATI DERIVANTI DA AMPLIAMENTO del 03/08/2021 Pratica n. GR0037501 in atti dal 03/08/2021 AMPLIAMENTO (n. 14935.1/2021) |                 |                |                       |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/06/2006

| N.          |  | DATI IDENTIFICATIVI                |        |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             | DATI DERIVANTI DA    |               |                                                                                                                                   |
|-------------|--|------------------------------------|--------|------------|----------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |  | Sezione Urbana                     | Foglio | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       |                                                                                                                                   |
| 1           |  |                                    | 55     | 75         | 19<br>20 |                     |            | D/6       |        |             |                      | Euro 2.358,00 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/06/2006 Pratica n. GR0068449 in atti dal 28/06/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29761.1/2006) |
| Indirizzo   |  | VIA DELLE COLLACCHIE Piano S1 - S2 |        |            |          |                     |            |           |        |             |                      |               |                                                                                                                                   |
| Notifica    |  |                                    |        |            |          | Partita             |            |           |        | Mod.58      |                      |               |                                                                                                                                   |
| Annotazioni |  | -classamento e rendita validati    |        |            |          |                     |            |           |        |             |                      |               |                                                                                                                                   |

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/06/2005

| N.          |  | DATI IDENTIFICATIVI                           |        |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             | DATI DERIVANTI DA    |               |                                                                                                                                                                    |
|-------------|--|-----------------------------------------------|--------|------------|----------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |  | Sezione Urbana                                | Foglio | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       |                                                                                                                                                                    |
| 1           |  |                                               | 55     | 75         | 19<br>20 |                     |            | D/6       |        |             |                      | Euro 2.358,00 | UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 29/06/2005 Pratica n. GR0074749 in atti dal 29/06/2005 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2670.1/2005) |
| Indirizzo   |  | VIA DELLE COLLACCHIE Piano SI - S2            |        |            |          |                     |            |           |        |             |                      |               |                                                                                                                                                                    |
| Notifica    |  |                                               |        |            |          | Partita             |            |           | Mod.58 |             |                      |               |                                                                                                                                                                    |
| Annotazioni |  | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |        |            |          |                     |            |           |        |             |                      |               |                                                                                                                                                                    |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024

Situazione degli intestati dal 29/06/2005

| N.                                                                                                                                                                 | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                  | [REDACTED]      | [REDACTED]     | (1) Proprieta' 1/1 fino al 03/08/2021 |
| DATI DERIVANTI DA                                                                                                                                                  |                 |                |                                       |
| UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 29/06/2005 Pratica n. GR0074749 in atti dal 29/06/2005 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2670.1/2005) |                 |                |                                       |

Visura telematica  
Tributi speciali: Euro 0,90  
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di Grosseto

Declarazione protocollo n. GR0037501 del 03/08/2021

Comune di Scarlino

Via Delle Collacchie

Identificativi Catastali:

Sezione: 55

Foglio: 75

Particella: 75

Subalterno: 21

Compilata da:

Berti Giacomo

Iscritto all'albo:

Architetti

Prov. Grosseto

N. 562

Scalatura

Scala 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/03/2024 - Comune di SCARLINO(1510) - < Foglio 55 - Particella 75 - Subalterno 22 > - Uiu graffiata  
VIA DELLE COLLACCHIE n. SNC Piano S2 - T-S1

Ultima planimetria in atti

Data: 07/03/2024 - n. T65683 - Richiedente: MLCPLG79S08E202A  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Astalegale.net - vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009





Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2024

|                      |                                  |  |  |
|----------------------|----------------------------------|--|--|
| Dati della richiesta | Comune di SCARLINO (Codice:I510) |  |  |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di GROSSETO            |  |  |
|                      | Foglio: 55 Particella: 30        |  |  |

### INTESTATO

|   |            |  |                          |
|---|------------|--|--------------------------|
| 1 | [REDACTED] |  | (1) Proprieta' 1000/1000 |
|---|------------|--|--------------------------|

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| DATI IDENTIFICATIVI |                | DATI DI CLASSAMENTO         |            |     |            |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |                                                           |               |                                                                           |
|---------------------|----------------|-----------------------------|------------|-----|------------|------------|-----------|--------|-------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio                      | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale                                      | Rendita       |                                                                           |
| 1                   |                | 55                          | 30         |     |            |            | A/8       | U      | 11 vani           | Totale: 226 m² Totale: escluse aree scoperte**:<br>213 m² | Euro 1.789,52 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo           |                | LOCALITA' PUNTONONE Piano T |            |     |            |            |           |        |                   |                                                           |               |                                                                           |
| Notifica            |                | Partita                     |            |     |            |            | Mod.58    |        |                   |                                                           |               |                                                                           |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 30

### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/07/2002

| DATI IDENTIFICATIVI |                | DATI DI CLASSAMENTO         |            |     |            |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |                      |               |                                                                                                                  |
|---------------------|----------------|-----------------------------|------------|-----|------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio                      | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale | Rendita       |                                                                                                                  |
| 1                   |                | 55                          | 30         |     |            |            | A/8       | U      | 11 vani           |                      | Euro 1.789,52 | VARIAZIONE del 25/07/2002 Pratica n. 125626 in atti dal 25/07/2002 DA RC PROPOSTA A DEFINITIVA (n. 37669.1/2002) |
| Indirizzo           |                | LOCALITA' PUNTONONE Piano T |            |     |            |            |           |        |                   |                      |               |                                                                                                                  |
| Notifica            |                | Partita                     |            |     |            |            | Mod.58    |        |                   |                      |               |                                                                                                                  |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 30

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/06/2002

| N.          |  | DATI IDENTIFICATIVI |        |                           |     | DATI DI CLASSAMENTO                           |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                                                |  |
|-------------|--|---------------------|--------|---------------------------|-----|-----------------------------------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|             |  | Sezione Urbana      | Foglio | Particella                | Sub | Zona Cens.                                    | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                                                |  |
| 1           |  |                     | 55     | 30                        |     |                                               |            | A/8       | U      | 11 vani     |                      | Euro 1.789,52     | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/06/2002 Pratica n. 103136 in atti dal 17/06/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 29401.1/2002) |  |
| Indirizzo   |  |                     |        | LOCALITA' PUNTONO Piano T |     |                                               |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                |  |
| Notifica    |  |                     |        |                           |     | Partita                                       |            |           |        | Mod.58      |                      |                   |                                                                                                                                |  |
| Annotazioni |  |                     |        |                           |     | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                |  |

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2002

| N.          |  | DATI IDENTIFICATIVI                           |        |                           |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                  |
|-------------|--|-----------------------------------------------|--------|---------------------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |  | Sezione Urbana                                | Foglio | Particella                | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                  |
| 1           |  |                                               | 55     | 30                        |     |                     |            | A/8       | U      | 11 vani     |                      | Euro 1.789,52     | COSTITUZIONE del 22/02/2002 Pratica n. 29103 in atti dal 22/02/2002 COSTITUZIONE (n. 351.1/2002) |
| Indirizzo   |  |                                               |        | LOCALITA' PUNTONO Piano T |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                  |
| Notifica    |  |                                               |        |                           |     | Partita             |            |           |        | Mod.58      |                      |                   |                                                                                                  |
| Annotazioni |  | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |        |                           |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                  |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/01/2007

| DATI IDENTIFICATIVI |  |  | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                                 |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI    |  |
|---------------------|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|--------------------------|--|
| 1                   |  |  |                                                                                                                                                                                                                 |  |                |  | (1) Proprieta' 1000/1000 |  |
| DATI DERIVANTI DA   |  |  | Atto del 16/01/2007 Pubblico ufficiale BALDASSARRI ROBERTO Sede GROSSETO (GR) Repertorio n. 22891 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 674.1/2007 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 22/01/2007 |  |                |  |                          |  |

Situazione degli intestati dal 27/06/2005

| DATI IDENTIFICATIVI |  |  | DATI ANAGRAFICI |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI                 |  |
|---------------------|--|--|-----------------|--|----------------|--|---------------------------------------|--|
| 1                   |  |  |                 |  |                |  | (1) Proprieta' 2/4 fino al 16/01/2007 |  |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2024

| DATI DERIVANTI DA                         |                 | VOLTURA D'UFFICIO del 27/06/2005 - Voltura n. 3815.1/2005 - Pratica n. GR0073962 in atti dal 27/06/2005 |                                                                                      |  |
|-------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Situazione degli intestati dal 22/02/2002 |                 |                                                                                                         |                                                                                      |  |
| N.                                        | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE                                                                                          | DIRITTI E ONERI REALI                                                                |  |
| 1                                         | [REDACTED]      | [REDACTED]                                                                                              | (1) Proprietà' 1/4 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] fino al 16/01/2007 |  |
| 2                                         | [REDACTED]      | [REDACTED]                                                                                              | (1) Proprietà' 1/4 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] fino al 16/01/2007 |  |
| 3                                         | [REDACTED]      | [REDACTED]                                                                                              | (1) Proprietà' 2/4 fino al 27/06/2005                                                |  |
| DATI DERIVANTI DA                         |                 | COSTITUZIONE del 22/02/2002 Pratica n. 29103 in atti dal 22/02/2002 COSTITUZIONE (n. 351.1/2002)        |                                                                                      |  |

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

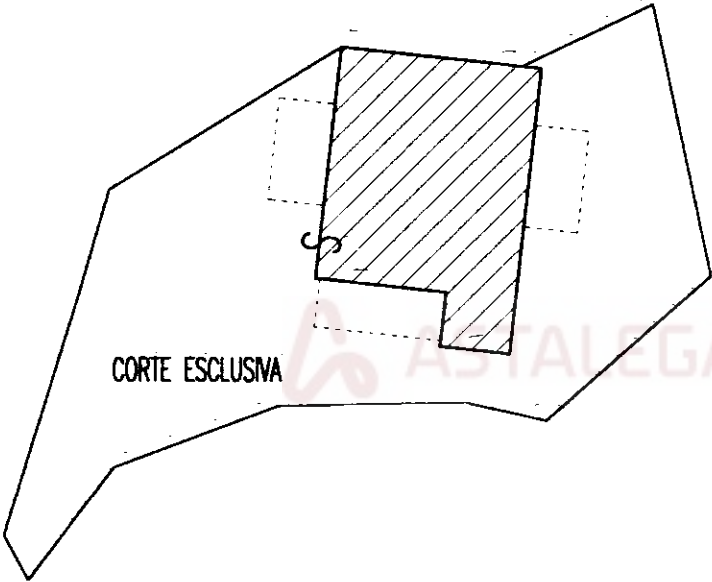
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

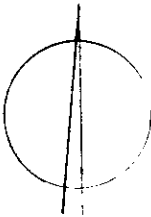
Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto

|                                                      |                       |
|------------------------------------------------------|-----------------------|
| Dichiarazione protocollo n. 000029103 del 22/02/2002 |                       |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino          |                       |
| Localita' Puntone                                    | civ.                  |
| Identificativi Catastali:                            | Compilata da:         |
| Sezione:                                             | Asta Francesco        |
| Foglio: 55                                           | Iscritto all'albo:    |
| Particella: 30                                       | Geometri              |
| Subalterno:                                          | Prov. Grosseto N. 941 |

Scheda n. 1      Scala 1:500



ESTRATTO DI MAPPA SCALA 1:500



Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. 000029103 del 22/02/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino

Localita' Puntone

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 55

Particella: 30

Subalterno:

Compilata da:  
Asta Francesco

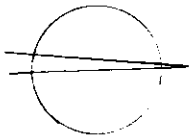
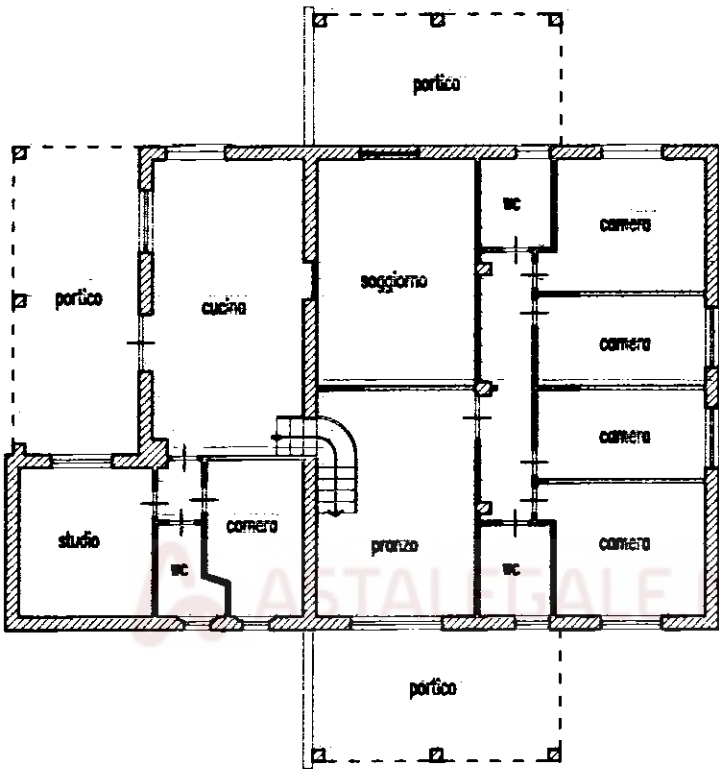
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Grosseto

N. 941

Scheda n. 2

Scala 1:200



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/03/2024 - Comune di SCARLINO(1510) - < Foglio 55 - Particella 30 - Subalterno >  
LOCALITA' PUNSTONE Piano T

Ultima planimetria in atti



Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024

|                      |                                  |  |  |
|----------------------|----------------------------------|--|--|
| Dati della richiesta | Comune di SCARLINO (Codice:I510) |  |  |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di GROSSETO            |  |  |
|                      | Foglio: 55 Particella: 335       |  |  |

### INTESTATO

|   |            |  |            |                   |
|---|------------|--|------------|-------------------|
| 1 | [REDACTED] |  | [REDACTED] | (1) Proprietà I/1 |
|---|------------|--|------------|-------------------|

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| DATI IDENTIFICATIVI |                |        |                                                                                                                             | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |           |        |                    | DATI DERIVANTI DA          |             |                                                                           |
|---------------------|----------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio | Particella                                                                                                                  | Sub                 | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza        | Superficie Catastale       | Rendita     |                                                                           |
| 1                   |                | 55     | 335                                                                                                                         |                     |            |            | C/6       | 6      | 208 m <sup>2</sup> | Totale: 264 m <sup>2</sup> | Euro 612,31 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo           |                |        | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T                                                                                                |                     |            |            |           |        |                    |                            |             |                                                                           |
| Notifica            |                |        |                                                                                                                             |                     |            |            | Partita   |        |                    |                            | Mod.58      |                                                                           |
| Annotazioni         |                |        | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |                     |            |            |           |        |                    |                            |             |                                                                           |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 335

### Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/2010

| DATI IDENTIFICATIVI |                | DATI DI CLASSAMENTO                                                                                                         |            |     |            |            |           |        | DATI DERIVANTI DA  |                      |             |                                                                                                                                 |
|---------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N.                  | Sezione Urbana | Foglio                                                                                                                      | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza        | Superficie Catastale | Rendita     |                                                                                                                                 |
| 1                   |                | 55                                                                                                                          | 335        |     |            |            | C/6       | 6      | 208 m <sup>2</sup> |                      | Euro 612,31 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/01/2010 Pratica n. GR0005029 in atti dal 15/01/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 493.1/2010) |
| Indirizzo           |                | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T                                                                                                |            |     |            |            |           |        |                    |                      |             |                                                                                                                                 |
| Notifica            |                |                                                                                                                             |            |     |            |            | Partita   |        | Mod.58             |                      |             |                                                                                                                                 |
| Annotazioni         |                | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |            |     |            |            |           |        |                    |                      |             |                                                                                                                                 |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I510 - Foglio 55 - Particella 335

Visura storica per immobile  
 Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/2009

| N.          |  | DATI IDENTIFICATIVI                           |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                    |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                      |
|-------------|--|-----------------------------------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |  | Sezione Urbana                                | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza        | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                      |
| 1           |  |                                               | 55     | 335        |     |                     |            | C/6       | 6      | 208 m <sup>2</sup> |                      | Euro 612,31       | COSTITUZIONE del 15/01/2009 Pratica n. GR0004776 in atti dal 15/01/2009 COSTITUZIONE (n. 140.1/2009) |
| Indirizzo   |  | VIA DELLE COLLACCHIE Piano T                  |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                      |                   |                                                                                                      |
| Notifica    |  |                                               |        |            |     | Partita             |            |           |        |                    | Mod.58               |                   |                                                                                                      |
| Annotazioni |  | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                      |                   |                                                                                                      |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/01/2009

| N.                | DATI ANAGRAFICI |                                                                                                      |  | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|---------------------|
| 1                 |                 |                                                                                                      |  |                | (1) Proprieta' 1/1  |
| DATI DERIVANTI DA |                 | COSTITUZIONE del 15/01/2009 Pratica n. GR0004776 in atti dal 15/01/2009 COSTITUZIONE (n. 140.1/2009) |  |                |                     |

Visura telematica  
 Tributi speciali: Euro 0,90  
 \* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Data: 07/03/2024 - n. T65670 - Richiedente: MLCPLG79S08E202A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

lanimetria in a  
/03/2024 - n. T  
hede: 1 - For

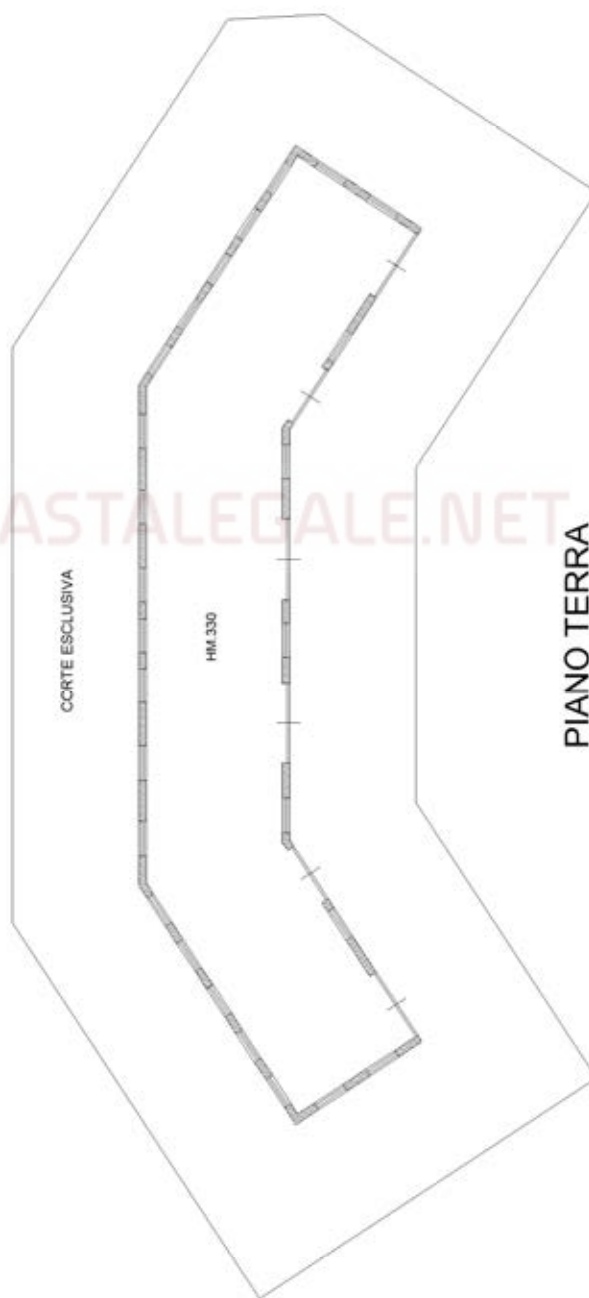
|              |
|--------------|
| Scala 1: 200 |
|--------------|

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0004776 del 15/01/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino  
Via Delle Collicchie  
civ.

|                                                                                       |                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identificativi Catastali:<br>Sezione:<br>Foglio: 55<br>Particella: 335<br>Subalterno: | Compilata da:<br>Asta Francesco<br>Iscritto all'albo:<br>Architetti<br>Prov. Grosseto<br>N. 471 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

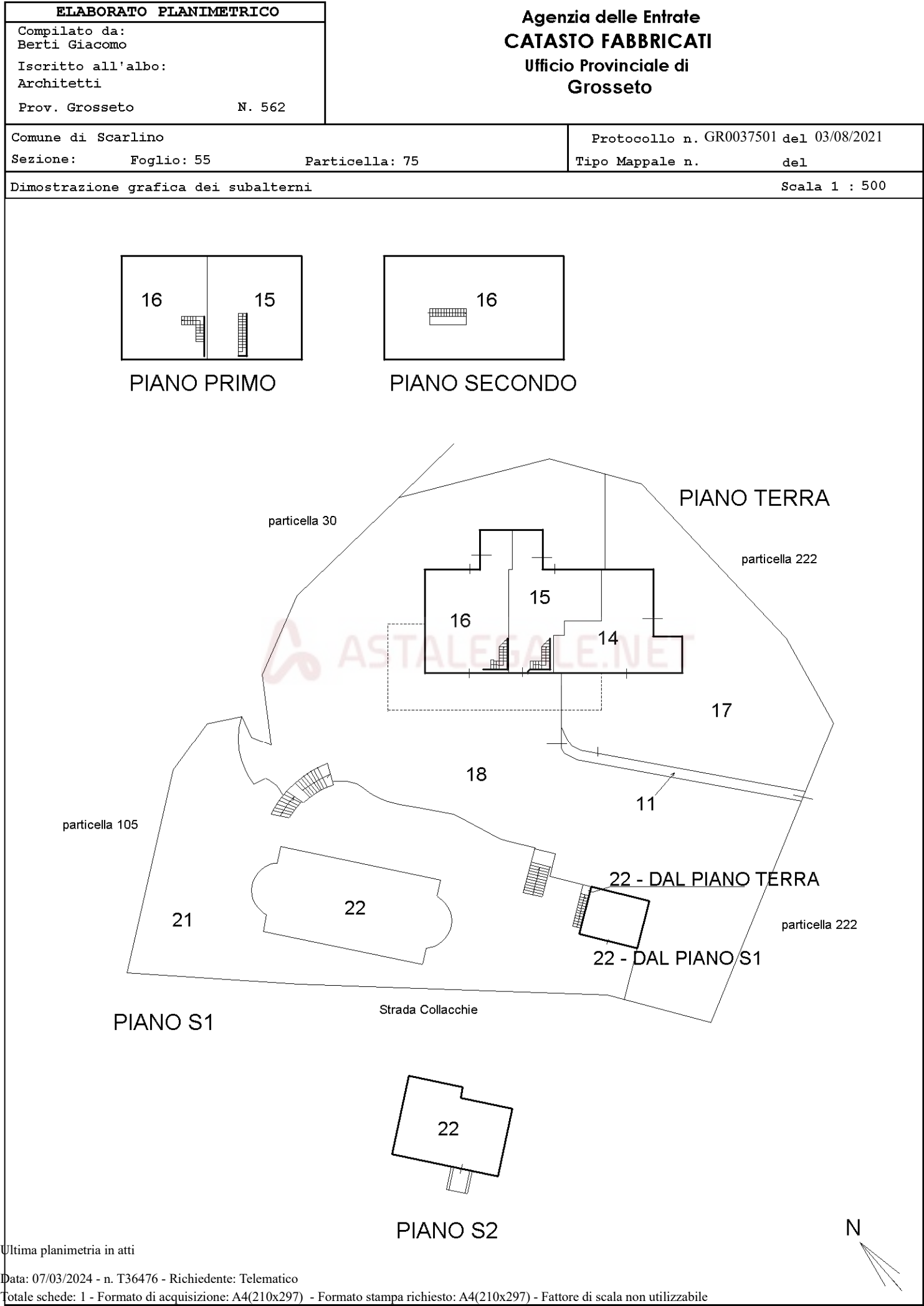


10 metri > orno

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/03/2024 - Comune di SCARLINO(I510) - < Foglio 55 - Particella 335 - Subalterno >

VIA DELLE COLLACCHIE Piano T





Ultima planimetria in atti

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

|                    |         |              |                  |                       |                    |
|--------------------|---------|--------------|------------------|-----------------------|--------------------|
| Comune<br>SCARLINO | Sezione | Foglio<br>55 | Particella<br>75 | Tipo mappale<br>74145 | del:<br>27/06/2005 |
|--------------------|---------|--------------|------------------|-----------------------|--------------------|

| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n.civ | Piani     | Scala | Int | DESCRIZIONE                                                |
|-----|-----------------------|-------|-----------|-------|-----|------------------------------------------------------------|
| 1   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 2   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 3   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 4   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 5   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 6   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 7   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 8   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 9   |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 10  |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 11  | via delle collacchie  |       | T         |       |     | PASSAGGIO COMUNE AI SUBALTERNI<br>14 - 15 - 16 - 20.       |
| 12  |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 13  |                       |       |           |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 14  | via delle collacchie  |       | T         |       |     | ABITAZIONE                                                 |
| 15  | via delle collacchie  |       | T-1       |       |     | ABITAZIONE                                                 |
| 16  | via delle collacchie  |       | T-1 - 2   |       |     | ABITAZIONE                                                 |
| 17  | via delle collacchie  |       | T         |       |     | CORTE ESCLUSIVA DEL SUBALTERNO<br>14                       |
| 18  | via delle collacchie  |       | T         |       |     | CORTE COMUNE AI SUBALTERNI 15 -<br>16 - 20.                |
| 19  | via delle collacchie  |       | S1        |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 20  | via delle collacchie  |       | S1 - S2   |       |     | SOPPRESSO                                                  |
| 21  | via delle collacchie  |       | S1        |       |     | CORTE ESCLUSIVA DEL SUBALTERNO<br>20                       |
| 22  | via delle collacchie  |       | T-S1 - S2 |       |     | PISCINA, LOCALI TECNICI,<br>MAGAZZINI, TERRAZZI E SOLARIUM |

