

**TRIBUNALE DI IVREA  
SEZIONE PROCEDURE CONCURSUALI**

**L.G. N. 41/2025**

**Giudice Delegato: Dott.ssa Alessia Carrera  
Curatore: Dott. Mario Leonardo Marta**

**Istanza di autorizzazione alla vendita di beni mobili**

Il sottoscritto Dott. Mario Leonardo Marta, nominato Curatore della Liquidazione Giudiziale in epigrafe, espone quanto segue.

1. Il Tribunale di Ivrea ha dichiarato aperta la liquidazione giudiziale (di seguito **"Liquidazione Giudiziale"** o **"Procedura"**) della (di seguito **"Società"**).
2. La Società svolgeva l'attività edilizia in genere, sia in proprio che per conto terzi, sia nel settore privato che in quello pubblico, sia tramite assunzione o concessione di appalti per lavori di costruzione o di manutenzione sia nel settore privato che in quello pubblico.
3. Nell'attivo della Liquidazione Giudiziale sono ricaduti alcuni beni mobili, tra i quali quelli presenti presso il cantiere del castello di Govone (di seguito **"Beni Mobili"**), e segnatamente:

**Area interna cantiere**

- n. 1 quadro elettrico BTicino completo di impianto elettrico;
- n. 10 cavalletti.

**Area esterna – giardino all'italiana**

- n. 1 ponteggio di circa m 6 x 2, altezza m 6, parzialmente smontato, nonché parti smontate del medesimo, accatastate all'interno della recinzione;
- recinzione con reti da cantiere;
- n. 2 baracche di cantiere complete di arredi (complessivamente n. 4 tavoli, n. 7 sedie, n. 4 armadi da spogliatoio, di cui uno doppio).

4. La Procedura ha ricevuto un'offerta per l'acquisto dei Beni Mobili pari ad Euro 1.000,00 (**cf. allegato 1**).
5. Il perito della procedura ritiene congrua l'offerta ricevuta, soprattutto in ottica di evitare costi certi per la procedura legati allo smontaggio e smaltimento dei beni stessi (**cf. allegato 2**).
6. È quindi possibile procedersi *ex art. 216 CCII* alla vendita dei Beni Mobili, in Lotto Unico, tramite procedura competitiva, al prezzo base di Euro 1.000,00, pari all'offerta ricevuta.



7. La pubblicità sarà eseguita per almeno 15 giorni sul portale delle vendite pubbliche, nonché sul sito internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) (stante l'urgenza di dover liberare il cantiere e tenuto conto del modesto valore dei beni oggetto di vendita).
8. La vendita competitiva con modalità telematica asincrona verrà effettuata tramite la piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), con gestore della vendita Astalegale.net spa.

Per tutto quanto sopra precisato lo scrivente, dato atto che allo stato non è stato possibile costituire il comitato dei creditori,

**chiede**

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare la vendita dei Beni Mobili ricaduti nell'attivo della Procedura in Lotto Unico, alle condizioni indicate ai punti che precedono, nonché nel bando di vendita (**cf. allegato 3**), con prezzo base di Euro 1.000,00, pari all'offerta ricevuta, mediante vendita competitiva con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), gestore della vendita Astalegale.net spa.

Torino/Ivrea, lì 23.03.2026.

- Allegato 1. Offerta**
- Allegato 2. Parere di congruità**
- Allegato 3. Bando di vendita**

IL CURATORE  
Dott. Mario Leonardo Marta

