

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/02/2025

Dati identificativi: Comune di RAVENNA (H199) (RA)

Sez. Urb. RA Foglio 71 Particella 1936 Subalterno 16

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di RAVENNA (H199A) (RA)

Foglio 71 Particella 1936

Classamento:

Rendita: Euro 1.324,71

Zona censuaria 1,

Categoria A/2^a, Classe 3, Consistenza 9,5 vani

Sez. Urb. RA Foglio 71 Particella 1936 Subalterno 16

Indirizzo: VIA VICOLI n. 63/B Piano T-1 - 2-3

Dati di superficie: Totale: 165 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 156 m²

> Intestati catastali

➤ 1. MASE Giovanni (CF MSAGNN73C13G568X)

nato a PIANO DI SORRENTO (NA) il 13/03/1973

Diritto di: Proprietà per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dal 07/07/2020

Immobile attuale

Comune di RAVENNA (H199) (RA)

Sez. Urb. RA Foglio 71 Particella 1936 Subalterno 16

VARIAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. RA0033490 in atti dal 07/07/2020 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 15821.1/2020)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: RAVENNA (H199) (RA)

Sez. Urb. RA Foglio 71 Particella 1936 Subalterno 14

Sez. Urb. RA Foglio 71 Particella 1936 Subalterno 15

> Indirizzo

📅 dal 07/07/2020

Immobile attuale

Comune di **RAVENNA (H199) (RA)**

Sez. Urb. **RA** Foglio **71** Particella **1936** Subalterno
16

VIA VICOLI n. 63/B Piano T-1 - 2-3

VARIAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. RA0033490 in
atti dal 07/07/2020 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 15821.1/2020)

> Dati di classamento

📅 dal 07/07/2020 al 21/05/2021

Immobile attuale

Comune di **RAVENNA (H199) (RA)**

Sez. Urb. **RA** Foglio **71** Particella **1936** Subalterno
16

Rendita: **Euro 1.185,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **8,5 vani**

VARIAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. RA0033490 in
atti dal 07/07/2020 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 15821.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 21/05/2021

Immobile attuale

Comune di **RAVENNA (H199) (RA)**

Sez. Urb. **RA** Foglio **71** Particella **1936** Subalterno
16

Rendita: **Euro 1.324,71**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/05/2021
Pratica n. RA0049355 in atti dal 21/05/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 49355.1/2021)
Notifica effettuata con protocollo n. RA0094782 del
12/10/2021

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 07/07/2020

Immobile attuale

Comune di **RAVENNA (H199) (RA)**

Sez. Urb. **RA** Foglio **71** Particella **1936** Subalterno
16

Totale: **165 m²**

Totale escluse aree scoperte : **156 m²**

VARIAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. RA0033490 in
atti dal 07/07/2020 Protocollo NSD n. FUSIONE-
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
15821.1/2020) Dati relativi alla planimetria : data di
presentazione 07/07/2020, prot. n. RA0033490

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RAVENNA (H199)(RA) Sez. Urb. RA Foglio 71 Particella 1936 Sub. 16

- **1. MASE Giovanni**
(CF MSAGNN73C13G568X)
nato a PIANO DI SORRENTO (NA) il 13/03/1973
📅 dal 06/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2017 Pubblico ufficiale PALMIERI STEFANIA Sede RAVENNA (RA) Repertorio n. 33570 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6694.1/2017 Reparto PI di RAVENNA in atti dal 20/06/2017

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

RAVENNA (H199) (RA)
Sez. Urb. RA Foglio 71 Particella 1936 Subalterno 14

Visura telematica



Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Ravenna

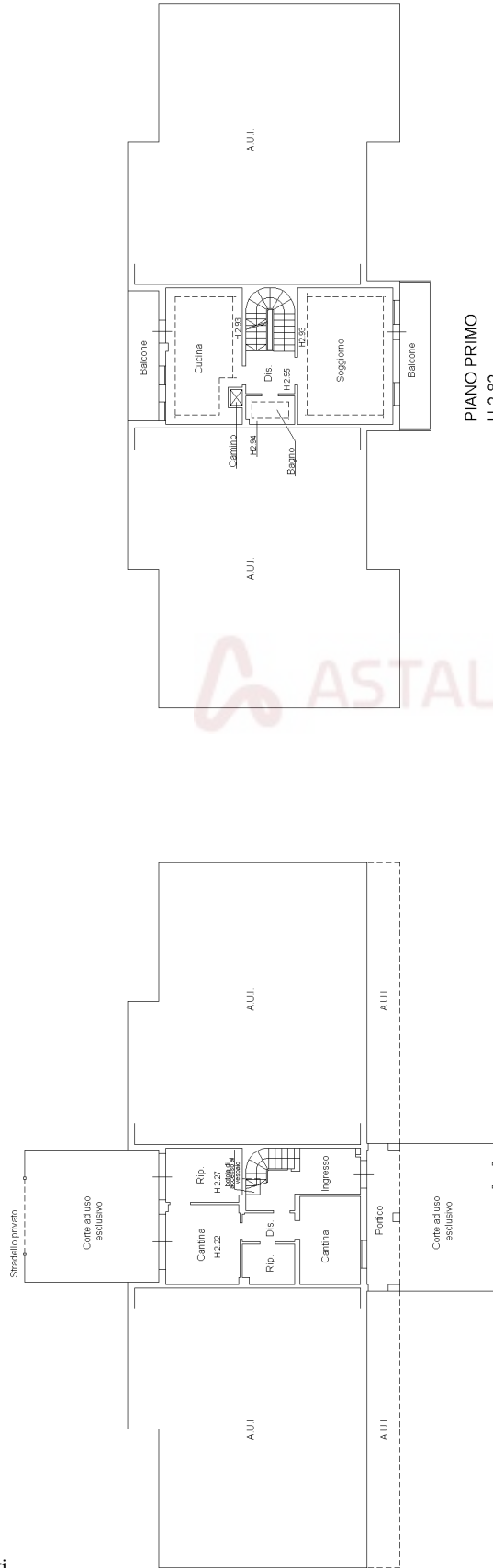
Dichiarazione protocollo n. RA0033490 del 07/07/2020
Planimetria di u.i.u. in Comune di Ravenna
Via Vicoli

Scala 1: 200

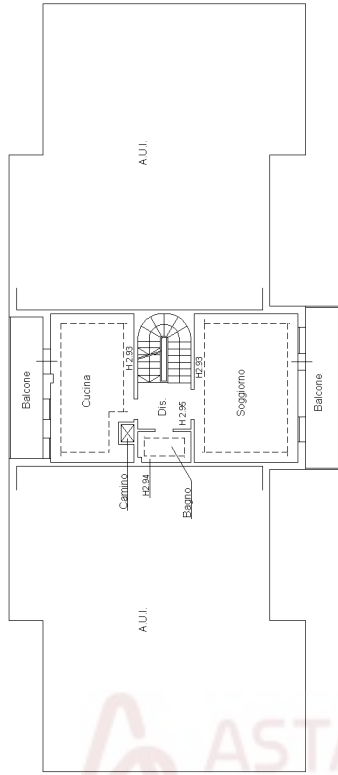
Identificativi Catastali:
Sezione: RA
Foglio: 71
Particella: 1936
Subalterno: 16

civ. 63/B

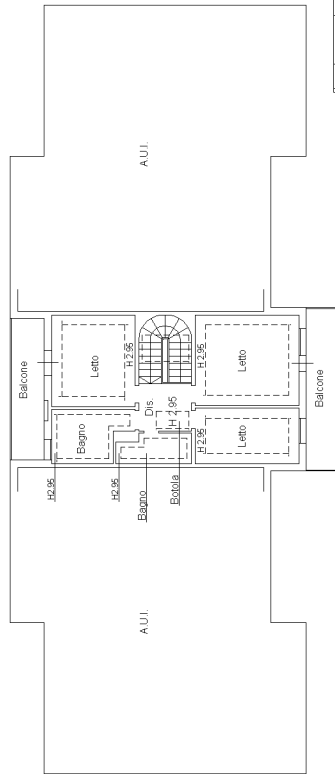
Compilata da:
Battistini Barbara
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Ravenna
N. 413



PIANO TERRA
H 2.20



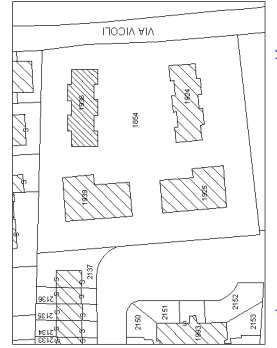
PIANO PRIMO
H 2.82



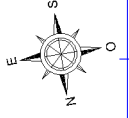
PIANO SECONDO
H 2.84



PIANO TERZO
(SOTTOTETTO)



ESTRATTO DI MAPPA
SCALA 1:1000



Ultima planimetria in atti

