

TRIBUNALE DI ISERNIA
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento R.G. n. 11 del 25.11.2011

Giudice delegato: dott. Andrea Colaruotolo

Curatore: dott.ssa Teodolinda Russo

VENDITA DI BENI MOBILI
MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

Il curatore del fallimento R.G. Fall. 11/2011 del 25.11.2011, conformemente a quanto previsto ed autorizzato nel Programma di liquidazione di cui all'art 104-Ter L. Fall., intende dare corso alla procedura competitiva di vendita dei beni mobili del fallimento identificati nel LOTTO N. 1, ai sensi dell'art. 107 L. Fall, pertanto

AVVISA

che il giorno **13 MAGGIO 2026 alle ore 18:00** presso lo studio del curatore sito in Venafro (IS), alla Via Quinto Orazio Flacco n. 11, si procederà alla **vendita mediante procedura competitiva** dei seguenti **beni mobili**, identificati nel **LOTTO N. 1** come di seguito esposti.

LOTTO N. 1 – beni mobili costituiti da macchinari ed attrezzature varie, come meglio di seguito elencati.

DESCRIZIONE	VALORE (€)
pompa a pressione per vernice marca Wagner Leopard con pistola spruzzatrice Leopard e tubazione	960,00
mortasatrice a bedano marca Simal modello BEI/A/CNC con programmatore Simal SP 8001	22.400,00
calibratrice levigatrice marca Viet Italia modello Challenger 211b . EL	10.400,00
spruzzatrice automatica per la verniciatura marca Falcioni Srl Cefla, modello Combo 52	36.000,00
forno verticale a vassoi per la essicazione marca Cefla	28.000,00
pialla a filo marca Casolin modello PF 530	3.600,00
cianfinatrice marca Elumatec modello EP 124	3.200,00
Segatrice a nastro marca Bianco modello 370 SA	1.040,00
TOTALE (valore di perizia di stima)	105.600,00

PREZZO BASE LOTTO 1: Euro 43.254,00 (Euro quarantatremiladucecentocinquanta-quattro/00) oltre IVA ed oneri accessori.

I citati beni risultano custoditi presso lo stabilimento sito in Santa Maria del Molise (IS), in Via S.S. 17, km 194,700, Contrada Sant'Antuono.

Presentazione delle offerte

Gli interessati dovranno far pervenire presso lo studio del curatore fallimentare sito in Venafro (IS), alla Via Quinto Orazio Flacco n. 11, **entro le ore 13:00 del giorno 12 maggio 2026**, offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa, all'esterno della quale dovrà essere riportato: "OFFERTA DI ACQUISTO BENI MOBILI - FALLIMENTO N. R.G. 11/2011 TRIBUNALE DI ISERNIA – LOTTO N. 1".

L'offerta di acquisto, **in bollo** - consistente in una dichiarazione sottoscritta - dovrà contenere i dati anagrafici identificativi dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza anagrafica, eventuale indirizzo Pec).

Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di persona giuridica, dovrà essere allegato certificato del Registro delle Imprese aggiornato da cui risultino altresì i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che ne giustifichi i poteri; in tal caso l'offerta dovrà contenere denominazione sociale, sede legale, numero di iscrizione al Registro Imprese, indirizzo Pec, codice fiscale e partita IVA della persona giuridica offerente.

L'offerta dovrà altresì contenere l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore ad **Euro 43.254,00 (Euro quarantatremiladuecentocinquantaquattro/00)** per il citato lotto 1.

Nella citata dichiarazione l'offerente dovrà indicare la propria residenza/sede legale ovvero eleggere domicilio nel Comune di Isernia.

In mancanza ovvero insufficienza di tali informazioni, tutte le comunicazioni verranno notificate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Isernia. **L'offerta dovrà contenere, a pena di irricevibilità, espressa adesione a tutte le clausole, modalità e condizioni di cui al presente avviso e relativi allegati, nonché l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia del CTU della procedura.**

Nella busta contenente l'offerta dovranno essere altresì inseriti una fotocopia di valido documento di identità di chi sottoscrive l'offerta nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "*Fallimento n. 11/2011 - Tribunale di Isernia*" pari al **10% del prezzo offerto**.

Le buste verranno aperte presso lo studio del curatore all'indirizzo sopra riportato il giorno 13 maggio 2026. Gli offerenti dovranno presenziare alle operazioni di apertura delle buste.

Le operazioni eseguite saranno oggetto di specifico verbale.

Aggiudicazione

In caso di singola offerta ritenuta valida per il citato lotto n. 1, i beni verranno provvisoriamente aggiudicati all'unico offerente.

In caso di pluralità di offerte ritenute valide per il lotto n. 1, subito dopo l'apertura delle buste, verrà esperita tra gli offerenti una gara con offerte orali in aumento, con contestuali rilanci non inferiori al 2% del prezzo a base d'asta pari alla più alta offerta valida pervenuta.

I beni di cui al lotto n. 1 verranno provvisoriamente aggiudicati al migliore offerente, mentre agli offerenti non aggiudicatari verrà restituito l'assegno allegato a titolo di cauzione, salvo che gli

stessi abbiano omesso di partecipare all'esperimento di vendita, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo. In tal caso, la cauzione sarà **restituata solo nella misura dei nove decimi dell'intero**, e la restante parte sarà trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dalla curatela ex art. 580 c.p.c.

La provvisoria aggiudicazione verrà dichiarata definitiva se entro 10 giorni dall'avvenuto deposito non perverrà alcuna offerta di acquisto, irrevocabile, migliorativa ai sensi dell'art. 107, comma 4 L. Fall. corredata di un assegno circolare intestato a "*Fallimento n. 11/2011 - Tribunale di Isernia*" pari al **20% del prezzo offerto**.

In tal caso il curatore provvederà alla riapertura della gara tra i soggetti di cui all'art. 584 c.p.c. prendendo a base d'asta il prezzo offerto più alto.

Versamento del prezzo e consegna dei beni di cui al lotto n. 1

Il curatore provvederà a comunicare all'aggiudicatario l'avvenuta aggiudicazione definitiva tramite pec o raccomandata a/r o altro mezzo idoneo a garantire la prova dell'avvenuta ricezione. L'aggiudicatario, entro 60 giorni, ed in ogni caso prima dell'inizio delle operazioni di asporto, dovrà corrispondere, in unica soluzione, con assegno circolare non trasferibile intestato a "*Fallimento n. 11/2011 - Tribunale di Isernia*" oppure mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura, il residuo del prezzo di aggiudicazione, oltre l'Iva, dedotta la cauzione già versata. In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del residuo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e la cauzione verrà trattenuta a titolo di multa, salvo gli ulteriori provvedimenti di cui all'art. 587 c.p.c.

Previa riscossione dell'intero prezzo, il curatore procederà alla consegna dei beni redigendo apposito verbale di consegna, provvedendo altresì all'emissione di regolare fattura.

L'asporto dei beni dovrà essere effettuato entro 15 giorni dal pagamento del residuo prezzo di aggiudicazione oltre l'Iva. In caso di superamento di tale termine, sarà comunque a totale carico dell'aggiudicatario inadempiente l'eventuale indennità di occupazione dei locali ove sono depositati i beni, da corrispondersi al proprietario dei medesimi.

MODALITA' DELLA VENDITA DEI BENI DI CUI AL LOTTO N. 1 ACQUISITI ALL'ATTIVO FALLIMENTARE

Condizioni di vendita

I suddetti beni come innanzi identificati vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, come sopra individuati.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, funzionamento, conformità alle normative vigenti in tema di sicurezza e la mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in inventario, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento,

indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione complessiva di ciascun bene.

Tutte le incombenze ed eventuali oneri relativi o connessi allo smontaggio, prelevamento e trasporto dei beni oggetto di vendita saranno a totale cura e spese dell'aggiudicatario.

La presente vendita è assoggettata ad I.V.A. come per legge.

Pubblicità della vendita

Il presente avviso riportante le condizioni di vendita sarà reso pubblico mediante i seguenti adempimenti:

1) inserimento dell'avviso di vendita sul portale delle vendite pubbliche ex art. 490, c. 1, c.p.c.;
2) affissione per tre giorni consecutivi nell'Albo del Tribunale di Isernia; 3) inserimento su rete internet del testo integrale dell'avviso di vendita unitamente alla perizia di stima del CTU sui siti www.astalegale.net e sul sito del Tribunale www.tribunalediisernia.net ; 4) pubblicazione, per estratto, sul *free press* dedicato al Tribunale "Newspaper Aste Tribunale di Isernia"; 5) pubblicazione dell'estratto dell'avviso di vendita sul quotidiano regionale "Il Quotidiano del Molise" - pagina di Isernia.

Ulteriori informazioni potranno essere fornite dal Curatore dott.ssa Teodolinda Russo tel./fax 0865-903433, e-mail linda@ferreristudio.it, presso il cui Studio è altresì disponibile la documentazione fotografica relativa ai citati beni oggetto di vendita che ciascun interessato ha l'onere di visionare.



f.to
Il curatore
dott.ssa Teodolinda Russo