

ASTALEGALE.NET

100

100

200

100

100

100

100

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)		
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA		
	Foglio: 22 Particella: 35		

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 03/09/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	22	35		-	SEMIN IRRIG 2	31 02		Dominicale Euro 32,84 L. 63.591
								Agrario Euro 18,42 L. 35.673
REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 03/09/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 23326.1/1990)								
Notifica				Partita	16198			

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	22	35		-	SEMI IRR ARB 2	31 02		Dominicale L. 65.142
								Agrario L. 35.673
Impianto meccanografico del 01/03/1971								
Notifica				Partita	6906			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/03/2016 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE [REDACTED] Voltura n. 5505.2/2017 - Pratica n. PD0058655 in atti dal 05/05/2017		

Situazione degli intestati dal 21/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 50/54 fino al 25/03/2016
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/54 fino al 25/03/2016
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 50/54 fino al 25/03/2016
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/03/2016 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE [REDACTED] Voltura n. 4670.3/2017 - Pratica n. PD0051186 in atti dal 14/04/2017		

Situazione degli intestati dal 08/07/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 21/03/2016
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 50/54 fino al 21/03/2016
DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/07/1993 Pubblico ufficiale GALLO L. Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 50278 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione n. 641 registrato in data 26/07/1993 - Voltura n. 7165.1/1993 in atti dal 18/04/1995		

Situazione degli intestati dal 04/01/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/54 fino al 08/07/1993
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 50/54 fino al 08/07/1993
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/01/1972 Pubblico ufficiale BRACCIO Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 29054 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione Volume 98 n. 106 registrato in data 22/01/1972 - Voltura n. 107 in atti dal 15/02/1979		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
3	[REDACTED] nio	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 42/54 fino al 04/01/1972
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/03/1971		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Data: 07/10/2025 Ora: 17.09.43

Fine

Visura n.: T292448

Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)		
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA		
	Foglio: 22 Particella: 172		

INTESTATO				(1) Proprieta' 1/1
1				

Unità immobiliare dal 20/12/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
								Dominicale	Agrario
1	22	172		-	SEMIN IRRIG 2	05 40		Euro 5,72 L. 11.070	Euro 3,21 L. 6.210
FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.2/1991)									
Notifica		Partita			8911				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:88 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:171 ; Foglio:22 Particella:173 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/03/2016 Pubblico ufficiale Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE Voltura n. 5505.2/2017 - Pratica n. PD0058655 in atti dal 05/05/2017		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Situazione degli intestati dal 21/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(2) Nuda proprietà' 50/54 fino al 25/03/2016
2	██████████	██████████	(1) Proprieta' 4/54 fino al 25/03/2016
3	██████████	██████████	(8) Usufrutto 50/54 fino al 25/03/2016
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/03/2016 Pubblico ufficiale ██████████ Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE ██████████ Voltura n. 4670.3/2017 - Pratica n. PD0051186 in atti dal 14/04/2017		

Situazione degli intestati dal 08/07/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(1) Proprieta' fino al 21/03/2016
2	██████████	██████████	(8) Usufrutto 50/54 fino al 21/03/2016
DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/07/1993 Pubblico ufficiale GALLO L. Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 50278 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione n. 641 registrato in data 26/07/1993 - Voltura n. 7165.1/1993 in atti dal 18/04/1995		

Situazione degli intestati dal 20/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████		(1) Proprieta' 4/54 fino al 08/07/1993
2	██████████	██████████	(1) Proprieta' 50/54 fino al 08/07/1993
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.2/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/09/1993

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	22	88	-	SEMIN IRRIG 2	47 32	L. 97.006	L. 54.418
Notifica				Partita	8911		REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 03/09/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 23326.3/1990)

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	22	88	-	VIGNETO 2	47 32	L. 63.882	L. 47.320
							Impianto meccanografico del 01/03/1971

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Notifica	Partita	6906		
----------	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/01/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 50/54 fino al 20/12/1991
2			(1) Proprieta' 4/54 fino al 20/12/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/01/1972 Pubblico ufficiale BRACCIO Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 29054 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione Volume 98 n. 106 registrato in data 22/01/1972 - Voltura n. 107 in atti dal 15/02/1979		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 42/54 fino al 04/01/1972
2			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
3			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
4			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/03/1971		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA Foglio: 22 Particella: 173

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 20/12/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
								Dominicale	Agrario
1	22	173		-	SEMIN IRRIG	2	01 65	Euro 1,75 L. 3.383	Euro 0,98 L. 1.898
FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.2/1991)									
Notifica				Partita		8911			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:88 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:171 ; Foglio:22 Particella:172 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/03/2016 Pubblico ufficiale Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE Voltura n. 5505.2/2017 - Pratica n. PD0058655 in atti dal 05/05/2017		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Situazione degli intestati dal 21/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(2) Nuda proprietà' 50/54 fino al 25/03/2016
2	██████████	██████████	(1) Proprietà' 4/54 fino al 25/03/2016
3	██████████	██████████	(8) Usufrutto 50/54 fino al 25/03/2016
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/03/2016 Pubblico ufficiale ██████████ Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE ██████████ Voltura n. 4670.3/2017 - Pratica n. PD0051186 in atti dal 14/04/2017		

Situazione degli intestati dal 08/07/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(8) Usufrutto 50/54 fino al 21/03/2016
2	██████████	██████████	(1) Proprietà' fino al 21/03/2016
DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/07/1993 Pubblico ufficiale GALLO L. Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 50278 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione n. 641 registrato in data 26/07/1993 - Voltura n. 7165.11/1993 in atti dal 18/04/1995		

Situazione degli intestati dal 20/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(1) Proprietà' 50/54 fino al 08/07/1993
2	██████████	██████████	(1) Proprietà' 4/54 fino al 08/07/1993
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.2/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/09/1993

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	22	88	-	SEMIN IRRIG 2	47 32	L. 97.006	L. 54.418
Notifica				Partita	8911	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 03/09/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 23326.3/1990)	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	22	88	-	VIGNETO 2	47 32	L. 63.882	L. 47.320
				Impianto meccanografico del 01/03/1971			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Notifica	Partita	6906		
----------	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/01/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 50/54 fino al 20/12/1991
2			(1) Proprieta' 4/54 fino al 20/12/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/01/1972 Pubblico ufficiale BRACCIO Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 29054 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione Volume 98 n. 106 registrato in data 22/01/1972 - Voltura n. 107 in atti dal 15/02/1979		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 42/54 fino al 04/01/1972
2			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
3			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
4			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/03/1971		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)		
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA		
	Foglio: 22 Particella: 180		

INTESTATO				(1) Proprieta' 1/1
-----------	--	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 26/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	22	180		-	SEMIN IRRIG	2	45	40	Euro 48,07 L. 93.070	Euro 26,96 L. 52.210	FRAZIONAMENTO del 26/05/1993 in atti dal 18/04/1995 (n. 1195.1/1993)
Notifica					Partita		8911				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
Foglio:22 Particella: 169 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:22 Particella: 179 ; Foglio:22 Particella: 181 ; Foglio:22 Particella: 182 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/03/2016 Pubblico ufficiale Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE Voltura n. 5505.2/2017 - Pratica n. PD0058655 in atti dal 05/05/2017		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Situazione degli intestati dal 21/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà' 50/54 fino al 25/03/2016
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 4/54 fino al 25/03/2016
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 50/54 fino al 25/03/2016
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/03/2016 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE [REDACTED] Voltura n. 4670.3/2017 - Pratica n. PD0051186 in atti dal 14/04/2017		

Situazione degli intestati dal 17/12/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 50/54 fino al 21/03/2016
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 4/54 in regime di separazione dei beni fino al 21/03/2016
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà' 50/54 in regime di separazione dei beni fino al 21/03/2016
DATI DERIVANTI DA	Atto del 17/12/2010 Pubblico ufficiale MAFFEI NICOLA Sede SAN MARTINO DI LUPARI (PD) Repertorio n. 125610 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 7193.1/2010 Reparto PI di BASSANO DEL GRAPPA in atti dal 23/12/2010		

Situazione degli intestati dal 08/07/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 50/54 fino al 17/12/2010
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' fino al 17/12/2010
DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/07/1993 Pubblico ufficiale GALLO L. Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 50278 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione n. 641 registrato in data 26/07/1993 - Voltura n. 7165.2/1993 in atti dal 18/04/1995		

Situazione degli intestati dal 26/05/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 4/54 fino al 08/07/1993
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 50/54 fino al 08/07/1993
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 26/05/1993 in atti dal 18/04/1995 (n. 1195.1/1993)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 20/12/1991

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
						Reddito Dominicale Agrario	
1	22	169	-	SEMIN IRRIG 2	1 31 29	L. 269.145	L. 150.984
FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.1/1991)							

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Notifica	Partita	8911		
----------	---------	------	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:38 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:170 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/12/1991

N.		DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1							(1) Proprieta' 4/54	fino al 26/05/1993
2							(1) Proprieta' 50/54	fino al 26/05/1993
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.1/1991)						

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/09/1993

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito		
										Dominicale	Agrario	
1		22	38		-	SEMIN IRRIG	2	1 81 24		L. 371.542	L. 208.426	
		REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 03/09/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 23326.2/1990)										
Notifica								Partita		8911		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
								Dominicale	Agrario
1	22	38		-	SEM IRR ARB	2	1 81 24	L. 380.604	L. 208.426
Impianto meccanografico del 01/03/1971									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Notifica	Partita	6906		
----------	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/01/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 50/54 fino al 20/12/1991
2			(1) Proprieta' 4/54 fino al 20/12/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/01/1972 Pubblico ufficiale BRACCIO Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 29054 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione Volume 98 n. 106 registrato in data 22/01/1972 - Voltura n. 107 in atti dal 15/02/1979		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
2			(1) Proprieta' 42/54 fino al 04/01/1972
3			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
4			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/03/1971		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)		
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA		
	Foglio: 22 Particella: 181		

INTESTATO				(1) Proprieta' 1/1
1				

Unità immobiliare dal 26/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	22	181		-	SEMIN IRRIG	45 40		Dominicale Euro 48,07 L. 93.070	Agrario Euro 26,96 L. 52.210
FRAZIONAMENTO del 26/05/1993 in atti dal 18/04/1995 (n. 1195.1/1993)									
Notifica					Partita		8911		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella: 169 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella: 179 ; Foglio:22 Particella: 180 ; Foglio:22 Particella: 182 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/03/2016 Pubblico ufficiale Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE Voltura n. 5505.2/2017 - Pratica n. PD0058655 in atti dal 05/05/2017		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Situazione degli intestati dal 21/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(2) Nuda proprietà' 50/54 fino al 25/03/2016
2	██████████	██████████	(1) Proprietà' 4/54 fino al 25/03/2016
3	██████████	██████████	(8) Usufrutto 50/54 fino al 25/03/2016
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/03/2016 Pubblico ufficiale ██████████ Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE ██████████ Voltura n. 4670.3/2017 - Pratica n. PD0051186 in atti dal 14/04/2017		

Situazione degli intestati dal 17/12/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(8) Usufrutto 50/54 fino al 21/03/2016
2	██████████	██████████	(1) Proprietà' 4/54 in regime di separazione dei beni fino al 21/03/2016
3	██████████	██████████	(2) Nuda proprietà' 50/54 in regime di separazione dei beni fino al 21/03/2016
DATI DERIVANTI DA	Atto del 17/12/2010 Pubblico ufficiale MAFFEI NICOLA Sede SAN MARTINO DI LUPARI (PD) Repertorio n. 125611 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 7194.1/2010 Reparto PI di BASSANO DEL GRAPPA in atti dal 23/12/2010		

Situazione degli intestati dal 08/07/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(8) Usufrutto 50/54 fino al 17/12/2010
2	██████████	██████████	(1) Proprietà' fino al 17/12/2010
DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/07/1993 Pubblico ufficiale GALLO L. Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 50278 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione n. 641 registrato in data 26/07/1993 - Voltura n. 7165.3/1993 in atti dal 18/04/1995		

Situazione degli intestati dal 26/05/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	██████████	(1) Proprietà' 4/54 fino al 08/07/1993
2	██████████	██████████	(1) Proprietà' 50/54 fino al 08/07/1993
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 26/05/1993 in atti dal 18/04/1995 (n. 1195.1/1993)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 20/12/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
								Dominicale	Agrario
1	22	169		-	SEMIN IRRIG 2	1 31 29		L. 269.145	L. 150.984
									FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.1/1991)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Notifica	Partita	8911		
----------	---------	------	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:38 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:170 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/12/1991

N.		DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1							(1) Proprieta' 4/54	fino al 26/05/1993
2							(1) Proprieta' 50/54	fino al 26/05/1993
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.1/1991)						

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/09/1993

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
									Dominicale	Agrario
1		22	38		-	SEMIN IRRIG	2	1 81 24	L. 371.542	L. 208.426
									REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 03/09/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 23326.2/1990)	
Notifica					Partita			8911		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
								Dominicale	Agrario
1	22	38		-	SEM IRR ARB	2	1 81 24	L. 380.604	L. 208.426
	Impianto meccanografico del 01/03/1971								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Notifica	Partita	6906		
----------	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/01/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 50/54 fino al 20/12/1991
2			(1) Proprieta' 4/54 fino al 20/12/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/01/1972 Pubblico ufficiale BRACCIO Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 29054 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione Volume 98 n. 106 registrato in data 22/01/1972 - Voltura n. 107 in atti dal 15/02/1979		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
2			(1) Proprieta' 42/54 fino al 04/01/1972
3			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
4			(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/03/1971		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA Foglio: 22 Particella: 262

Area di enti urbani e promiscui dal 22/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	262		-	ENTE URBANO	1 02 54				Tipo Mappale del 22/09/2005 Pratica n. PD0211312 in atti dal 22/09/2005 (n. 211312.1/2005)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni										
di immobile: COMPRENDE IL FG. 22 N. 170,179										

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C743 - Foglio 22 - Particella 262/

Area di enti urbani e promiscui dal 02/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	22	262		-	ENTE URBANO	1 02 54			Tipo Mappale del 02/08/2005 Pratica n. PD0203336 in atti dal 02/08/2005 (n. 203336.2/2005)
Notifica				Partita		1			
Annotazioni									
di immobile: COMPRENDE IL FG. 22 N. 170,179									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:22 Particella:170 ; Foglio:22 Particella:179 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025

Area di enti urbani e promiscui dal 02/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	22	262		-	ENTE URBANO	78 49		Tipo Mappale del 02/08/2005 Pratica n. PD0203336 in atti dal 02/08/2005 (n. 203336.1/2005)
Notifica						Partita	1	

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
Foglio:22 Particella:171 ;

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/07/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	22	171		-	FABB RURALE	78 49		Variazione del 14/07/2003 Pratica n. 5988 in atti dal 14/07/2003 (n. 14681.1/2003)
Notifica						Partita		
Annotazioni	(di studio: m. 26 trattato ai soli fini dell'agg. cartog. e cens. - pendente riconoscimento di ruralità)							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:22 Particella:170 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	22	171		-	SEMIN IRRIG 2	40 27		Euro 23,92 L. 46.311 FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.2/1991)
Notifica						Partita	8911	

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
Foglio:22 Particella:88 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:22 Particella:172 ; Foglio:22 Particella:173 ;

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/07/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 50/54 fino al 02/08/2005
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 02/08/2005
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 08/07/1993 Pubblico ufficiale GALLO L. Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 50278 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione n. 641 registrato in data 26/07/1993 - Voltura n. 7165.1/1993 in atti dal 18/04/1995			

Situazione degli intestati dal 20/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4/54 fino al 08/07/1993
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 50/54 fino al 08/07/1993
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 20/12/1991 in atti dal 18/04/1995 (n. 3200.2/1991)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/09/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
								Dominicale Agrario
1	22	88		-	SEMIN IRRIG 2	47 32		L. 97.006 L. 54.418
Notifica				Partita	8911			REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 03/09/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 23326.3/1990)

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
								Dominicale Agrario
1	22	88		-	VIGNETO 2	47 32		L. 63.882 L. 47.320
Notifica				Partita	6906			Impianto meccanografico del 01/03/1971

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025

Situazione degli intestati dal 04/01/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 50/54 fino al 20/12/1991
2	[REDACTED]		(1) Proprieta' 4/54 fino al 20/12/1991
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 04/01/1972 Pubblico ufficiale BRACCIO Sede CITTADELLA (PD) Repertorio n. 29054 - UR Sede CITTADELLA (PD) Registrazione Volume 98 n. 106 registrato in data 22/01/1972 - Voltura n. 107 in atti dal 15/02/1979			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 42/54 fino al 04/01/1972
2	[REDACTED]		(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
3	[REDACTED]		(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
4	[REDACTED]		(1) Proprieta' 4/54 fino al 04/01/1972
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 01/03/1971			

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)		
Catasto Fabbricati	Provincia di PADOVA Foglio: 22 Particella: 262		

INTESTATO

1			(1) Proprietà' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 14/07/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			22	262				D/10				Euro 10.714,00	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 14/07/2015 in atti dal 14/07/2015 CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 81/2015)	
Indirizzo		VIA CASARETTA n. SNC Piano T												
Notifica						Partita				Mod.58				
Annotazioni		di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio b/12 -classamento e rendita validati												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C743 - Foglio 22 - Particella 262

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà' 1/1
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/03/2016 Pubblico ufficiale Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE Voltura n. 5505.1/2017 - Pratica n. PD0058655 in atti dal 05/05/2017		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Situazione degli intestati dal 21/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto 50/54 fino al 25/03/2016
2			(2) Nuda proprietà' 50/54 fino al 25/03/2016
3			(1) Proprieta' 4/54 fino al 25/03/2016
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/03/2016 Pubblico ufficiale Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE Voltura n. 4670.2/2017 - Pratica n. PD0051186 in atti dal 14/04/2017		

Situazione degli intestati dal 14/07/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto 50/54 fino al 21/03/2016
2			(1) Proprieta' 4/54 fino al 21/03/2016
3			(2) Nuda proprietà' 50/54 fino al 21/03/2016
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 14/07/2015 in atti dal 14/07/2015 CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 81/2015)		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)		
Catasto Fabbricati	Provincia di PADOVA		
	Foglio: 22 Particella: 333 Sub.: 1		

Bene comune non censibile dal 14/07/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			22	333	1								VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 14/07/2015 in atti dal 14/07/2015 CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 76/2015)	
Indirizzo						VIA CASARETTA n. 174 Piano T								
Notifica								Partita		A		Mod.58		
Annotazioni						di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio b/12								

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C743 - Foglio 22 - Particella 333

Visura telematica

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)	
	Provincia di PADOVA	
Catasto Fabbricati	Foglio: 22 Particella: 333 Sub.: 5	

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 16/05/2016

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			22	333	5			C/2	3	158 m²	Totale: 174 m²	Euro 236,64	VARIAZIONE del 16/05/2016 Pratica n. PD0083892 in atti dal 16/05/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 35576.1/2016)	
Indirizzo		VIA CASARETTA n. 174 Piano T												
Notifica		Notifica n. PD0087656/2013					Partita		Mod.58					
Annotazioni		di studio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.pd0171167/2012												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C743 - Foglio 22 - Particella 333

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1			22	333	5			C/2	3	158 m²	Totale: 126 m²	Euro 236.64	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.		
Indirizzo							VIA CASARETTA n. 174 Piano T								
Notifica		Notifica n. PD0087656/2013					Partita		Mod.58						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Annotazioni		(di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94) - proviene per variazione territoriale dal foglio b/12)
-------------	--	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/07/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			22	333	5			C/2	3	158 m²		Euro 236,64	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 14/07/2015 in atti dal 14/07/2015 CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 84/2015)
Indirizzo		VIA CASARETTA n. 174 Piano T											
Notifica		Notifica n. PD0087656/2013					Partita		Mod.58				
Annotazioni		di studio: classamento e rendita rettificati (d.l.m. 701/94) - proviene per variazione territoriale dal foglio b/12											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/03/2016 Pubblico ufficiale Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE Voltura n. 5505.1/2017 - Pratica n. PD0058655 in atti dal 05/05/2017			

Situazione degli intestati dal 21/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto 1/1 fino al 25/03/2016
2			(2) Nuda proprieta' 1/1 fino al 25/03/2016
DATI DERIVANTI DA			
RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/03/2016 Pubblico ufficiale Sede CITTADELLA (PD) - DICH.SOST.CERT.MORTE Voltura n. 4670.1/2017 - Pratica n. PD0051186 in atti dal 14/04/2017			

Situazione degli intestati dal 14/07/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto 1/1 fino al 21/03/2016
2			(2) Nuda proprieta' 1/1 fino al 21/03/2016
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 14/07/2015 in atti dal 14/07/2015 CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 84/2015)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Data: 07/10/2025 Ora: 17.07.44

Fine

Visura n.: T291292

Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTADELLA (Codice:C743)
Catasto Fabbricati	Provincia di PADOVA
	Foglio: 22 Particella: 333 Sub.: 6

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 16/09/2020

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		22	333	6			A/2	2	17 vani	Totale: 413 m² Totale: escluse aree scoperte**: 399 m²	Euro 2.151,04	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/09/2020 Pratica n. PD0075632 in atti dal 16/09/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 34991.1/2020)
Indirizzo		VIA CASARETTA n. 174 Piano T-1 - 2										
Notifica		Partita					Mod.58					
Annotazioni		-classamento e rendita validati										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C743 - Foglio 22 - Particella 333

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/02/2020

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		22	333	6			A/2	2	17 vani	Totale: 413 m ² Totale: escluse aree scoperte:**: 399 m ²	Euro 2.151,04
										FUSIONE del 05/02/2020 Pratica n. PD0014638 in atti dal 06/02/2020 FUSIONE (n. 6306.1/2020)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2025

Indirizzo	VIA CASARETTA n. 174 Piano T+1 - 2		
Notifica	Partita	Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	FUSIONE del 05/02/2020 Pratica n. PD0014638 in atti dal 06/02/2020 FUSIONE (n. 6306.1/2020)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 22 Particella 333 Subalterno 2; Foglio 22 Particella 333 Subalterno 3; Foglio 22 Particella 333 Subalterno 4;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

CONFIDENTIAL
 100-441111-1
 100-441111-1

11

SECRET

0.1

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/07/2025 - Comune di CITTADELLA (C743) - < Foglio 22 - Particella 262 - Subalterno >
10 metri

VIA CASARETTA n. SNC Piano T

Data: 10/07/2025 - n. T68981 - Richiedente: ZRBFBL62M67F382J
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Padova

Dichiarazione protocollo n. PD0171167 del 25/06/2012

Planimetria di U.I.A. in Comune di Cittadella

Via Casaretta

civ. 174

Identificativo Catastale

Sezione. 3

Foglio. 12

Particella. 333

Subalterno. 5

Completata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Padova

N. 386

Scheda n. 1 Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova

Dichiarazione protocollo n. PD0014638 del 06/02/2020

Comune di Cittadella

Via Casaretta

civ. 174

Identificativo Catastale

Compilata da:

Sezione.

Foglio. 22

Particella. 333

Subalterno. 5

Iscritto all'albo:

Geometra

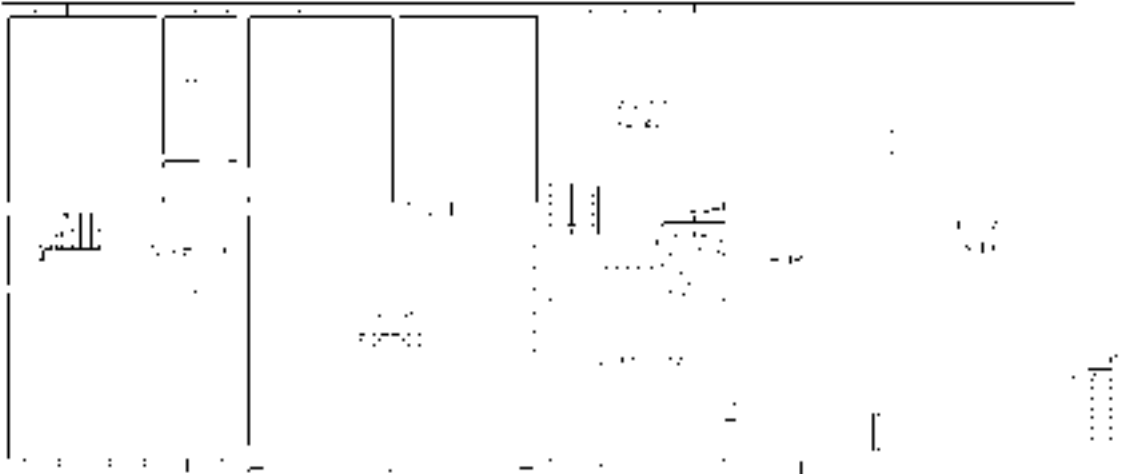
Prov. Padova

N. 388

Planimetria

Scheda n. 1

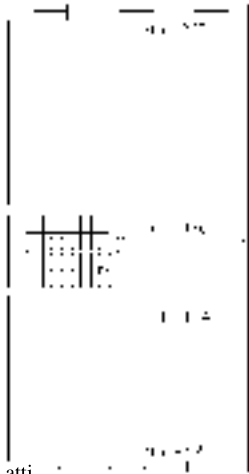
Scala 1:200



PIANO TERRA n-270



PIANO PRIMO n-270



PIANO SECONDO

Ultima planimetria in atti

Ispezione telematica

n. T1 46814 del 23/12/2025

Inizio ispezione 23/12/2025 10:09:38

Richiedente ZRBFBL

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 1563*Registro particolare n.* 1242*Data di presentazione* 04/03/1996



RISERVATO ALL'UFFICIO

QUADRO A

RISERVATO ALL'UFFICIO

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

 ASTALEGALE.NET

	MINISTERO DELLE FINANZE	CONTRIBUTI DI BASSANO DEL GRAPPA	
	DIREZIONE GENERALE DELLE TRACCE		
	FORNITURA ALIANTI		
NOTA DI TRASCRIZIONE			
N. 56/92		DEL 15/2/96	PAG. 2

QUADRO B-IMMOBILI

PROV.	COM.	COMUNE	CONTRIBUZIONE ANNUALE DELL'IMMOBILE	VALORE	IMPOSTA	VALORE	IMPOSTA	VALORE	IMPOSTA
PROV.	COM.	COMUNE	CONTRIBUZIONE ANNUALE DELL'IMMOBILE	VALORE	IMPOSTA	VALORE	IMPOSTA	VALORE	IMPOSTA
1	1	CITTADILLA	0743	22	35	000	1	5112	
1	2	CITTADILLA	0743	22	37		T	447	
1	3	CITTADILLA	0743	22	82		T	438	
1	4	CITTADILLA	0743	22	171		T	4077	
1	5	CITTADILLA	0743	22	177		T	543	
1	6	CITTADILLA	0743	22	173		T	165	
1	7	CITTADILLA	0743	22	170		T	4995	
1	8	CITTADILLA	0743	22	179		T	1270	
								013161	



Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009



QUADRO D

Questa nota viene presentata a favore del Comune di Cittadella al fine del rilascio da parte del Sindaco del Comune di Cittadella della concessione edilizia per l'ampliamento di un fabbricato ad uso agricolo (stoccaggio pollina secca) del volume fuori terra di mc. 2.830,=

FIRMA DEL ALQUILANTE

[illegible]



Direzione Provinciale di VICENZA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di BASSANO DEL GRAPPA

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente ZRBFBL

Ispezione n. T29886 del 24/12/2025

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Tipo di formalità:

Tutte

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

24/05/1992 al

24/12/2025

Periodo recuperato e validato dal

24/07/1957 al

23/05/1992

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi1. 

Luogo di nascita

Data di nascita

Codice fiscale

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 23/07/1993 - Registro Particolare 3664 Registro Generale 4777
Pubblico ufficiale GALLO LINO Repertorio 50278 del 20/07/1993
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DONANTE/DONATARIO
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/04/1995 - Registro Particolare 1841 Registro Generale 2471
Pubblico ufficiale GALLO LINO Repertorio 54738 del 29/03/1995
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/04/1995 - Registro Particolare 1842 Registro Generale 2472

Direzione Provinciale di VICENZA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di BASSANO DEL GRAPPA

Data 24/12/2025 Ora 15:10:54
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T29886 del 24/12/2025

per dati anagrafici

Richiedente ZRBFBL

Pubblico ufficiale GALLO LINO Repertorio 54739 del 29/03/1995
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
Nota disponibile in formato immagine

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/03/1996 - Registro Particolare 1241 Registro Generale 1562
Pubblico ufficiale GALLO LINO Repertorio 56819 del 23/02/1996
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
Nota disponibile in formato immagine

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/03/1996 - Registro Particolare 1242 Registro Generale 1563
Pubblico ufficiale GALLO LINO Repertorio 56752 del 15/02/1996
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
Nota disponibile in formato immagine

6. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/1996 - Registro Particolare 4313 Registro Generale 5531
Pubblico ufficiale RONCA MARIA GABRIELLA Repertorio 14559 del 26/07/1996
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
Nota disponibile in formato immagine

7. ISCRIZIONE CONTRO del 28/04/2006 - Registro Particolare 1220 Registro Generale 5268
Pubblico ufficiale GALLO LINO Repertorio 85533/28277 del 20/04/2006
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Comunicazione n. 514 del 25/05/2018 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 15/05/2018.
Cancellazione totale eseguita in data 15/06/2018 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
8. ISCRIZIONE CONTRO del 20/09/2006 - Registro Particolare 2859 Registro Generale 12124
Pubblico ufficiale GEST LINE S.P.A. Repertorio 174227/77 del 18/09/2006
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA LEGALE AI SENSI ART.77 DPR 602/73 MODIFICATO DAL D.LGS. 46/99 E DAL D.LGS. 193/01
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DEBITORE

Direzione Provinciale di VICENZA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di BASSANO DEL GRAPPA

Data 24/12/2025 Ora 15:10:54
Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T29886 del 24/12/2025

per dati anagrafici

Richiedente ZRBFBL

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1951 del 16/11/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE)
9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/12/2010 - Registro Particolare 7193 Registro Generale 10969
Pubblico ufficiale MAFFEI NICOLA Repertorio 125610/31084 del 17/12/2010
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO CESSIONARIO
Nota disponibile in formato elettronico
10. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/12/2010 - Registro Particolare 7194 Registro Generale 10970
Pubblico ufficiale MAFFEI NICOLA Repertorio 125611/31085 del 17/12/2010
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO CESSIONARIO
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE CONTRO del 23/03/2015 - Registro Particolare 316 Registro Generale 2145
Pubblico ufficiale MAFFEI NICOLA Repertorio 135226/36618 del 18/03/2015
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Comunicazione n. 137 del 28/01/2016 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 19/01/2016.
Cancellazione totale eseguita in data 19/02/2016 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
12. TRASCRIZIONE A FAVORE del 06/07/2017 - Registro Particolare 4072 Registro Generale 5931
Pubblico ufficiale CITTADELLA Repertorio 128/9990 del 21/03/2017
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
13. TRASCRIZIONE A FAVORE del 06/07/2017 - Registro Particolare 4075 Registro Generale 5934
Pubblico ufficiale CITTADELLA Repertorio 139/9990 del 28/03/2017
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di VICENZA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di BASSANO DEL GRAPPA

Data 24/12/2025 Ora 15:10:54
Pag. 4 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T29886 del 24/12/2025

per dati anagrafici

Richiedente ZRBFBL

14. ISCRIZIONE CONTRO del 19/06/2020 - Registro Particolare 772 Registro Generale 4650
Pubblico ufficiale FIETTA GIUSEPPE Repertorio 229657/89235 del 04/06/2020
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
15. ISCRIZIONE CONTRO del 04/08/2023 - Registro Particolare 1089 Registro Generale 8030
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 2889 del 02/05/2023
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
16. ISCRIZIONE CONTRO del 06/03/2024 - Registro Particolare 242 Registro Generale 2053
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 6263 del 09/11/2023
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
17. ISCRIZIONE CONTRO del 14/05/2024 - Registro Particolare 550 Registro Generale 4349
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PORDENONE Repertorio 1005 del 27/12/2023
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
18. ISCRIZIONE CONTRO del 30/09/2024 - Registro Particolare 1257 Registro Generale 8806
Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE DI BOLOGNA Repertorio 5298 del 27/12/2023
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
19. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/06/2025 - Registro Particolare 4079 Registro Generale 5495
Pubblico ufficiale UFF. GIUD. TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 2497 del 07/05/2025
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in CITTADELLA(PD)
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di VICENZA

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare di BASSANO DEL GRAPPA

Data 24/12/2025 Ora 15:10:54
Pag. 5 - Fine

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente ZRBFBL

Ispezione n. T29886 del 24/12/2025



Prat. N. 0502150
Rif. Prot n. 05/41599

Cittadella, li 08.02.2006

OGGETTO: Permesso di Costruire ai sensi degli articoli nn. 10 - 11 - 12 e 13 del D.P.R. n. 380 del 6.06.2001.

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 06P0034 del 08.02.2006

a nome di

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

VISTA la domanda presentata dal [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], in data 28.09.2005 Prot. n. 05/41599 intesa ad ottenere il Permesso di Costruire per:

- A) SANATORIA DI UN INSEDIAMENTO AVICOLO PER PARZIALE RISTRUTTURAZIONE CON MODIFICHE INTERNE, PROSPETTICHE, INSTALLAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI, INSTALLAZIONE IMPIANTO DI PESATURA FISSO
- B) RICHIESTA DI INSTALLAZIONE SCALA ESTERNA E CAMINI PER CENTRALE PRODUZIONE CALORE

in VIA CASARETTA sul terreno censito al N.C.T. Foglio U/22, mapp. n. 262;

VISTE:

- il progetto dei lavori a firma del [REDACTED];
- il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia edilizia D.P.R. n. 380 del 6.06.2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il parere istruttorio e la relazione del Responsabile del Procedimento formulata in data 09.11.2005;
- il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso in data 09.11.2005 con verbale n. 0500450 contenente le seguenti prescrizioni: applicazione art. 97, comma 3°, della Legge Regionale n. 61/1985 con sanzione amministrativa massima forfettaria e doppio del contributo dovuto per il fabbricato n. 3 ristrutturato e per le opere da eseguire dovranno essere ottemperate le previsioni di cui alla relazione depositata in data 07.07.2000 e nota dell'Ulss del 27.04.2001.;

ACCERTATA la conformità dell'opera in progetto al Piano Regolatore Generale e relativi Strumenti Urbanistici Attuativi, al Regolamento di Edilizia locale;

PRESO atto che la Ditta in parola ha dichiarato di essere proprietaria dell'immobile o comunque di aver titolo in base ad altro diritto reale o personale compatibile con l'intervento da realizzare;

VISTI:

- gli elaborati tecnici integrativi presentati in data 27.01.2006, prot. n. 4486, in adempimento alle prescrizioni impartite con nota prot. n. 53618 del 12.12.2005 e della Commissione Edilizia;
- il parere favorevole del Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda ULSS n. 15 espresso in data 7.12.2005 con nota prot. n. 117776;
- le dichiarazioni prodotte dal tecnico progettista [REDACTED] in merito alla:
 - a) conformità del progetto alla L. 13/89 in data 26.01.2006;
 - b) non necessità di produrre progetto preventivo ai sensi dell'art. 110 del DPR 380/01 (ex L. 46/90) in data 20.01.2006;
 - c) non necessità di produrre il progetto previsto dall'art. 125 del DPR 380/01 (ex L. 10/91);
- l'Autorizzazione provvisoria per lo scarico acque reflue domestiche n. 53 dell'1.02.2006 rilasciata dal Comune di Cittadella;
- la dichiarazione del [REDACTED] e del tecnico progettista [REDACTED] del 20.01.2006 in merito la non necessità di ottenere un'ulteriore autorizzazione della Provincia di Padova per quanto riguarda le emissioni in atmosfera;
- la relazione di valutazione di impatto acustico redatta [REDACTED] in data 10.01.2006;
- la dichiarazione di non necessità di presentare il parere di conformità del Ministero dell'Interno - Dipartimento Vigili del Fuoco Soccorso Pubblico e Difesa Civile - Comando Provinciale Vigili del Fuoco Padova redatto in data 15.12.2005 dal p.i. [REDACTED];
- il certificato di idoneità statica rilasciato in data 1.02.1990 [REDACTED], il verbale di visita relazione e certificato di collaudo statico rilasciato in data 31.08.1998 dall'Ing [REDACTED], il verbale di visita relazione e certificato di collaudo statico rilasciato in data 30.07.2005 dall' [REDACTED] e depositato al Genio Civile in data 22.08.2005 al n. 25590; il certificato di idoneità statica rilasciato in data 18.01.2006 dall'ing. Stefano Svegliado;
- il versamento di € 1.481,67, effettuato in data 24.01.2006, quale sanzione amministrativa determinata ai sensi dell'art. 97, comma 3°, della L.R. n. 61/1985;
- che l'interessato ha ottemperato agli obblighi previsti dall'art. 16 e successivi del D.P.R. n. 380/2001;
- il Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento dello sportello unico per l'Edilizia approvato con delibera di Giunta Comunale n. 326 del 30.07.2003;
- lo Statuto Comunale;
- le attribuzioni e le deleghe ai dirigenti stabilite con deliberazione di Giunta Comunale n. 746 del 14.08.1992 e con provvedimento del Sindaco prot. n. 41359 del 27.09.2002;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi; così come modificato dalla delibera di Giunta Comunale n. 316 dell'01.08.2005;

Fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE

ai Sig.ri [REDACTED], per

- A) SANATORIA DI UN INSEDIAMENTO AVICOLO PER PARZIALE RISTRUTTURAZIONE CON MODIFICHE INTERNE, PROSPETTICHE, INSTALLAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI, INSTALLAZIONE IMPIANTO DI PESATURA FISSO**
- B) RICHIESTA DI INSTALLAZIONE SCALA ESTERNA E CAMINI PER CENTRALE PRODUZIONE CALORE**

la realizzazione dei lavori descritti e precisati negli allegati grafici di progetto muniti dei regolari visti che fanno parte integrante del presente permesso nel rispetto delle Leggi, dei regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte di seguito riportate:

- I lavori dovranno essere iniziati entro 12 (dodici) mesi dalla data di rilascio del Permesso di Costruire ed ultimati entro 3 (tre) anni dal loro inizio; l'inosservanza dei termini predetti comporta decadenza della stessa, al pari dell'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali il Permesso di Costruire risulti in contrasto, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro i termini previsti dalla Legge;
- Il titolare del Permesso di Costruire è tenuto a comunicare al Comune con apposita lettera il nominativo del Direttore dei Lavori, l'Assuntore dei medesimi (**quest'ultimo ai sensi del Decreto Legislativo n. 276/2003 dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori: a) una dichiarazione inerente l'organico medio annuo dell'impresa edile, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti; b) il certificato di regolarità contributiva che può essere rilasciato oltre che dall'INPS e dall'INAIL anche dalle casse edili qualora convenzionate con i predetti istituti), in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, viene sospesa l'efficacia del titolo abilitativo; e la data d'inizio lavori delle opere, assumendo di fatto la responsabilità di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di Legge e Regolamenti vigenti, o delle modalità esecutive fissate dal presente atto;**
- L'ultimazione dei lavori deve essere parimenti comunicata; nel caso di mancata ultimazione dei lavori nel termine prescritto, salvo il caso di proroga consentita dalle vigenti disposizioni, dovrà essere richiesta un nuovo Permesso di Costruire per la parte non ultimata. In ogni caso l'interruzione dei lavori dovuta ad eventi eccezionali e di forza maggiore dovrà essere debitamente comunicata. Nel caso di Variante in corso d'opera per il termine di ultimazione lavori vale quello contenuto nel Permesso di Costruire originario;
- Nell'attuazione dei lavori debbono essere osservate le disposizioni di Legge ed i Regolamenti locali, con particolare riferimento alle disposizioni contenute nei DD.LL.PP. del 20.11.1987 e del 3.12.1987, nonché le leggi n. 64/74 e n. 1086/71. In particolare gli edifici in muratura dovranno essere realizzati nel rispetto del D.M. 22.11.1987 e successive modifiche. Per quanto riguarda la sicurezza dei cantieri e la redazione del Piano di sicurezza, si richiama quanto previsto agli articoli 11 e 12 del D.Lgs n. 494 del 14.08.1996 e Direttiva CEE 92/57, il quale impone al committente la redazione del Piano atto a garantire la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori;
- In cantiere deve essere conservata a disposizione del personale addetto alla vigilanza (comunale e non):
 - copia del Permesso di Costruire completa degli elaborati di progetto;
 - eventuale copia del progetto delle opere in cemento armato o ferro;
 - ogni altra Autorizzazione, Nullaosta, Parere ecc..., necessario per la realizzazione delle opere;
- Non debbono ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti, debbono essere adottate tutte le necessarie cautele atte ad evitare ogni pericolo di danno a persone e cose;
- Non è consentita, se non espressamente autorizzata, l'occupazione di spazi e di aree pubbliche. Nel caso di manomissione di suolo pubblico, che deve essere espressamente assentito, dovrà utilizzarsi la massima cautela per evitare ogni danno ad eventuali sottoservizi esistenti contattando preventivamente tutti gli Enti o Società gestori dei vari servizi pubblici e non. L'area occupata dovrà essere restituita allo stato originale. Le modalità per l'esecuzione dei lavori su suolo e sottosuolo pubblico, per allacciamenti alla pubblica fognatura comunale o altro servizio, le relative convenzioni, dovranno essere definite con gli uffici competenti (comunali e non) preposti prima dell'effettivo inizio lavori e richiesto sopralluogo prima dell'ultimazione dei medesimi.
- S'intendono fatti salvi comunque i diritti di terzi per eventuale stillicidio sui fondi limitrofi a quello interessato dall'intervento.

La presente non costituisce autorizzazione per la realizzazione delle opere di allacciamento alla pubblica fognatura per le quali dovrà essere ottenuto dalla SE.T.A. S.p.A. apposito nulla-osta ed autorizzazione allo scarico effettivo.

Per lo smaltimento delle acque reflue mediante vasca imhoff con subirrigazione, prima del rilascio del certificato di agibilità, dovrà essere acquisita apposita autorizzazione allo scarico effettivo..

Devono essere rispettate le prescrizioni di seguito riportate:

- ☒ Prima dell'inizio dei lavori vengano nominati il Direttore dei Lavori e l'Esecutore dei lavori aventi i requisiti necessari, che dovranno essere comunicati a mezzo dell'apposito modulo;

- ☒ Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocato, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, un tabellone delle dimensioni minime di cm. 100x70 con le seguenti indicazioni;
- a) oggetto delle opere;
 - b) nome del progettista, del Direttore dei Lavori, dell'esecutore dei lavori, del Titolare e gli estremi del Permesso di Costruire;
 - c) nome dell'installatore dell'impianto o degli impianti o, qualora sia previsto il progetto, il nome del Progettista dell'impianto o degli impianti di cui all'art. 1, commi 1 e 2, della legge n. 46 del 5.03.1990 e relativo D.P.R. n. 447 del 6.12.1991;
 - d) eventuali estremi dei nulla-osta della Soprintendenza ai Monumenti e/o Ufficio dei Beni Ambientali;
- ☒ Prima dell'inizio dei lavori o entro 30 (trenta) giorni dall'inizio stesso dovrà essere presentata denuncia di presa a terra all'ULSS n. 16;
- ☒ Vengano osservate tutte le prescrizioni impartite dal Responsabile Settore Igiene Pubblica; in caso di modifiche al progetto assentito, dopo l'inizio lavori, dovrà essere presentata apposita istanza di variante in corso d'opera o denuncia Inizio Attività nei casi previsti dalla legge;
- ☒ Prima dell'occupazione del fabbricato, dovrà essere richiesto e rilasciato il certificato di agibilità ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001.

In presenza di elettrodotto nell'area pertinente allo stesso ai sensi della L.R. n. 27/93 e n. 48/99 e Delibera di G.R. N. 1526 dell'11.04.2000 dovrà essere acquisito parere preventivo dell'A.R.P.A.V. prima dell'inizio dei lavori.

Qualora l'unità o fabbricato sia servito per l'acqua potabile tramite pozzo privato, l'interessato dovrà provvedere ad effettuare le debite analisi rivolgendosi all'A.R.P.A.V. complete della ricerca dei solventi organo cloruranti ai sensi del D.P.R. 236/88.

I titolari del presente Permesso di Costruire, il costruttore, il Direttore Lavori, sono responsabili, ai fini e per gli effetti delle norme contenute nel D.P.R. n. 380/2001 art. n. 29 e successivi e nel titolo V - capo III - della L.R. 27.06.1985 n. 61, e successive modificazioni, della conformità delle opere alla normativa urbanistica, alle previsioni di Piano Regolatore Generale e Attuativi nonché, a quelle contenute nel Permesso di Costruire e alle modalità esecutive stabilite dalla medesima. Essi sono altresì tenuti al pagamento delle sanzioni pecuniarie e solidalmente alle spese per l'esecuzione in danno, in caso di demolizione delle opere abusivamente realizzate.

Il presente Permesso di Costruire è trasferibile ai successori od aventi causa.

Il presente atto è soggetto a:

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi della Legge 6.12.1971 n. 1034 entro il termine di giorni 60 dalla notifica della presente;
- ricorso straordinario al presidente della Repubblica ai sensi dell'articolo 8 e seguenti del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 entro il termine di giorni 120 dalla notifica della presente.

Il sottoscritto titolare si obbliga alla esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza delle prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire.

IL TITOLARE
DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

[Firma illeggibile]

IL DIRIGENTE DI SETTORE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

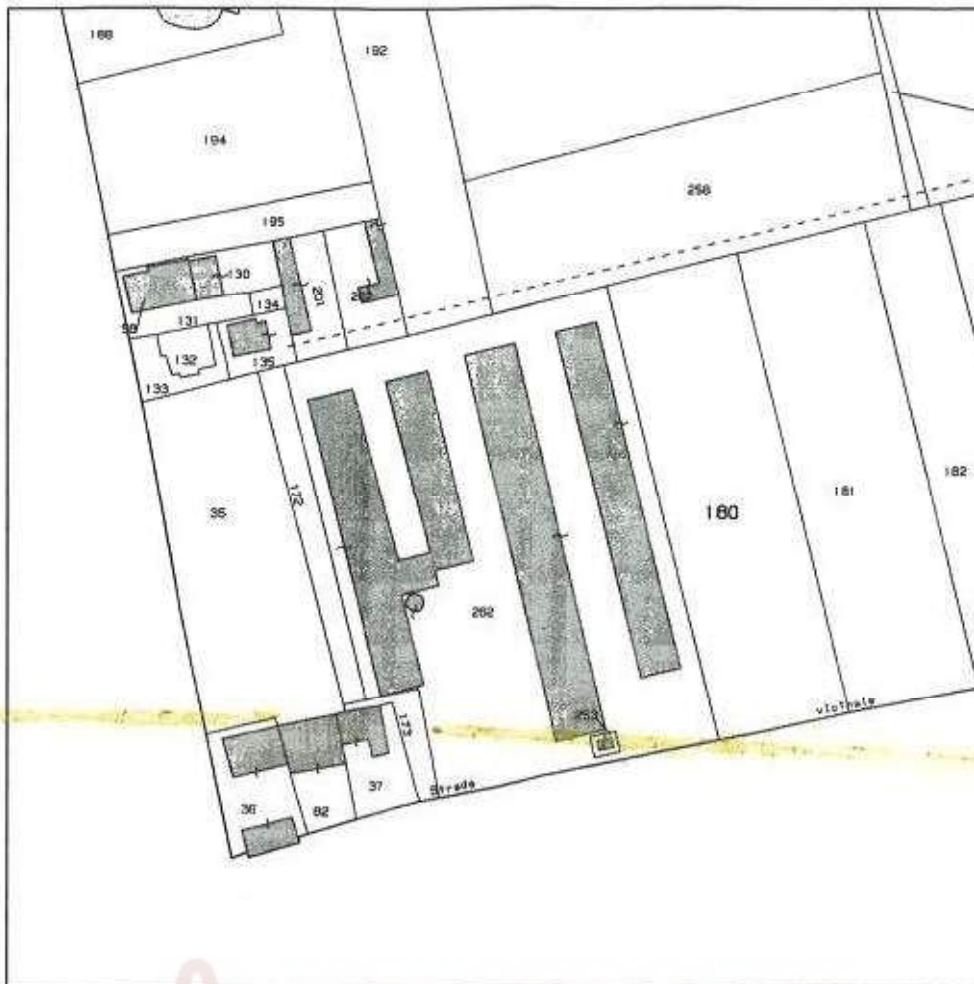


[Firma illeggibile]

Ricevuta n. 266 di € 103,40 (centotré/40) del 24.01.2006 per diritti di Segreteria.

GB/pf

[Firma illeggibile]



Comune di CITTADELLA
Foglio 22
Mapp.n° 35-172-173-262

Comune di Cittadella
PROTOCOLLO GENERALE
N. 0004486 del 27/01/2006
Classificazione: 10/60 2006/2421



COMUNE DI CITTADELLA
ALLEGATO AL PERMESSO DI COSTRUIRE
N. 34 DEL 8.02.2006

[REDACTED]

Ristrutturazioni interne e modifica prospetti insediamento
avicolo - a sanatoria.

(Adeguamento alle prescrizioni della C.E.C. in data 09/11/2005 Verb. n°0500450)

IL PROGETTISTA



COMUNE di CITTADELLA

OGGETTO : PLANIMETRIE

DITTA :

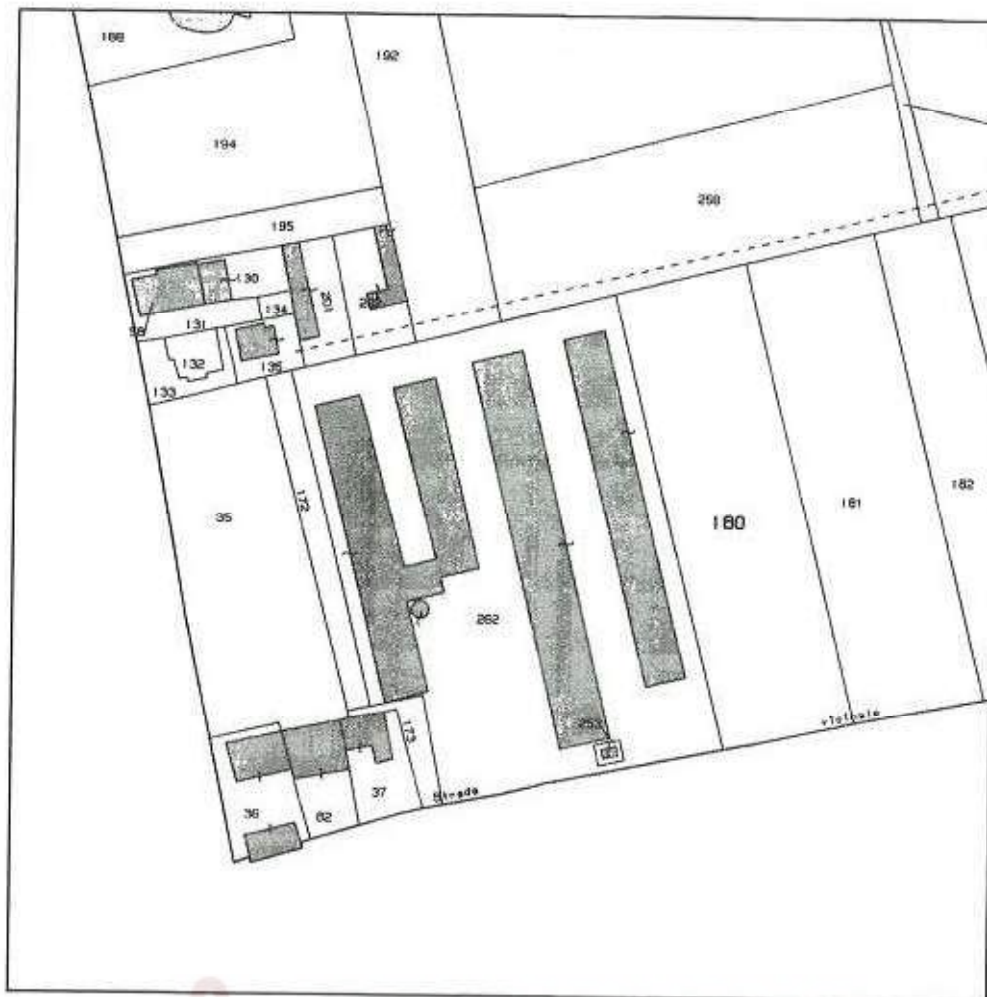
[REDACTED]

SCALA 1 : 500/2000

DATA 23 Gennaio 2006

1

INQUADRAMENTO GENERALE
E LEGITTIMITA'



Comune di CITTADELLA
Foglio 22*
Mapp.n° 35-172-173-262

Comune di Cittadella
PROTOCOLLO GENERALE
N. 0004486 del 27/01/2006
Classificazione: 10/60 2006/2421



COMUNE DI CITTADELLA
ALLEGATO AL PERMESSO DI COSTRUIRE
N. 34 DEL 8.02.2006



Ristrutturazioni interne e modifica prospetti insediamento
avicolo - a sanatoria.

(Adeguamento alle prescrizioni della C.E.C. in data 09/11/2005 Verb. n°0500450)

IL PROGETTISTA



COMUNE di CITTADELLA

OGGETTO : PLANIMETRIA - PIANTE - SEZIONE

DITTA : ZUPLO AMEDEO ZUPLO ALDO

SCALA 1 : 200/2000

2006

2

COMPARATIVA
PIANTE E SEZIONI



Comune di CITTADELLA
Foglio 22*
Mapp.n° 35-172-173-262

Comune di Cittadella
PROTOCOLLO GENERALE
N. 0004486 del 27/01/2006
Classificazione: 10/60 2006/2421



COMUNE DI CITTADELLA

ALLEGATO AL PERMESSO DI COSTRUIRE
N. 34 DEL 08.02.2006

[REDACTED]

Ristrutturazioni interne e modifica prospetti insediamento
avicolo - a sanatoria.

(Adeguamento alle prescrizioni della C.E.C. in data 09/11/2005 Verb. n°0500450)

IL PROGETTISTA



COMUNE di CITTADELLA

OGGETTO : PLANIMETRIA - PIANTE - SEZIONE

DITTA

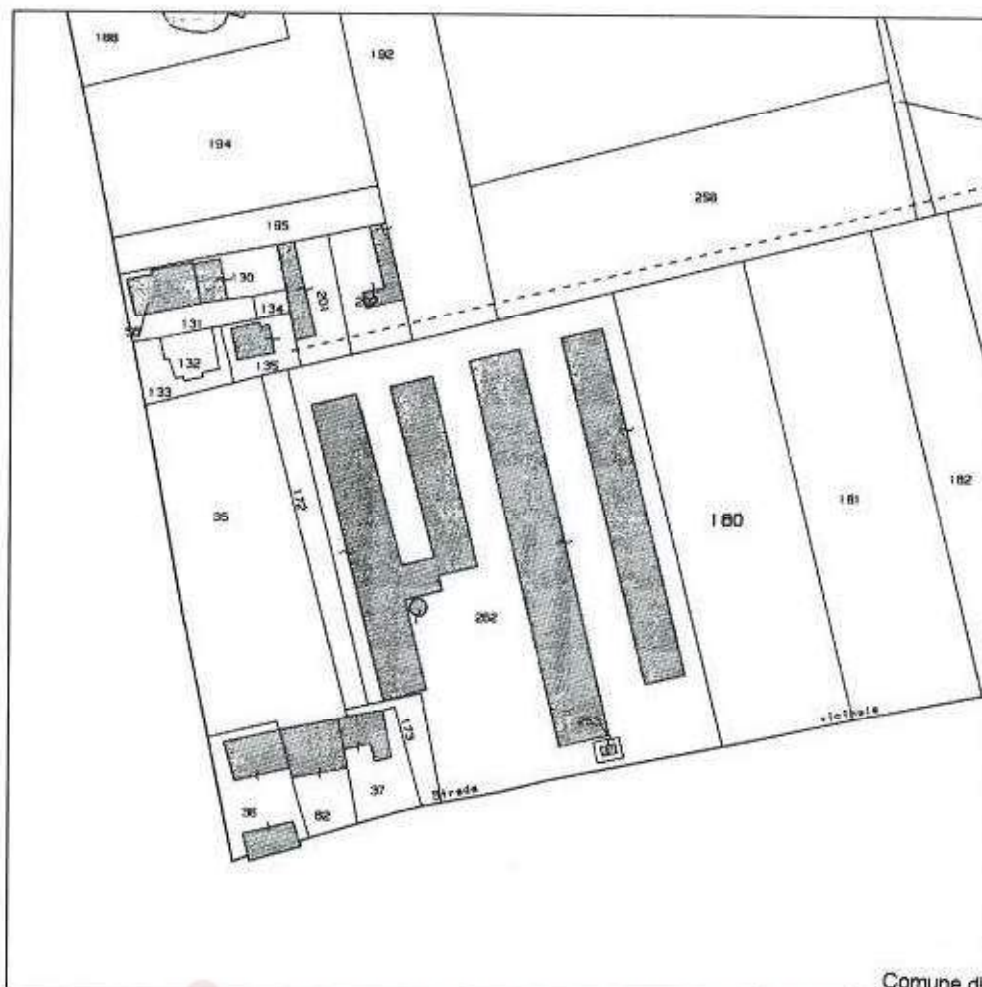
: ZUPLO AMEDEO - ZUPLO ALDO

SCALA 1 : 200/2000

DATA 23 Gennaio 2006

3

STATO FINALE
PIANTE E SEZIONI



Comune di CITTADELLA
Foglio 22*
Mapp.n° 35-172-173-262

Comune di Cittadella
PROTOCOLLO GENERALE
N. 0004486 del 27/01/2006
Classificazione: 10/60 2006/2421



COMUNE DI CITTADELLA

ALLEGATO AL PERMESSO DI COSTRUIRE

N. 34 DEL 8.02.2006

[Redacted text]

Ristrutturazioni interne e modifica prospetti insediamento
avicolo - a sanatoria.

(Adeguamento alle prescrizioni della C.E.C. in data 09/11/2005 Verb. n°0500450)



COMUNE di CITTADELLA

OGGETTO : PLANIMETRIE-PIANTE ALLEVAMENTO AVICOLO

DITTA : ZUBLO AMEDEO - ZUBLO ALDO

SCALA 1 : 200/2000

DATA 23 Gennaio 2006

4

STATO FINALE
PIANTE QUOTATE