



Marca da bollo da €
16,00 - ID n.
01230350207399

COMUNE DI CRISPANO

(Città Metropolitana di Napoli)

Via Pizzo delle Canne, 4 - 80020 Crispiano (NA) - ☎ 081/8363600 - pec.: urbanistica@pec.comune.crispano.na.it

V SETTORE PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Prot. n. 10624 dell'8/09/2023

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (ai sensi dell'art. 30 D.P.R. 380/01 e s.m.i.)

Richiedente: Ing. **Toscano Flavio**, nato a Caserta il 05/07/1970 - **C.F.:** TSCFLV70L05B963G, residente in Caserta al viale Santa Reparata, 54, con studio professionale in Teano (CE) al viale Santa Reparata, 54, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Caserta al n. 2649 e all'albo dei C.T.U. del Tribunale di S. Maria C.V. (CE) al n. 1120, in qualità di Esperto Stimatore, in qualità di C.T.U. designato, dal G.E. dott. Alessandro Auletta, nella procedura di espropriazione immobiliare Numero di Ruolo Generale 423/2022;

Fondo interessato:

- Catasto Terreni - **Foglio 2, Particella 647** (ex p.lla 742 - ex p.lla 656 - ex p.lla 632 - ex p.lla 10);
- Catasto Terreni - **Foglio 2, Particella 935** (ex p.lla 648 - ex p.lla 742 - ex p.lla 656 - ex p.lla 632 - ex p.lla 10);

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

VISTA la richiesta di cui in oggetto finalizzata al rilascio di un Certificato di Destinazione Urbanistica ed acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 7169 del 06/06/2023, con allegata l'attestazione di versamento di €. 55,18 quale diritti di segreteria e di €. 43,72 quali diritti di istruttoria,

ATTESTA CHE:

- 1. IL FONDO IDENTIFICATO CATASTO TERRENI AL F. 2 - P.lla 647** (ex p.lla 742 - ex p.lla 656 - ex p.lla 632 - ex p.lla 10), **RICADE**,

ai sensi del Piano Urbanistico Comunale, approvato con Delibera di C.S. n. 66 del 18/05/19: a) parte nella Z.T.O. con sigla "AT4" - **Aree di trasformazione** - normata dall'art. 47 delle N.T.A., b) parte nella Z.T.O. con sigla "Sc" - **Aree per attrezzature di interesse comune in AT** (incluse aree di cui alla L.R.C. n. 9 del 05/03/1990 - normata dall'art. 45 delle N.T.A.;

2. IL FONDO IDENTIFICATO AL CATASTO TERRENI AL F. 2 - P.lla 935 (ex p.lla 648 - ex p.lla 742 - ex p.lla 656 - ex p.lla 632 - ex p.lla 10) RICADE,

ai sensi del Piano Urbanistico Comunale, approvato con Delibera di C.S. n. 66 del 18/05/19, nella Z.T.O. con sigla "AT4" - **Aree di trasformazione** - normata dall'art. 47 delle N.T.A.;

ATTESTA ALTRESI' CHE:

- l'area in cui insistono i terreni in parola, non è demaniale, non vi è censo, livello o uso civico;
- l'intero territorio comunale è **sottoposto a vincolo sismico**;

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Si rilascia per gli usi consentiti, ai sensi dell'art. 30 del DPR n. 380/01; esso ha validità di un anno dalla data di rilascio se non intervengono modificazioni degli strumenti urbanistici.

L'Istruttore Tecnico
Geom. U. Luigi Di Francesco



Il Responsabile del V Settore
Arch. Gioacchino Antonio Silvestro

