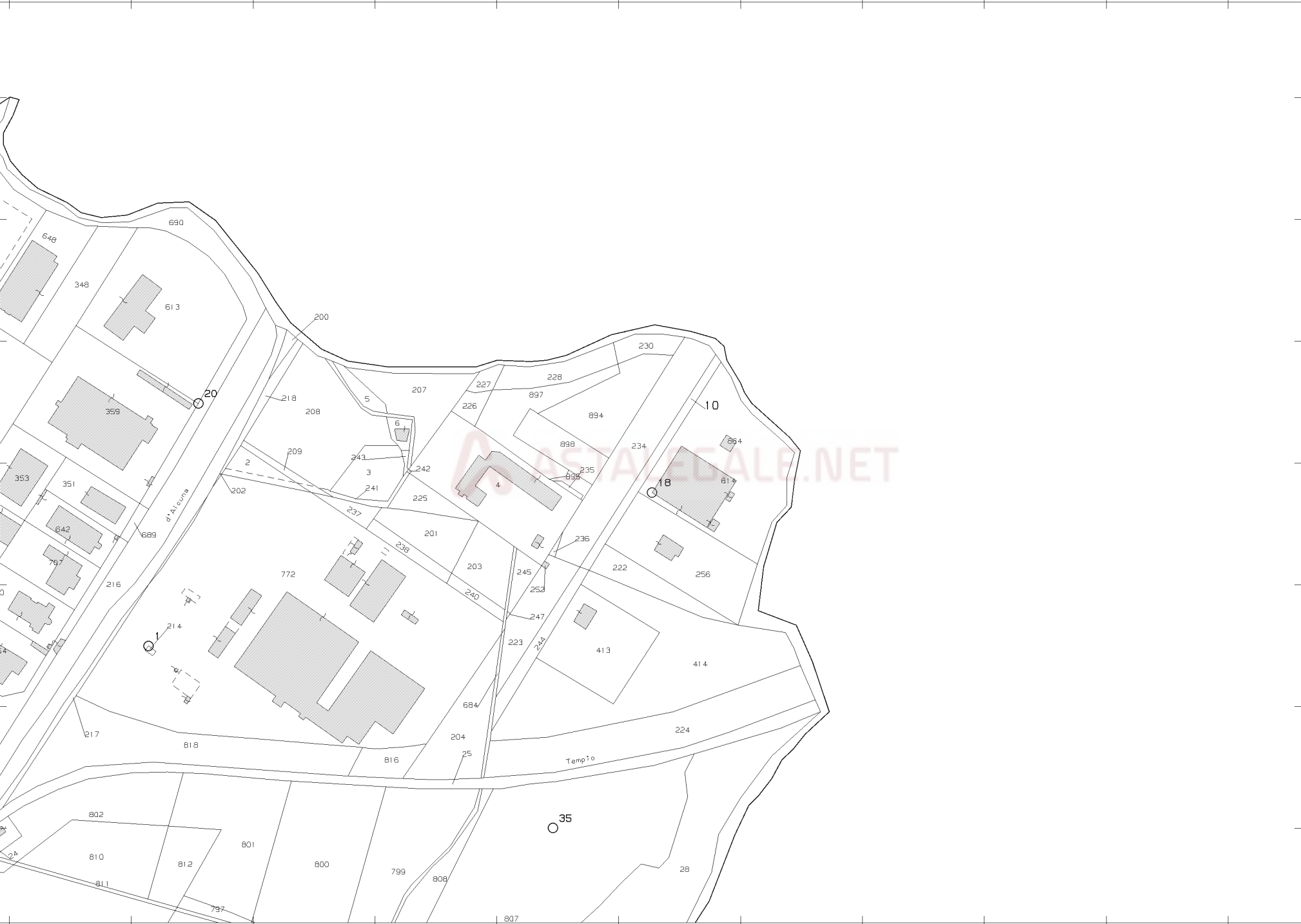


Allegato 1

“Documentazione Planimetrica e catastale”





Firmato Da: MARCO COLUMBANO Emesso Da: INOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 162b8338

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Comune: (SS) TEMPIO PAUSANIA/A

Scala originale: 1:4000

Foglio: 187

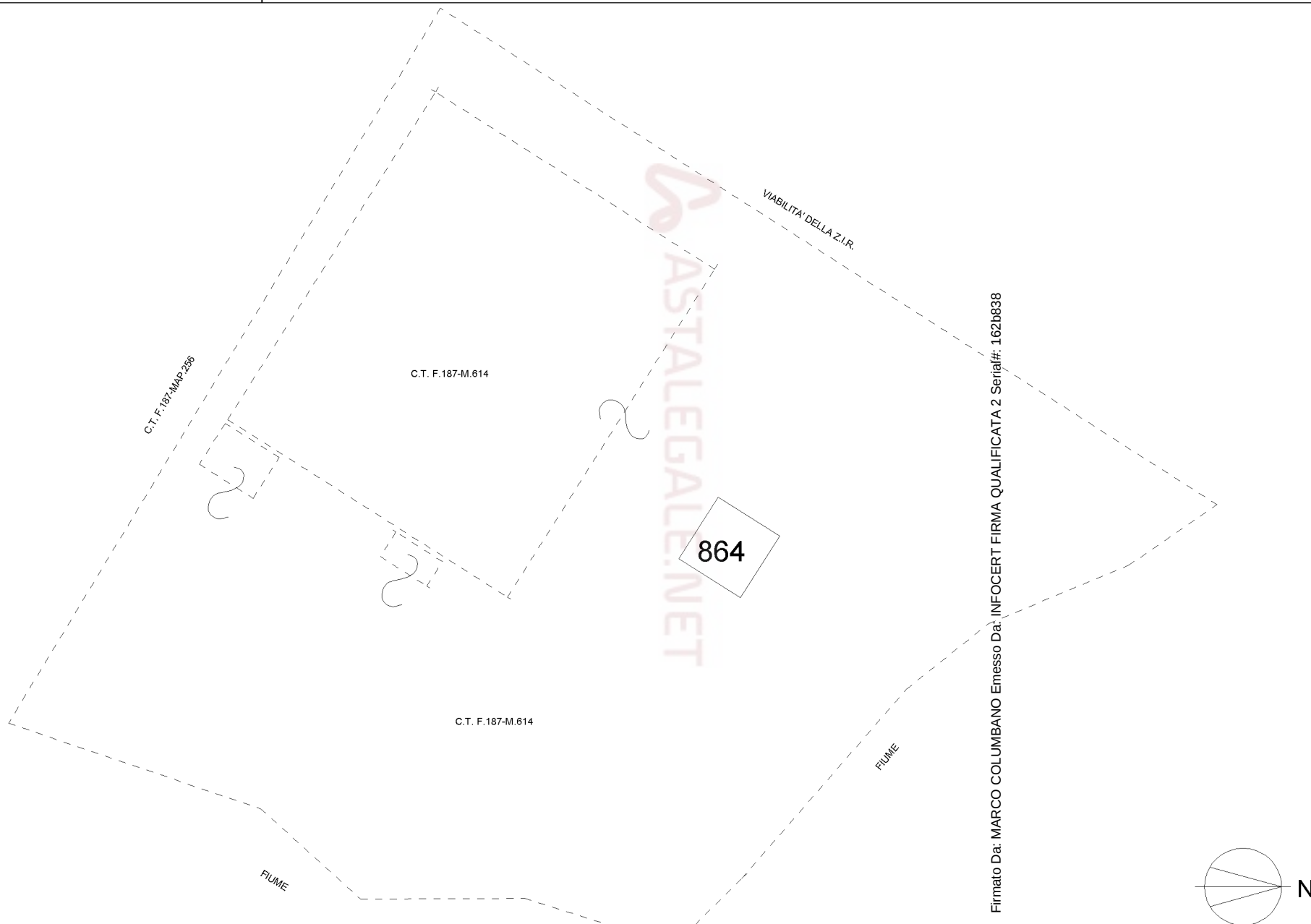
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 met

Protocollo pratica T415324/2022

1-Giu-2022 20:4:7

Ultima piattaforma attiva
CAPI
Data: 18/05/2022 - n. T85654 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 2 - Formati di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

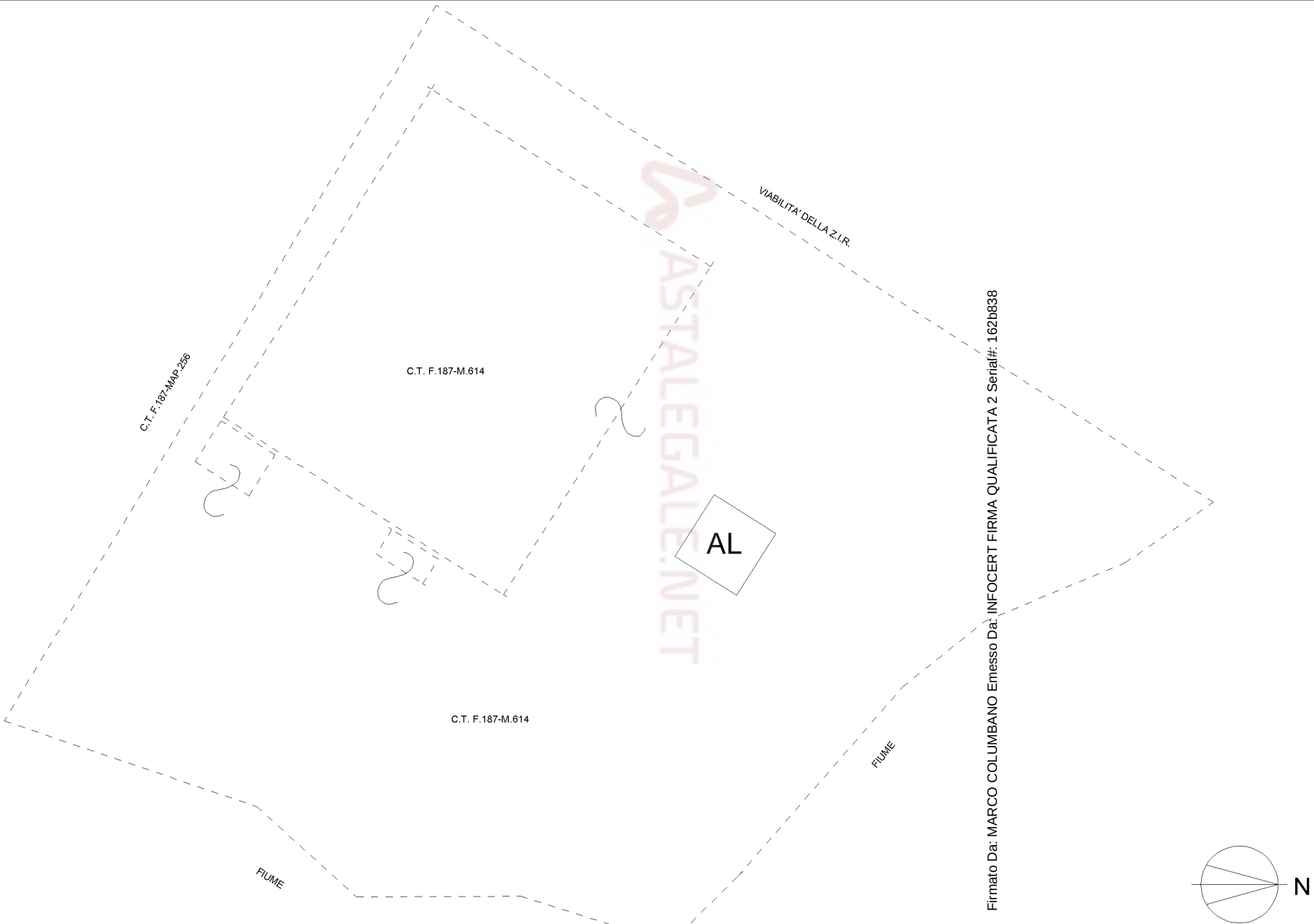
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Fadda Alessandro		Iscritto all'albo: Geometri		Prov. Sassari	N. 02622
Comune di Tempio Pausania	Sezione:	Foglio: 187	Particella: 864	Protocollo n. 35009215	02/05/2016	del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. 145452 del 21/12/2015 Scala 1 : 500			



ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Fadda Alessandro	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Sassari	N. 02622
Comune di Tempio Pausania	Sezione:	Foglio: 187	Particella: 864	Protocollo n. 02/05/2016 del 00009215
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n. 145452 del 21/12/2015 Scala 1 : 500		

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Sassari

Ultima planimetria in atti
Data: 18/05/2022 - n. T85654 - Richiedente: Telematico
Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Firmato Da: MARCO COLUMBANO Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 162b838

Dichiarazione protocollo n. del
000354672 16/12/2002
Planimetria di u.i.u. in Comune di Tempio Pausania
Localita' Zona Industriale civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 187
Particella: 614
Subalterno:

Compilata da:
Uda Lussorio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Sassari N. 734

Scala 1: 500

Architectural floor plan of the first floor of a factory building. The plan shows various functional areas including restrooms, an entrance, office, finished products warehouse, drying area, washing area, work area, and a boiler room. Dimensions are provided for several rooms.

Rooms and Dimensions:

- BAGNI UOMINI: H=2,50
- BAGNI DONNE
- INGRESSO
- UFFICIO
- BAGNO
- DEPOSITO PRODOTTI FINITI
- ESSICCATOID
- LAVORAZIONE
- LAVAGGIO TURACCIOLI
- LAVORAZIONE (H=6,00)
- DEPOSITO ZUCCHERI BOLLITI
- BOLLITURA
- CENTRALE TERMICA (H=4,50)
- LOCALI GRUPPO ELETTR. H=4,50
- LOCALE COMPRESS. SOFF. H=4,50

SOPPALCO
H= 2.80

PIANO TERRA
H= 6,00

Firmato Da: MARCO COLUMBANO Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 162b838

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Data: 15/09/2021 - Ora: 12.37.38 Segue

Visura n.: T209858 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TEMPIO PAUSANIA (Codice: L093)
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI
	Foglio: 187 Particella: 614

INTESTATO

1				per 1000/1000
---	--	--	--	---------------

Unità immobiliare dal 09/03/2016

Copia immobiliare del 09/03/2016													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		187	614		1		D/1				Euro 14.463,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/03/2016 protocollo n. SS0045826 in atti dal 09/03/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 26983.1/2016)	
Indirizzo				LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;									
Notifica				-				Partita		-		Mod.58	3705
Annotazioni				di immobile: ricorso c.t.p. di sassari fascicolo n.3165									

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L093 - Sezione A - Foglio 187 - Particella 614

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		187	614		1		D/1				Euro 14.463,18	VARIAZIONE del 25/06/2007 protocollo n. SS0213884 in atti dal 25/06/2007 VARIAZIONE CLASSAMENTO AUTOTUTELA (n. 5162.1/2007)	
Indirizzo				, ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;									
Notifica				-				Partita		-		Mod.58	3705
Annotazioni				ricorso c.t.p. di sassari fascicolo n.3165									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Data: 15/09/2021 - Ora: 12.37.38 Segue

Visura n.: T209858 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		187	614		1		D/1				Euro 15.383,18	VARIAZIONE del 02/03/2004 protocollo n. SS0047714 in atti dal 02/03/2004 VAR, CLASS, PROPOSTO DM 701/94 (n. 1430.1/2004)
Indirizzo , LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;												
Notifica SS0106478/2007				Partita -				Mod.58		3705		

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		187	614		1		D/1				Euro 9.244,39	VARIAZIONE del 16/12/2002 protocollo n. 00354672 in atti dal 23/09/2003 RETTIFICA RENDITA PROPOSTA (n. 5873.1/2003)
Indirizzo , ZONA INDUSTRIALE piano: T;												
Notifica 289500/2003				Partita -				Mod.58		3705		

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2002

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2002												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		187	614		1		D/1				Euro 5.902,00	COSTITUZIONE del 16/12/2002 protocollo n. 354672 in atti dal 16/12/2002 COSTITUZIONE (n. 3298.1/2002)
Indirizzo				, LOCALITA` ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;								
Notifica				-				Partita	-		Mod.58	3705
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 16/12/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 16/12/2002 protocollo n. 354672 in atti dal 16/12/2002 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 3298.1/2002)	



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Data: 15/09/2021 - Ora: 12.37.38 Fine

Visura n.: T209858 Pag: 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Data: 15/09/2021 - Ora: 12.38.28 Segue

Visura n.: T210485 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TEMPIO PAUSANIA (Codice: L093)
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI
	Foglio: 187 Particella: 864

INTESTATI

1			(6) Superficie per 1/1
2			(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 02/05/2016

COSTITUZIONE del 02/05/2016												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		187	864				in corso di costruz.					COSTITUZIONE del 02/05/2016 protocollo n. SS0069215 in atti dal 02/05/2016 COSTITUZIONE (n. 543.1/2016)
Indirizzo				LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L093 - Sezione A - Foglio 187 - Particella 864

Situazione degli intestati dal 12/07/2017

N.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Situazione degli intestati dal 02/05/2016

N.												
1												

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Data: 15/09/2021 - Ora: 12.38.28 Fine

Visura n.: T210485 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022

Dati identificativi: Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)** Sezione **TEMPIO**

Foglio **187** Particella **10**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,57**

agrario **Euro 2,68**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **1.730 m²**

> Intestati catastali

> [REDACTED]

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

> Dati di classamento

dall'impianto al 12/04/2002

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 63,57 Lire 123.096**

agrario **Euro 47,68 Lire 92.322**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**

Superficie: **30.774 m²**

Partita: **11579**

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/06/2022**
Ora: **19:58:29**
Numero Pratica: **T414757/2022**
Pag: **2 - Segue**

 dal **12/04/2002** al **12/04/2002**

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 38,23**

agrario **Euro 28,67**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **18.505 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/01/1975 Pratica n. 90919 in
atti dal 12/04/2002 (n. 749.1/1975)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio 187 Particella 234

Foglio 187 Particella 231

Foglio 187 Particella 233

Foglio 187 Particella 232

Foglio 187 Particella 230

 dal **12/04/2002** al **12/04/2002**

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 25,83**

agrario **Euro 19,37**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **12.505 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/07/1982 Pratica n. 91067 in
atti dal 12/04/2002 (n. 43556.1/1982)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio 187 Particella 256

 dal **12/04/2002**

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 3,57**

agrario **Euro 2,68**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **1.730 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/12/1982 Pratica n. 91089 in
atti dal 12/04/2002 (n. 74581.1/1981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio 187 Particella 258

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS) Foglio 187 Particella 10

The diagram illustrates a hierarchical structure of redacted information, organized into three main sections. Each section is marked by a blue folder icon and a red arrow icon, suggesting a process of selection or navigation. The information is represented by horizontal black bars of varying lengths, indicating different levels of detail or categories. A large, faint watermark 'ASTALEALE.NET' is visible across the bottom right of the image.

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90