

MINISTERO DELLE FINANZE

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

94/5/550

MODULARIO
F. TASSE - 3

MOD. 4

Ufficio del Registro di PADOVA

25 MAR. 1993

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

25/03/93 N.000667 V.00029 (P)

NUMERO

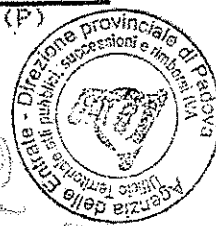
667

VOLUME

29

- ☒ 1 PRIMA DICHIARAZIONE
☐ 2 DICHIARAZIONE MODIFICATIVA
☐ 3 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA
☐ 4 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
☐ 5 DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

ART. 12



DICHIARAZIONI PRECEDENTI

NUMERO

NUMERO

NUMERO

VOLUME

VOLUME

VOLUME

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione

giorno mese anno
01 09 1992

Codice fiscale

Cognome (1)

Nome (1)

Comune o Stato estero di nascita (1)

Prov. (2)

Data di nascita

giorno mese anno

Sesso (3)

Ultima residenza: Comune (1)

Prov. (2)

Via o Piazza

N. Civico

Celibe/Nubile ☐

Coniugato/a ☐

Regime patrimoniale

Comunione
Separazione ☐

Vedovo/a ☒

Divorziato/a ☐

Eredità devoluta per:

Legge ☒

Testamento ☐

Testamento per notaio

pubblicato il:

registrato a:

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali
immobiliari

1.207.000.000 =

Aziende, azioni, obbligazioni e
quote societarie

Altri cespiti

Totale

Passività

1.500.000 =

Totale beni venduti
negli ultimi 6 mesi

Erede -

Qualità e indirizzo completo del dichiarante

- (1) Senza abbreviazioni
(2) Sigla automobilistica
(3) M o F

Le parti evidenziate con l'ordino colorato sono riservate all'Ufficio

AVVERTENZA: Ove gli spazi previsti risultino insufficienti utilizzare gli intercalari.

ALBERO GENEALOGICO

AVVERTENZE: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo e la data di nascita.

De Cuius: [redacted] nata a [redacted] il [redacted] - residente a [redacted] - Via [redacted]
[redacted] - C.F.: [redacted]

Figlio: [redacted] nato a [redacted] il [redacted] - residente a [redacted] Via [redacted]
C.F.: [redacted]

Figlio: [redacted] nato a [redacted] il [redacted] - residente a [redacted] - Via [redacted]
C.F.: [redacted]

ASTALEGALE.NET

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

1 Certificato di morte

2 Stato di famiglia Originario

3 Certificato Catastale N.C.T.R.

4 Certificato Catastale N.C.E.U.

5 Denuncia INVIM

6

7

8 p.s.: Si chiede di usufruire delle disposizioni previste dal D.L. 14.3.88 N° 70 convertito con Legge

9 13.5.88 n° 154.-

10

Sono stati utilizzati i seguenti intercalari:

n. ☐ 4/A ☐ 4/B ☐ 4/C ☐ 4/D ☐ 4/E

QUADRO A - EREDI E LEGATARI

Progressivo	Relazione di parentela	Categoria
01	Figlio	
	Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)
	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)
	Prov. (2)	Data di nascita
	Sesso (3)	
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2) Via o Piazza
		N. Civico
02	Figlio	
	Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)
	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)
	Prov. (2)	Data di nascita
	Sesso (3)	
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2) Via o Piazza
		N. Civico
	Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)
	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)
	Prov. (2)	Data di nascita
	Sesso (3)	
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2) Via o Piazza
		N. Civico
	Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)
	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)
	Prov. (2)	Data di nascita
	Sesso (3)	
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2) Via o Piazza
		N. Civico
	Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)
	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)
	Prov. (2)	Data di nascita
	Sesso (3)	
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2) Via o Piazza
		N. Civico
	Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)
	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)
	Prov. (2)	Data di nascita
	Sesso (3)	
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2) Via o Piazza
		N. Civico
	Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)
	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)
	Prov. (2)	Data di nascita
	Sesso (3)	
	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2) Via o Piazza
		N. Civico

- (1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) M o F
 (4) Nel caso di residenza all'estero, indicare il domicilio eletto nello Stato Italiano (art. 29, comma 1, lettera L)



QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO

B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
0 0 1	MASERA' di PADOVA	PD		3069				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
NCTR	U	12°	89		Via Caim			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
			0.63.00				106.517	7/12
Diritto (5)	QUOTA DI 7/12				Codice diritto	Valore		
						4.660.000		
Osservazioni:								
Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
0 0 2	MASERA' di PADOVA	PD		3069				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
NCTR	U	12°	122		Via Caim			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
			0.40.23				68.018	7/12
Diritto (5)	QUOTA DI 7/12				Codice diritto	Valore		
						2.976.000		
Osservazioni:								
Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
0 0 3	MASERA' di PADOVA	PD		1128				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
NCEU		12	92	2	Via Caim			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
								7/12
Diritto (5)	QUOTA DI 7/12				Codice diritto	Valore		
Osservazioni:								
Il Valore complessivo dei fabbricati viene indicato al Progr. 007								
Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
0 0 4	MASERA' di PADOVA	PD		1128				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
NCEU		12	92	4	VIA Caim			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
	C/2	1		103			494.400	7/12
Diritto (5)	Proprietà 4/6				Codice diritto	Valore		
Osservazioni:								
Il valore complessivo dei fabbricati viene indicato al progr. 007								

(1) Senza abbreviazioni

(2) Sigla automobilistica

(3) Catastale o tavolare

(4) Solo se riportati sull'estratto catastale

(5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà piena o nuda, di costruzione o trasmissione del diritto di usufrutto, uso o abitazione, di superficie o enfiteusi

ATTIVO EREDITARIO - B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

Intercalare N.

Defunto: Cognome, nome	Data di morte	Codice Fiscale

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
0 0 5	MASERA ¹ di PADOVA	PD		1128				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
NCEU		12	92	5	Via Caim			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
								7/12
Diritto (5)	Codice diritto				Valore			
Proprietà 7/12								
Osservazioni:								
Il valore complessivo dei fabbricati viene indicato al progr. 007								

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
0 0 6	MASERA ¹ di PADOVA	PD		1128				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
NCEU		12	92	6	Via Caim			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
								7/12
Diritto (5)	Codice diritto				Valore			
Proprietà 7/12								
Osservazioni:								
Il Valore complessivo dei fabbricati viene indicato al progr. 007								

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
0 0 7	MASERA ¹ di PADOVA	PD		1128				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
NCEU		12	92	7	Via Caim			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
Diritto (5)	Codice diritto				Valore			
Proprietà 7/12								
Osservazioni:								
199.364.000								

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
Diritto (5)	Codice diritto				Valore			
Osservazioni:								

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
Diritto (5)	Codice diritto				Valore			
Osservazioni:								

(1) Senza abbreviazioni

(2) Sigla automobilistica

(3) Catastale o lavoratore

(4) Solo se riportati sull'estratto catastale

(5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà piena o nuda, di costruzione o trasmissione del diritto di usufrutto, uso o abitazione, di superficie o enfiteusi



 ASTALEGALE.NET

MISSIS

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO



Immobili	
Aziende	
Quote di partecipazione in società	
Altri beni	
Totale	
Passività deducibili	
Attivo netto	
Denaro, gioielli e mobili (presunti o inventariati)	
Beni trasferiti negli ultimi 6 mesi di vita	
Attivo ereditario imponibile	
Donazioni	
Attivo precedenti dichiarazioni	
TOTALE	

Per legge endi

Realizza e 2 fgr

Totale 544330.000

BOLL. n° 94021439

DATA 11 LUG 1994



C O M U N E D I P A D O V A
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI - SERVIZIO DI STATO CIVILE E AIRE

ESTRATTO PER RIASSUNTO DAI REGISTRI DEGLI ATTI DI MATRIMONIO

Dal registro degli Atti di Matrimonio di questo Comune
dell'anno 1988 al N. 227, parte II, serie C, vol. 01

RISULTA CHE:

Cognome: [REDACTED]

Nome: [REDACTED]

nato il [REDACTED] in [REDACTED]

e

Cognome: [REDACTED]

Nome: [REDACTED]

nata il [REDACTED] in [REDACTED]

HANNO CONTRATTO MATRIMONIO

il giorno [REDACTED] del mese di [REDACTED]
dell'anno [REDACTED]
nel Comune di [REDACTED]

ANNOTAZIONI

Con dichiarazione riportata nell'atto controscritto, resa ai sensi del II comma dell'art. 162 del Codice Civile, i coniugi
hanno scelto il regime della separazione nei loro rapporti patrimoniali.
Padova, li 02/07/1988 - L'UFF. S.C. F.to: Illeggibile

Padova, 17/12/2021

Rilasciato in carta libera ai sensi dell'art.7, legge 29/12/1990, n. 405.

**IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI
SERVIZI (Legge 12/11/2011 n.183).-**

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE

[REDACTED]
Istruttore amm.vo

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.lgs. n.39/1993)

Direzione Provinciale di PADOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 13/01/2022 Ora 14:55:08
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T262082 del 13/01/2022

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]

Nome: [REDACTED]

Luogo di Nascita: [REDACTED]

Data di Nascita: [REDACTED]

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	15/02/1996 al	13/01/2022
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1974 al	14/02/1996

Elenco omonimi

1. [REDACTED] ASTALEGALE.NET
Luogo di nascita [REDACTED]
Data di nascita [REDACTED] Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]

2. [REDACTED]
Luogo di nascita [REDACTED]
Data di nascita [REDACTED] Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 3404 pag. 185

Trascrizioni vol. 3743 pag. 35

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/10/1979 - Registro Particolare 13377 Registro Generale 17500
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/10/1979 - Registro Particolare 13380 Registro Generale 17503
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/11/1982 - Registro Particolare 17636 Registro Generale 21738

Direzione Provinciale di PADOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 13/01/2022 Ora 14:55:08
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T262082 del 13/01/2022

per dati anagrafici

Richiedente 

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO

Nota disponibile in formato immagine

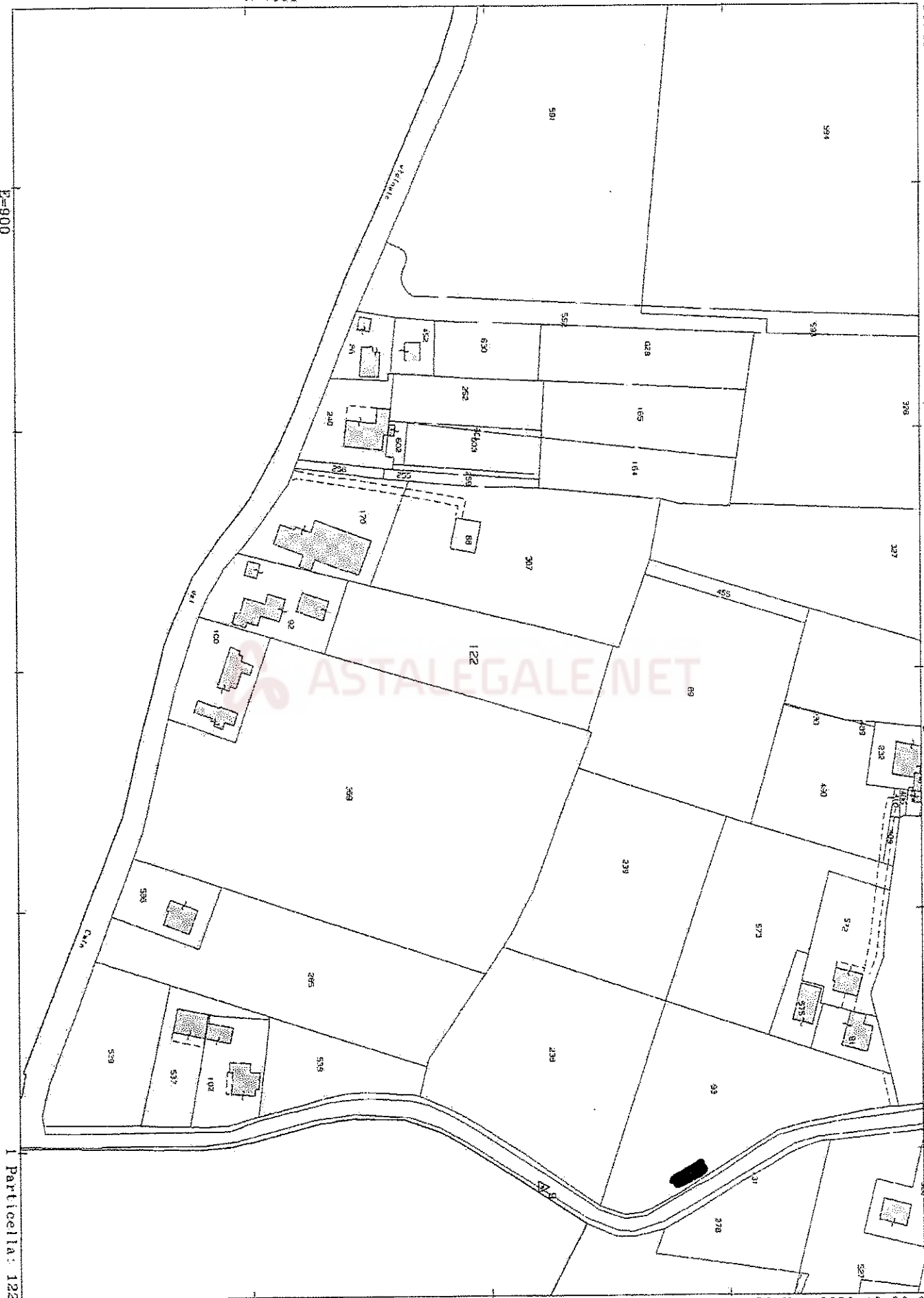
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 08/02/1995 - Registro Particolare 2406 Registro Generale 3616
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato immagine
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/10/2001 - Registro Particolare 27258 Registro Generale 40276
Pubblico ufficiale BRESSAN ELENA Repertorio 3785 del 24/09/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MASERA' DI PADOVA(PD)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/02/2018 - Registro Particolare 3775 Registro Generale 5578
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE E PENALE Repertorio 11321 del 07/02/2018
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - ORDINANZA DI SEQUESTRO CONSERVATIVO
Immobili siti in MASERA' DI PADOVA(PD)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 3649 del 08/07/2020 (SENTENZA CONDANNA ESECUTIVA)

N=7000

Direzione Provinciale di Padova Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore

Vis. tel. (0.90 euro)

P=900



Particella: 122

Comune: MASERA DI PADOVA
Foglio: 12

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

30-Nov-2020 12:26:9
Prot. n. T168383/2020

Visura storica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/01/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti in tutta la provincia di PADOVA



Soggetto richiesto:

[REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] (CF: [REDACTED])

Totali immobili: di catasto fabbricati 8



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 01/09/1992 **Proprieta'** per 1/6

Dati identificativi: Comune di MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)

Foglio 12 Particella 92 Subalterno 2

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati di proprietà: Dal 01/09/1992 al 11/05/1995 **Proprieta'** per 10/20

Dati identificativi: Comune di MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)

Foglio 12 Particella 92 Subalterno 2

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 17/05/1991 **Proprieta'** per 1/6

Dati identificativi: Comune di MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)

Foglio 12 Particella 92 Subalterno 3

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 01/09/1992 **Proprieta'** per 1/6

Dati identificativi: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)**

Foglio **12** Particella **92** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA CAIM n. 17 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 180,97**, Rendita: **Lire 350.400**, Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **73 m²**

Dati di superficie: Totale: **74 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)** Foglio **12**
Particella **92**

Partita: **1001873**



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati di proprietà: Dal 01/09/1992 **Proprieta'** per 10/20

Dati identificativi: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)**

Foglio **12** Particella **92** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA CAIM n. 17 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 180,97**, Rendita: **Lire 350.400**, Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **73 m²**

Dati di superficie: Totale: **74 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)** Foglio **12**
Particella **92**

Partita: **1001873**



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 01/09/1992 **Proprieta'** per 1/6

Dati identificativi: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)**

Foglio **12** Particella **92** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA CAIM n. 17 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 64,56**, Rendita: **Lire 125.000**, Categoria **A/3^b**, Classe **1**, Consistenza **1 vani**

Dati di superficie: Totale: **30 m²** Totale escluse aree scoperte ^o: **30 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)** Foglio **12**
Particella **92**

Partita: **1001873**



Immobile di catasto fabbricati - n.7

Dati di proprietà: Dal 01/09/1992 Proprieta' per 10/20

Dati identificativi: Comune di MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)

Foglio 12 Particella 92 Subalterno 5

Indirizzo: VIA CAIM n. 17 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 64,56, Rendita: Lire 125.000, Categoria A/3^{b)}, Classe 1, Consistenza 1 vani

Dati di superficie: Totale: 30 m² Totale escluse aree scoperte ^{c)}: 30 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di MASERA' DI PADOVA (F011) (PD) Foglio 12 Particella 92

Partita: 1001873



Immobile di catasto fabbricati - n.8

Dati di proprietà: Dal 17/05/1991 al 01/09/1992 Proprieta' per 1/6

Dati identificativi: Comune di MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)

Foglio 12 Particella 92 Subalterno 6

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.9

Dati di proprietà: Dal 01/09/1992 al 11/05/1995 Proprieta' per 10/20

Dati identificativi: Comune di MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)

Foglio 12 Particella 92 Subalterno 6

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.10

Dati di proprietà: Dal 17/05/1991 al 01/09/1992 **Proprieta'** per 1/6

Dati identificativi: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)**

Foglio **12** Particella **92** Subalterno **7**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.11

Dati di proprietà: Dal 01/09/1992 al 11/05/1995 **Proprieta'** per 10/20

Dati identificativi: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)**

Foglio **12** Particella **92** Subalterno **7**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.12

Dati di proprietà: Dal 11/05/1995 **Proprieta'** per 10/20

Dati identificativi: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)**

Foglio **12** Particella **92** Subalterno **8**

Indirizzo: VIA CAIM n. 17 Piano T-1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 723,04**, Rendita: **Lire 1.400.000**, Categoria **A/2^{di}**, Classe **1**, Consistenza **8 vani**

Dati di superficie: Totale: **169 m²** Totale escluse aree scoperte ^o: **169 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)** Foglio **12** Particella **92**



Immobile di catasto fabbricati - n.13

Dati di proprietà: Dal 11/05/1995 **Proprieta'** per 10/20

Dati identificativi: Comune di **MASERA' DI PADOVA (F011) (PD)**

Foglio **12** Particella **92** Subalterno **9**

Indirizzo: VIA CAIM n. 17 Piano T-1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 632,66**, Rendita: **Lire 1.225.000**, Categoria **A/2^{di}**, Classe **1**, Consistenza **7 vani**

**Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/01/2022
Ora: 15:41:21
Numero Pratica: T291372/2022
Pag: 5 - Fine

Dati di superficie: Totale: 167 m² Totale escluse aree scoperte ^{o)}: 167 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di MASERA' DI PADOVA (F011) (PD) Foglio 12
Particella 92

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita` immobiliare abitativa
- b) A/3: Abitazioni di tipo economico
- c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- d) A/2: Abitazioni di tipo civile

Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 284972 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:31:11

Richiedente  per conto di 

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 40276

Registro particolare n. 27258

Presentazione n. 53 del 16/10/2001

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	24/09/2001	Numero di repertorio	3785
Notaio	BRESSAN ELENA	Codice fiscale	
Sede	CONSELVE (PD)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	2	Soggetti contro	3
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA	(PD)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella	455	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 50 centiare	
Indirizzo	VIA BECCARA			N. civico	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome 

Nome 

Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 284972 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:31:11

Richiedente [REDACTED] per conto di [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 40276

Registro particolare n. 27258

Presentazione n. 53 del 16/10/2001

Nato il [REDACTED] a [REDACTED]
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED]
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED]
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE
Con [REDACTED] (soggetto n.2)

Soggetto n. 2 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nata il [REDACTED] a [REDACTED]
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE
Con [REDACTED] (soggetto n.1)

Soggetto n. 3 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED]
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

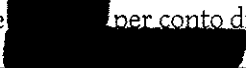
TRATTASI DI AREA (IN ZONA AGRICOLA, SENZA FABBRICATI,) SITA IN COMUNE DI MASERA' DI PADOVA, VIA BECCARA A CONFINI: NORD PARTE VENDITRICE, EST PARTE ACQUIRENTE, OVEST [REDACTED] IL COLLEGAMENTO PEDONALE E CARRAIO FRA L'IMMOBILE CEDUTO E LA VIA PUBBLICA E' ASSICURATO ATTRAVERSO L'ADIACENTE PROPRIETA' DELLA PARTE ACQUIRENTE; E' PERTANTO ESCLUSA LA NASCITA DI QUALSIVOGLIA SERVITU' DI PASSAGGIO.

Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 287201 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:34:49

Richiedente  per conto di 

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5578

Registro particolare n. 3775

Presentazione n. 6 del 12/02/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 07/02/2018
Autorità emittente TRIBUNALE CIVILE E PENALE
Sede VENEZIA (VE)

Numero di repertorio 11321
Codice fiscale 940 478 50279

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 732 ORDINANZA DI SEQUESTRO CONSERVATIVO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C
Richiedente  AVV. 

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella 92	Subalterno 4	
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	73 metri quadri	

Immobile n. 2

Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella 92	Subalterno 5	
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	1 vani	

Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 287201 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:34:49

Richiedente [REDACTED] per conto di [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5578

Registro particolare n. 3775

Presentazione n. 6 del 12/02/2018

Immobile n. 3

Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 12	Particella 92	Subalterno 8
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza 8 vani	

Immobile n. 4

Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 12	Particella 92	Subalterno 9
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza 7 vani	

Immobile n. 5

Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	12	Particella 122	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza 40 are 23 centiare	

Immobile n. 6

Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	12	Particella 455	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza 4 are 50 centiare	

Immobile n. 7

Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	12	Particella 89	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza 63 are	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED]
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]

Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 287201 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:34:49

Richiedente  per conto di 

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5578

Registro particolare n. 3775

Presentazione n. 6 del 12/02/2018

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

P.Q.M. AUTORIZZA  A PROCEDERE AL SEQUESTRO CON SERVATIVO SU BENI IMMOBILI, MOBILI E CREDITI DI PERTINENZA DEL CONVENU TO , FINO A CONCORRENZA DELLA SOMMA DI EURO 200.000,00# I DATI DEI SOGGETTI INSERITI IN NOTA VENGONO INDICATI SOTTO LA DIRETTA A RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE.



Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 287201 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:34:49

Richiedente  per conto di 

Tassa versata € 3,60

~~Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive~~*Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 3775 del 12/02/2018***Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 08/07/2020

Servizio di P.I. di PADOVA

Registro particolare n. 3649

Registro generale n. 21592

Tipo di atto: 0730 - SENTENZA CONDANNA ESECUTIVA

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

 **ASTALEGALE.NET**

Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 287201 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:34:49

Richiedente [REDACTED] per conto di [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 21592

Registro particolare n. 3649

Presentazione n. 2 del 08/07/2020

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 10/06/2020
Pubblico ufficiale TRIBUNALE
Sede VENEZIA (VE)

Numero di repertorio 1893
Codice fiscale 940 478 50279

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 730 SENTENZA CONDANNA ESECUTIVA
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di PADOVA

Trascrizione Numero di registro particolare 3775 del 12/02/2018

Richiedente STUDIO LEGALE [REDACTED]

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 12 Particella 92 Subalterno 4
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 73 metri quadri
DEPOSITO
Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 12 Particella 92 Subalterno 5

Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 287201 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:34:49

Richiedente [REDACTED] per conto di [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 21592

Registro particolare n. 3649

Presentazione n. 2

del 08/07/2020

Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	1 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 3					
Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	92	Subalterno	8
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	8 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 4					
Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella	92	Subalterno	9
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	7 vani		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 5					
Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella 122	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	40 are 23 centiare		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 6					
Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella 455	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	4 are 50 centiare		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 7					
Comune	F011 - MASERA' DI PADOVA (PD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12 Particella 89	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO	Consistenza	63 are		
Capitale	-	Ipoteca	-		

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Ispezione telematica

Motivazione EI 119/2020

n. T1 287201 del 13/01/2022

Inizio ispezione 13/01/2022 15:34:49

Richiedente [REDACTED] per conto di [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 21592

Registro particolare n. 3649

Presentazione n. 2 del 08/07/2020

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]

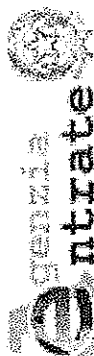
Nome [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

 **ASTALEGALE.NET**



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2020

Data: 30/11/2020 - Ora: 12.09.03

Segue

Visura n.: T155078 Pag: 1

Dati della richiesta	Fabbricati siti nel comune di MASERA' DI PADOVA (Codice: F011) Provincia di PADOVA	
Soggetto individuato	nato a	C.F.:

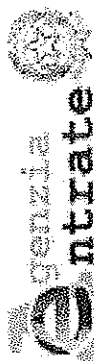
1. Unità Immobiliari site nel Comune di MASERA' DI PADOVA(Codice F011) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	92	4			C/2	I	73 m²	Totale: 74 m²	Euro 180,97 L. 350.400	VIA CAIM n. 17 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		12	92	5			A/3	I	1 vani	Totale: 30 m² Totale escluse aree scoperte*: 30 m²	Euro 64,56 L. 125.000	VIA CAIM n. 17 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 1 m² 73 Rendita: Euro 245,53

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 10/20
2			(1) Proprietà per 10/20
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/09/1992 Voltura in atti dal 19/12/1999 Registrazione: UR Volume: 29 n: 667 del 25/03/1993 (n. 4709.1/1993)	



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2020

Data: 30/11/2020 - Ora: 12.09.03

Fine

Visura n.: T155078 Pag: 2

2. Unità Immobiliari site nel Comune di MASERA (Codice F011) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	92	8			A/2	1	8 vani	Totale: 169 m² Totale escluse aree scoperte*: 169 m²	Euro 723,04 L. 1.400.000	VIA CAIM n. 17 piano; T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica
2		12	92	9			A/2	1	7 vani	Totale: 167 m² Totale escluse aree scoperte*: 167 m²	Euro 632,66 L. 1.225.000	VIA CAIM n. 17 piano; T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

Immobile 1: Notifica: PD0077538/2004

Immobile 2: Notifica: PD0077539/2004

Totale: vani 15 Rendita: Euro 1.355,70

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 10/20
2			(1) Proprietà per 10/20
DATI DERIVANTI DA del 11/05/1995 protocollo n. 39670 in atti dal 23/06/2000 (n. 4045.1/1995)			

Totale Generale: vani 16 m² 73 Rendita: Euro 1.601,23

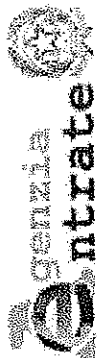
Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2020

Data: 30/11/2020 - Ora: 12.15.34

Segue

Visura n.: T160284 Pag: 1

Dati della richiesta	Terreni siti nel comune di MASERA' DI PADOVA (Codice: F011) Provincia di PADOVA	
Soggetto individuato	nato a [redacted] il [redacted] C.F.: [redacted]	

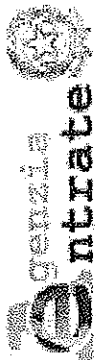
1. Immobili siti nel Comune di MASERA' DI PADOVA (Codice F011) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca						
1	12	89		-	SEMIN ARBOR	2	63 00	A28; A9		Dominicale Euro 55,01 L. 106.517	Agrario Euro 32,54 L. 63.000	Impianto meccanografico del 01/10/1970
2	12	122		-	SEMIN ARBOR	2	40 23	A28; A9		Euro 35,13 L. 68.019	Euro 20,78 L. 40.230	VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/09/1987 in atti dal 05/05/1989 (n. 220987

Totale: Superficie 01.03.23 Redditi: Dominicale Euro 90,14 Agrario Euro 53,32

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]			[redacted]	(1) Proprietà per 1/2
2	[redacted]			[redacted]	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/09/1992 protocollo n. 16326 in atti dal 18/01/2002 Registrazione: UR Sede: PADOVA Volume: 29 n: 667 del 25/03/1993 SUCC. [redacted] (n. 2942. I/1993)			



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2020

Data: 30/11/2020 - Ora: 12.15.34

Visura n.: T160284 Pag: 2

Fine

2. Immobili siti nel Comune di MASERA (Codice F011) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	12	455		-	SEMIN ARBOR	04 50	A28; A9	Dominicale Euro 3,93 L. 7.608	Agrario Euro 2,32 L. 4.500	FRAZIONAMENTO del 11/06/2001 protocollo n. 142037 in atti dal 11/06/2001 (n. 2845.1/2001)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Sede: CONSELVE Registrazione: UR Sede:	
SCRITTURA PRIVATA del 24/09/2001 protocollo n. 00321733 Voltura in atti dal 07/11/2001 Repertorio n.: 3785 Rogante:			
PADOVA n. 711 del 03/10/2001 C/V (n. 13806.1/2001)			

Totale Generale: Superficie 01.07.73 Redditi: Dominicale Euro 94,07 Agrario Euro 55,64

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2020

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel Comune di MASERA' DI PADOVA(F011)	
Soggetto individuato	nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F.: [REDACTED]	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di MASERA' DI PADOVA (Codice F011) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI			IN CARICO		Indirizzo	Diritti ed oneri Reali
	Sez.urb.	Foglio	Particella	Sub.	Dal		
1		12	92	5	Imp. meccan.	01/09/1992	Proprieta' per 1/6
2		12	92	4	Imp. meccan.	01/09/1992	Proprieta' per 1/6
3		12	92	2	Imp. meccan.	01/09/1992	Proprieta' per 1/6
4		12	92	3	Imp. meccan.	17/05/1991	Proprieta' per 1/6
5		12	92	6	17/05/1991	01/09/1992	Proprieta' per 1/6
6		12	92	7	17/05/1991	01/09/1992	Proprieta' per 1/6
7		12	92	4	01/09/1992	VIA CAIM n. 17	Proprieta' per 10/20
8		12	92	2	01/09/1992	VIA CAIM n. 17	Proprieta' per 10/20
9		12	92	5	01/09/1992	VIA CAIM n. 17	Proprieta' per 10/20
10		12	92	7	01/09/1992	VIA CAIM n. 17	Proprieta' per 10/20
11		12	92	6	01/09/1992	VIA CAIM n. 17	Proprieta' per 10/20
12		12	92	8	11/05/1995	VIA CAIM n. 17	Proprieta' per 10/20
13		12	92	9	11/05/1995	VIA CAIM n. 17	Proprieta' per 10/20

2. Immobili siti nel Comune di MASERA' DI PADOVA (Codice F011) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			IN CARICO		Diritti ed oneri Reali
	Foglio	Particella	Sub.	Dal	Al	
1	12	89		26/05/1971	10/12/1977	Comproprietario
2	12	92		26/05/1971	10/12/1977	Comproprietario
3	12	122		26/05/1971	10/12/1977	Comproprietario
4	12	122		01/09/1992		Proprieta' per 1/2
5	12	89		01/09/1992		Proprieta' per 1/2
6	12	455		24/09/2001		Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni



Visura storica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2020

Data: 30/11/2020 - Ora: 11.47.10 pag: 2 Fine

Visura n.: T137663

Tributi erariali: Euro 1,80

Unità Immobiliari n. 12

Visura telematica

 ASTALEGALE.NET

21151
MODULARIO
P. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
200

54 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1949, N. 417)

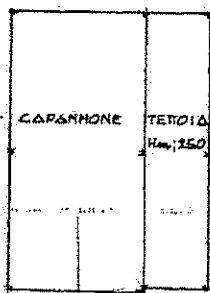
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MASERA

Via CAIM N. 12

Ditta [REDACTED] PROP. PER 1/2 [REDACTED] PROP. PER 1/2 [REDACTED]
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PADOVA

CORRISPONDENZA

U.C.T.			U.C.E.U.		
RG	ALL	MAPP	SEZ	RG	ALL
12		52	U	12	52
					4



PIANTA PIANO TERRA H. 1.55

ORIENTAMENTO



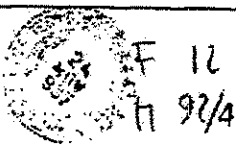
SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

21329-24 NOV 87



Compilata dal ARCH. [REDACTED]

(Firma, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI

della Provincia di PADOVA

DATA NOVEMBRE 1987

Firma: [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 24/11/1987 - Data: 30/11/2020 - n. T303588 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2020 - Comune di MASERA - DI PADOVA (F011) - Foglio: 12 - Particella: 92 - Subalterno: 4 - VIA CAIM n. 17 piano: T.

MODULARIO
F. 79 mod. 497

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

53 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

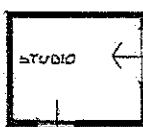
(R. DECRETO-LEGGE 23 APRILE 1986, N. 340)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MASERA Via CAIM N. 17

Ditta PROP. PER 1/2 N. 1 IL PROP. PER 1/2 N. 1 IL PROP. PER 1/2 N. 1 IL

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PADOVA

CORRISPONDENZA							
U.C.T.				U.C.E.U.			
FG	AL	MAP	SEZ	FG	AL	MAP	SEZ
12		32	11	12		32	5



PIANTA PIANO TERRA 1/1000

ASTALEGALE.NET

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

21329 - 24 NOV 87

F 12

1792/5



Compilata dal ARCH. [REDACTED]

(Titolo, nome e cognome del titolare)

Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI

della Provincia di PADOVA

DATA NOVEMBRE '87

Firma: [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 24/11/1987 - Data: 30/11/2020 - n. T303589 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2020 - Comune di MASERA - DI PADOVA (F011) - < Foglio: 12 - Particella: 92 - Subalterno: 5 - VIA CAIM n. 17 piano: T;

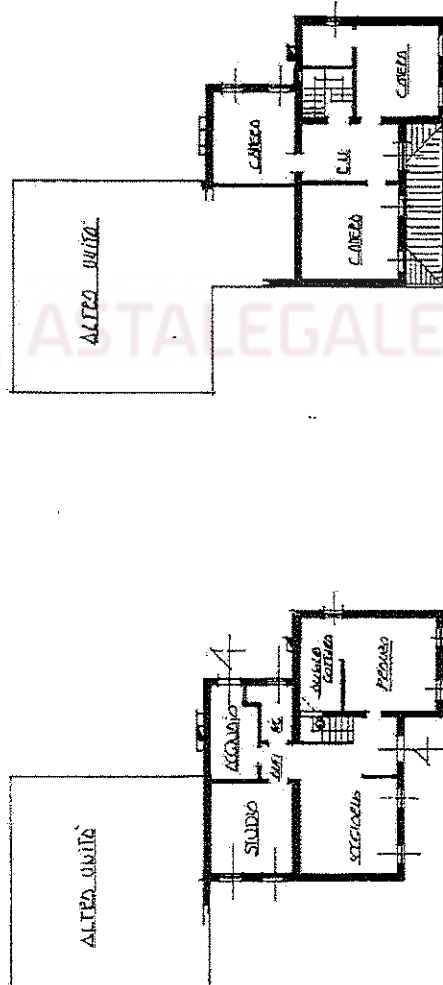
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS. TT. EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 952)

AND, BY GOD,

509
3811

MANIPOLATA DI U.P. IN COMUNE DI
HOSEPO VIA COIN
CIV. 10

COPESLANDS		N.C.E.J.	
11/17			
R. 11/11	11/11	11/11	11/11
11/12	11/12	11/12	11/12



Prof. Paulo Pina H: 272

Ploufo Plouf Teena H. 270



Dichiarazione di N.C. Da unica di variazione	Comptaria del ASOR 1977	Iscritto all'ASOR di della provincia di ACQUEDOTTI PROV. DI PADOVA	RISERVATO ALL'ASOR
Identificativi catastali	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100	Firma Amato	50/50 1 1980/5
ASOR	F. 100/100		

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2020 - Comune di MASERA D'ADROVA (FOI) - < Foglio: 12 - Particella: 92

VIA CAIM n. 17 piano: T-1;

[REDACTED]

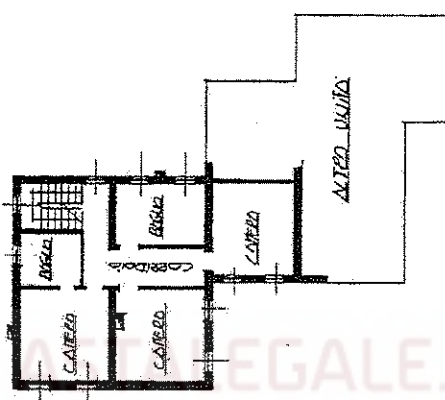
Data presentazione: 11/05/1995 - Data: 30/11/2020 - n. T303590 - Richiedente: XXXXXXXXXX
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MOD. AN (CEU)
LINE
605
CIV. 17

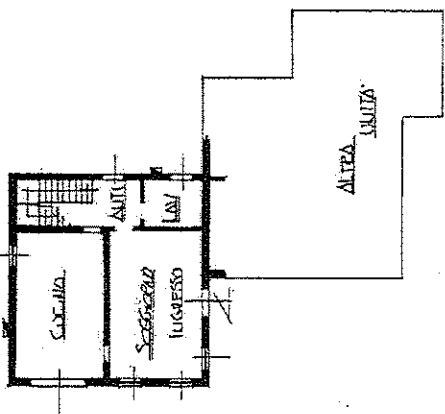
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1938, n. 632)
Planimetria di v.t.u. in Comune di MASERA via Via Cairo

Coordinato

M.C.E.U.	
PS	AL. 12M. 52. 15. AL. 12M. 52. 15b
12	92 0 12 - 92 b 5



Prova Puro Puro 11.270



Prova Puro Puro 11.270



Completata da: ARCHITETTO
Dichiarazione di N.C. Denuncia di variazione
Identificatore catastale: 12-92-15b
Foglio: 12-92-15b
M.C.E.U. 12-92-15b
CIV. 17
RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 11/05/1995 - Data: 30/11/2020 - n. T303591 - Richiedente: [REDACTED]
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2020 - Comune di MASERA - DI PADOVA (P011) - Foglio: 12-92-15b - Catasto: 92-15b
VIA CAIM n. 17 piano: T-1;



COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA

CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA

(Legge 724 del 23/12/1994 e succ. mod. ed integrazioni)

N. Prot. 1538

Pratica n. COND0039

IL SINDACO

- Vista la domanda presentata dai Sig./i: [redacted] residente a [redacted] in VIA [redacted] Cod. fisc. [redacted] e protocollata in data 27/02/1995 al n. 1538, tendente ad ottenere la concessione a sanatoria per l'esecuzione delle opere indicate negli elaborati grafici redatti dal [redacted] Cod. Fis. [redacted] in questo Comune sull'area distinta al catasto come segue: Sezione Unica, foglio: 5 mappale: 155, foglio: 5 mappale: 382, i lavori di: Richiesta a sanatoria ai sensi del D. L. 724/94; sito in FRAZIONE BERTIPAGLIA Via Caim;

- Visti gli elaborati grafici allegati alla domanda di conc. a sanatoria ai sensi della L. 724/94;
- Visto il parere dell'Ufficio Tecnico in data 26/03/1996;
- Visti i regolamenti Comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;
- Viste le leggi 17.08.1942, n.1150; 06.08.1967 n.765; 28.01.1977 n.10, 28.02.1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni.
- Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
- Preso atto che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione edilizia a sanatoria ai sensi della L. 724/94;
- Fatti salvi i diritti di terzi;
- Vista la dichiarazione resa dal richiedente ai sensi dell'art. 4 Legge n° 15 del 04/01/1968;
- Vista la Legge n° 724 del 23/12/1994 e succ. mod. ed integrazioni;
- Preso atto che ai fini del rilascio della presente concessione sono stati versati i seguenti importi:
 - Oblazione: €. 750000 versata in data 23/5/1996;
 - Oneri concessori: €. 2491020 versati in data 27/2/95; 15/3/1995; 15/6/1995; 15/9/1995;

CONCEDE

Al Sig./i [redacted], sanatoria edilizia ai sensi della L. 724 del 23/12/1994 dei lavori di cui trattasi.

Alla presente si allega una copia degli elaborati grafici presentati, muniti del regolare visto.



COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA

Dalla Residenza Municipale li 02/07/1996

L'Ass. ~~pe~~ Delegato

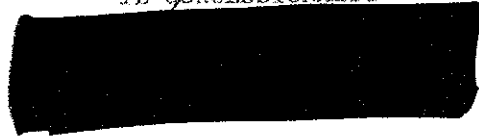


=====

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione in pari data consegnategli e ne assume le spese relative inerenti e conseguenti.

Maserà di Padova li 8/7/96

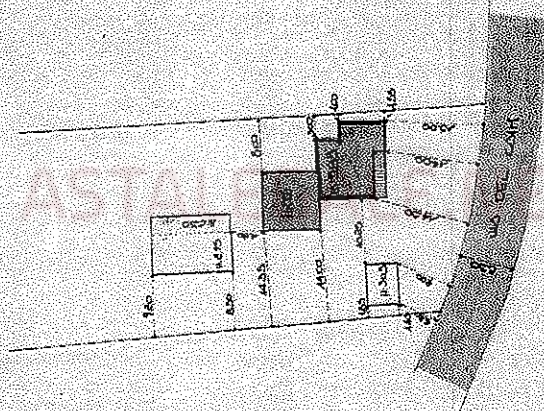
IL CONCESSIONARIO



 ASTALEGALE.NET



PARABENI OGGETTO DI CONTRABBANDO DL 64/1994



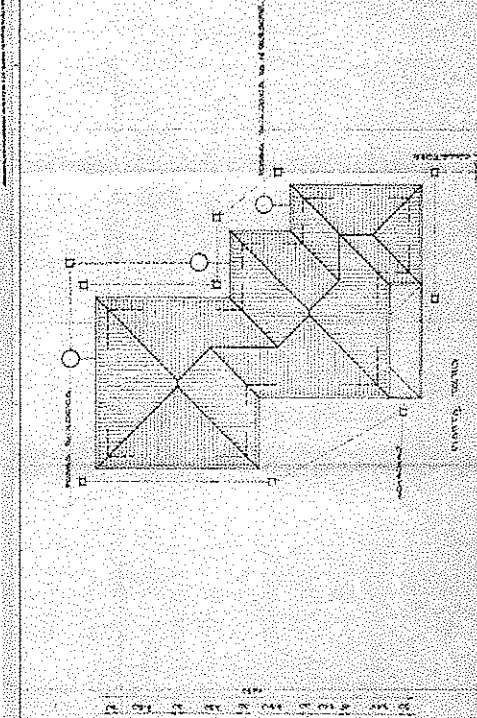
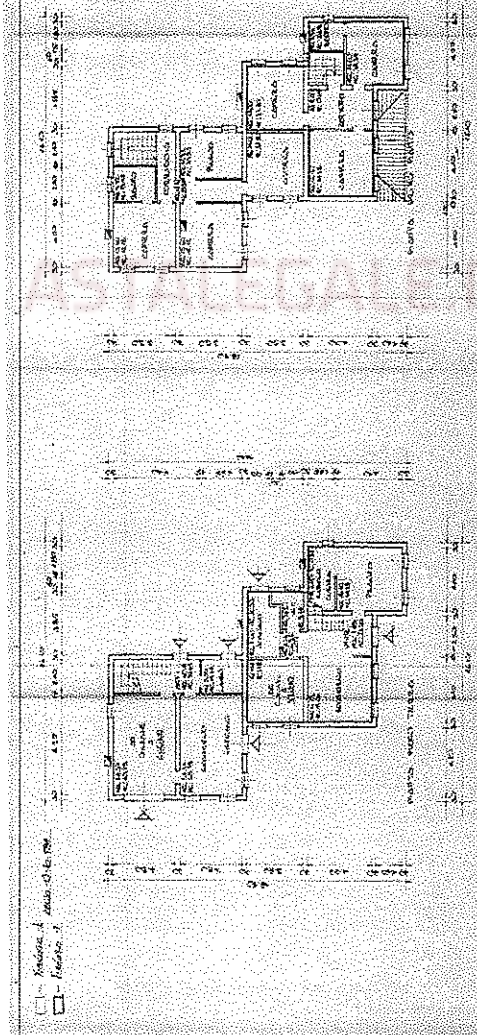
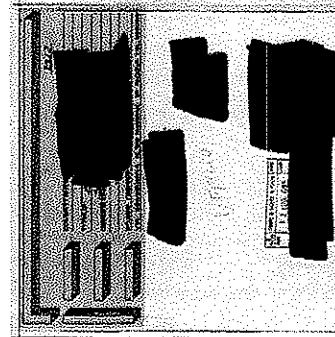
COE 87 08371/175

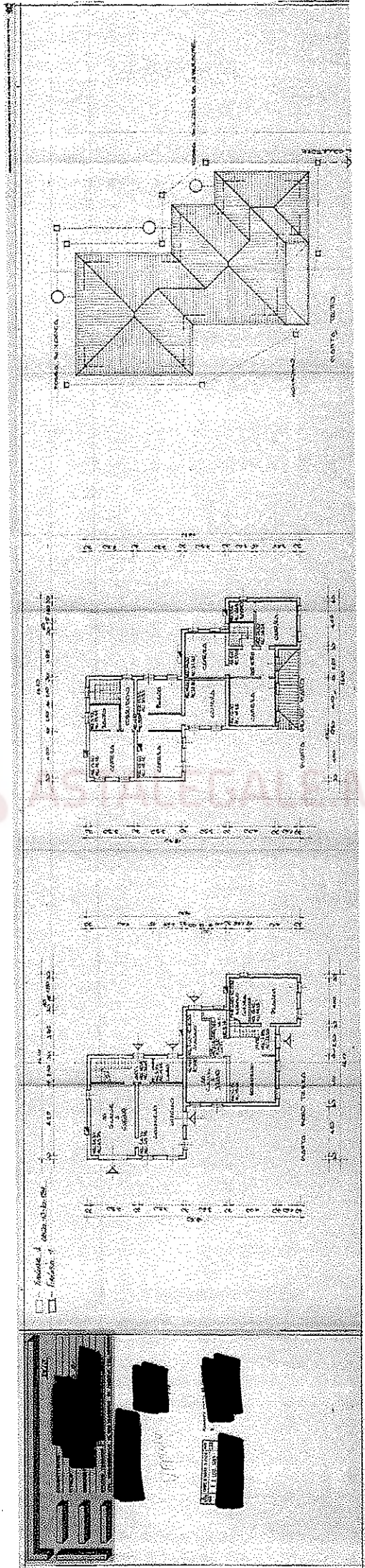
DATE	NAME	PROJ. NO.	CITY	STATE
10-1-68	CONRAD B. RUTHERFORD	1-2 (U.D. 1995)	CHICAGO	ILL.

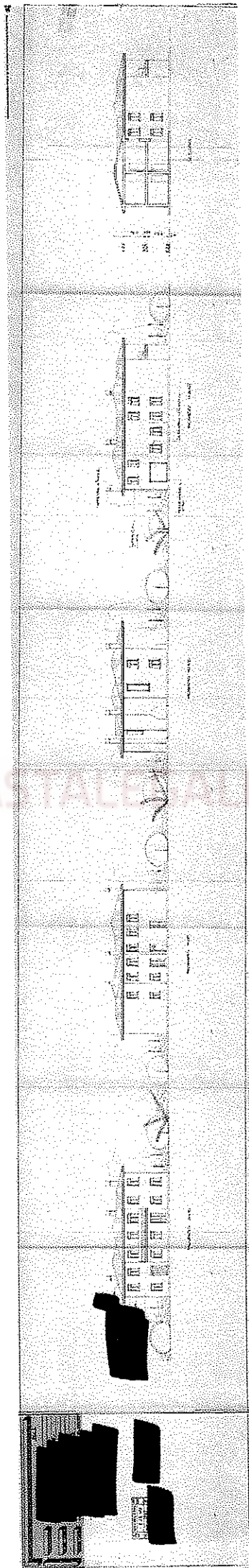
ESTRASSO DI MAPPA
COMUNE DI MASERA
SEZIONE UNICA
FOGLIO 122
MAPPE 83 - 82 - 122
SCALA 1:82000



Plasmaströmung durch die Constriction
No. 2145. 1395









COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA

CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA

(Legge 724 del 23/12/1994 e succ. mod. ed integrazioni)

N.Prot. 1539

Pratica n. CONDO0040

IL SINDACO

- Vista la domanda presentata dal Sig./i: [redacted] residente a [redacted] in VIA [redacted] Cod. fisc. [redacted], e protocollata in data 27/02/1995 al n. 1539, tendente ad ottenere la concessione a sanatoria per l'esecuzione delle opere indicate negli elaborati grafici redatti dal [redacted] Cod.Fis. [redacted] in questo Comune sull'area distinta al catasto come segue: Sezione Unica, foglio: 5 mappale: 383, foglio: 5 mappale: 384, i lavori di: RICHIESTA SANATORIA AI SENSI D. L. 724/94; sito in FRAZIONE BERTIPAGLIA Via Caim ;

- Visti gli elaborati grafici allegati alla domanda di conc. a sanatoria ai sensi della L. 724/94;
- Visto il parere dell'Ufficio Tecnico in data 22/03/1996;
- Visti i regolamenti Comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;
- Viste le leggi 17.08.1942, n.1150; 06.08.1967 n.765; 28.01.1977 n.10, 28.02.1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni.
- Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
- Preso atto che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione edilizia a sanatoria ai sensi della L. 724/94;
- Fatti salvi i diritti di terzi;
- Vista la dichiarazione resa dal richiedente ai sensi dell'art. 4 Legge n° 15 del 04/01/1968;
- Vista la Legge n° 724 del 23/12/1994 e succ. mod. ed integrazioni;
- Preso atto che ai fini del rilascio della presente concessione sono stati versati i seguenti importi:
 - Oblazione: £. 7708000 versata in data 14/12/94 15/3/95 15/6/95 15/9/95 14/12/1995;
 - Oneri concessori: £. 7555640 versati in data 27/2/95 15/3/95 15/6/95 15/9/1995;

CONCEDE

Al Sig./i [redacted], sanatoria edilizia ai sensi della L. 724 del 23/12/1994 dei lavori di cui trattasi.

Alla presente si allega una copia degli elaborati grafici presentati, muniti del regolare visto.



COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA

Dalla Residenza Municipale li 18/06/1996

L'Ass.re Delegato



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione in pari data consegnategli e ne assume le spese relative inerenti e conseguenti.

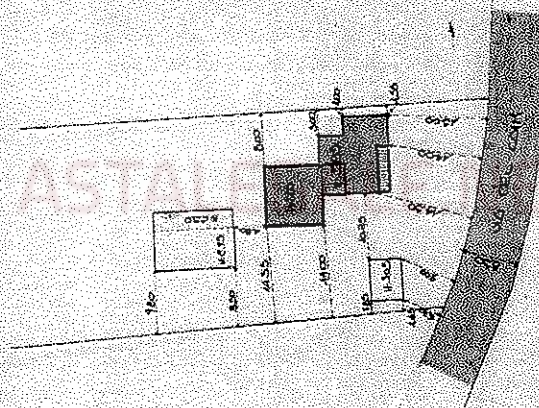
Maserà di Padova li 1/7/96

IL CONCESSIONARIO

ASTALEGALE.NET



☐ Esigibili Oggetti di Contorno DL 69/M



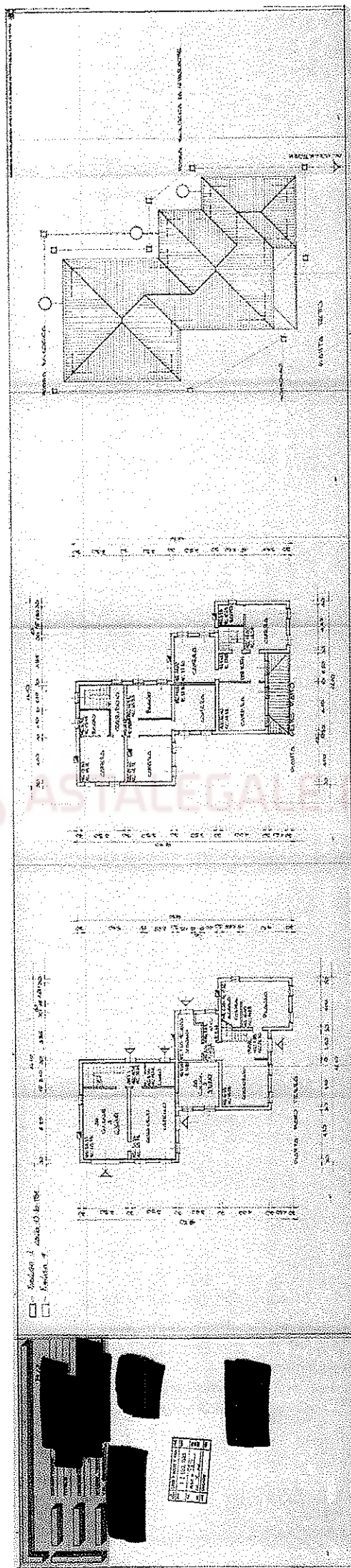
0058Y 08/07/1975

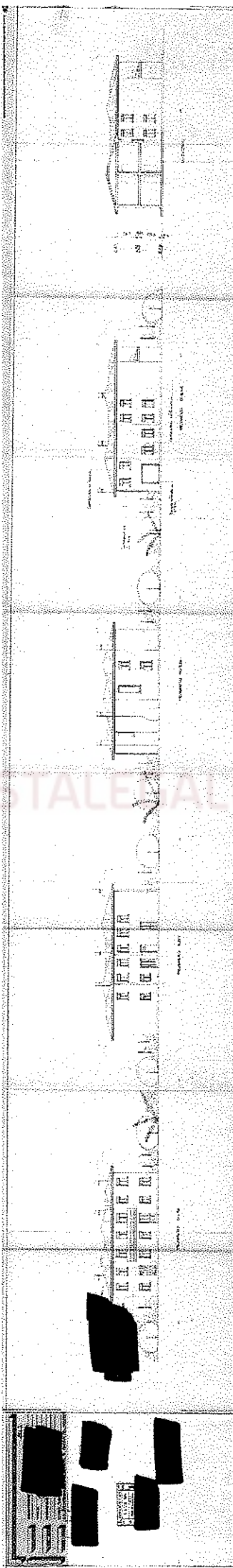
U.S. POSTAL SERVICE	DATE	TIME
12 AUG 1995	10:11	10:11
PROT. N° 5011	CH. 1011	1011
US	CH. 1011	1011
MAIL	CH. 1011	1011
MAIL	CH. 1011	1011

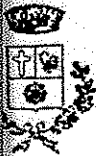
ESTRATTO
CONTINUE
SEZIONE
FOGLIO 124
TARDELLI
SCALA

Manicentria affligta alla Concessione
N. 7940 del 15.6.1938









COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA

CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA

(Legge 724 del 23/12/1994 e succ. mod. ed integrazioni)

N. Prot. 1538

Pratica n. COND0039

IL SINDACO

- Vista la domanda presentata dal Sig./i: [redacted] residente a [redacted] in VIA [redacted] Cod. fisc. [redacted] e protocollata in data 27/02/1995 al n. 1538, tendente ad ottenere la concessione a sanatoria per l'esecuzione delle opere indicate negli elaborati grafici redatti dal [redacted] Cod. Fis. [redacted] in questo Comune sull'area distinta al catasto come segue: Sezione Unica, foglio: 5 mappale: 155, foglio: 5 mappale: 382, i lavori di: Richiesta a sanatoria ai sensi del D. L. 724/94; sito in FRAZIONE BERTIPAGLIA Via Caim;
- Visti gli elaborati grafici allegati alla domanda di conc. a sanatoria ai sensi della L. 724/94;
- Visto il parere dell'Ufficio Tecnico in data 26/03/1996;
- Visti i regolamenti Comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;
- Viste le leggi 17.08.1942, n. 1150; 06.08.1967 n. 765; 28.01.1977 n. 10, 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni.
- Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
- Preso atto che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione edilizia a sanatoria ai sensi della L. 724/94;
- Fatti salvi i diritti di terzi;
- Vista la dichiarazione resa dal richiedente ai sensi dell'art. 4 Legge n. 15 del 04/01/1968;
- Vista la Legge n. 724 del 23/12/1994 e succ. mod. ed integrazioni;
- Preso atto che ai fini del rilascio della presente concessione sono stati versati i seguenti importi:
- Oblazione: €. 750000 versata in data 23/5/1996;
- Oneri concessori: €. 2491020 versati in data 27/2/95; 15/3/1995; 15/6/1995; 15/9/1995;

CONCEDE

Al Sig./i [redacted], sanatoria edilizia ai sensi della L. 724 del 23/12/1994 dei lavori di cui trattasi.

Alla presente si allega una copia degli elaborati grafici presentati, muniti del regolare visto.



COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA

Dalla Residenza Municipale li 02/07/1996

L'Ass. ~~re~~ Delegato

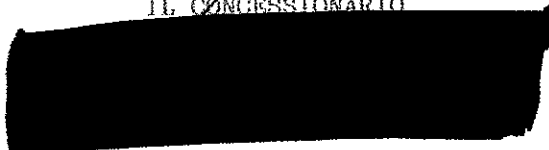


Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione in pari data consegnategli e ne assume le spese relative inerenti e conseguenti.

Maserà di Padova li

8/7/96

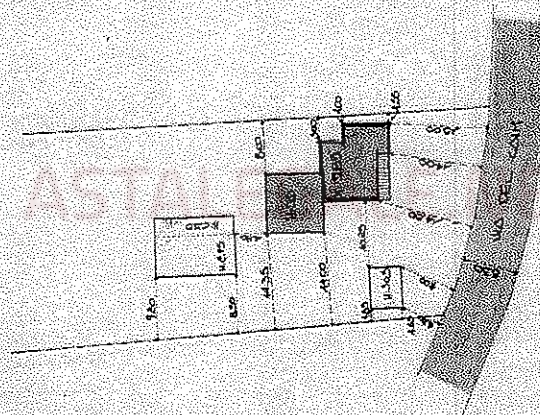
IL CONCESSIONARIO



 ASTALEGALE.NET



FABBRICATI NEGRO DI COUNDO DL 641M



005 of 00077175

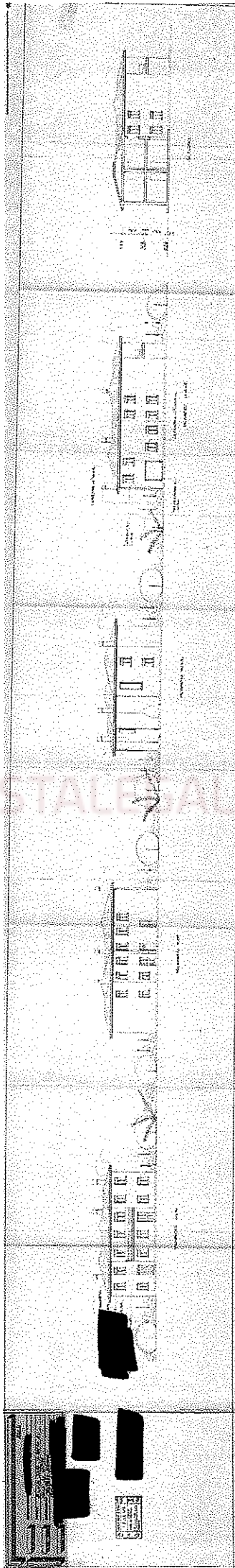
[illegible]

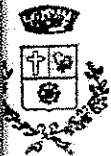
ESTRATO DI TERRA
COMUNE DI MASERA
SEZIONE UNICA
FOGLIO 12°
TARRELLI 83-92-122
SCALA 1:82000



Stampato in Italia per conto della Direzione Provinciale di Milano
- 2106.1998 - del







COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA

CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA

(Legge 724 del 23/12/1994 e succ. mod. ed integrazioni)

N.Prot. 1539

Pratica n. COND0040

IL SINDACO

- Vista la domanda presentata dal Sig./i: [redacted] residente a [redacted] in VIA [redacted] Cod. fisc. [redacted], e protocollata in data 27/02/1995 al n. 1539, tendente ad ottenere la concessione a sanatoria per l'esecuzione delle opere indicate negli elaborati grafici redatti dal [redacted] Cod.Fis. [redacted] in questo Comune sull'area distinta al catasto come segue: Sezione Unica, foglio: 5 mappale: 383, foglio: 5 mappale: 384, i lavori di: RICHIESTA SANATORIA AI SENSI D. L. 724/94; sito in FRAZIONE BERTIPAGLIA Via Caim ;
- Visti gli elaborati grafici allegati alla domanda di conc. a sanatoria ai sensi della L. 724/94;
- Visto il parere dell'Ufficio Tecnico in data 22/03/1996;
- Visti i regolamenti Comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;
- Viste le leggi 17.08.1942, n.1150; 06.08.1967 n.765; 28.01.1977 n.10, 28.02.1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni.
- Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
- Preso atto che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione edilizia a sanatoria ai sensi della L. 724/94;
- Fatti salvi i diritti di terzi;
- Vista la dichiarazione resa dal richiedente ai sensi dell'art. 4 Legge n° 15 del 04/01/1968;
- Vista la Legge n° 724 del 23/12/1994 e succ. mod. ed integrazioni;
- Preso atto che ai fini del rilascio della presente concessione sono stati versati i seguenti importi:
 - Oblazione: £. 7708000 versata in data 14/12/94 15/395 15/6/95 15/9/95 14/12/1995;
 - Oneri concessori: £. 7555640 versati in data 27/2/95 15/3/95 15/6/95 15/9/1995;

CONCEDE

Al Sig./i [redacted] sanatoria edilizia ai sensi della L. 724 del 23/12/1994 dei lavori di cui trattasi.

Alla presente si allega una copia degli elaborati grafici presentati, muniti del regolare visto.



COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA

Dalla Residenza Municipale li 18/06/1996

L'Ass.re Delegato



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione in pari data consegnategli e ne assume le spese relative inerenti e conseguenti.

Maserà di Padova li

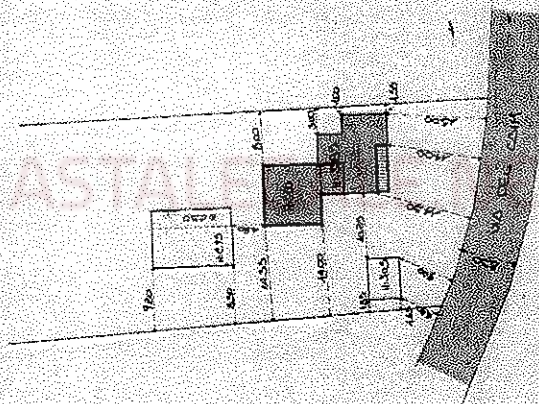
11/6/96

IL CONCESSIONARIO

ASTALEGALE.NET



☐ Esplorazioni Osservato di Contorno DL 64/94



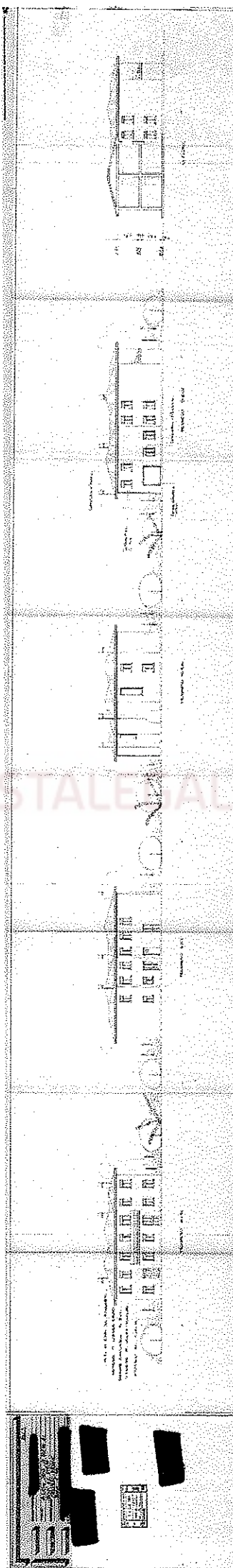
005:Y 093771MS

DATE	NAME
12 AUG. 1985	CONDE DE MEXICAL DE PUECA
PROT. NO. 5834	
CAS. 2	PAC. _____
AGE	SINDACO

ESTRATTO
COTIZIONE
SEZIONE
POGLIO
FIABOLI
SCAL A

Manisetta allegata alla Corazzione
MCRND 4055 del 18 GIU 1998





AVVERTENZE IMPORTANTI:

1. Il presente modello va presentato in duplice copia all'Ufficio Edilizia Privata. All'atto della presentazione una copia, da cui risulti la data di presentazione, verrà restituita dall'Ufficio e dovrà essere conservata in cantiere, unitamente all'elenco di quanto presentato a corredo del progetto e a tutti gli atti di assenso eventualmente necessari (pareri, autorizzazioni, nullaosta, ecc.) ed esibita in caso di controlli sull'attività urbanistico-edilizia.
2. È necessario allegare alla presente: un elenco della documentazione presentata a corredo del progetto e tutta la documentazione prevista dal vigente Regolamento Edilizio per la presentazione dei progetti in relazione a ciascun tipo di intervento ed alla Zona di PRG, con idonee fotografie per illustrare lo stato dei luoghi.
3. Si rammenta inoltre che, se richiesto in relazione allo specifico intervento, deve essere prodotta la documentazione e/o osservate tutte le prescrizioni di cui alle Leggi: 1086/1971 (opere in cemento armato), 10/1991 (contenimento dei consumi energetici), 46/1990 (norme per la sicurezza degli impianti), 13/1989 e 104/1992 (barriere architettoniche), 447/1993, DPCM 14/11/1997 e DPCM 5/12/1997 (inquinamento acustico), D.P.R. 37/1998 e D.M. 4/5/1998 (prevenzione incendi) artt. 24 e 25 D.P.R. 380/01 (agibilità), D. Leg.vo 152/1999 (tutela delle acque) e successive modificazioni e integrazioni.
4. Qualora nella denuncia di inizio attività non sia stato individuato un Direttore dei lavori, verrà considerato tale il progettista.

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

ZONA DI PRG VIGENTE _____

ZONA DI PRG ADOTTATO _____

- ☐ Viste la documentazione prodotta e le risultanze istruttorie, la pratica risulta formalmente corretta;
- ☐ È stata riscontrata l'assenza delle condizioni stabilite dalla vigente normativa. Comunicato agli interessati l'ordine di non effettuare l'intervento in data _____ Provvedimento prot. _____
- ☐ _____

Padova, _____ L'Istruttore
(Timbro e firma)

ANNOTAZIONI:

COMUNE DI MASERA DI PADOVA
Piazza Municipio, 41
020 PROVINCIA DI PADOVA

ALL'UFFICIO EDILIZIA PRIVATA
PROTOCOLLO USCITA
CAT. DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA
(redatta ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 23 del D.P.R. n° 380 del 6 giugno 2001)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente in _____ codice fiscale _____ in qualità di PROPRIETARIO dell'unità immobiliare sita in VIA CAIN n° 21

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti della normativa suindicata, che inizierà, nella sopra descritta unità immobiliare le opere analiticamente descritte nella seguente relazione asseverata, in conformità agli allegati elaborati progettuali a firma del tecnico _____

Attesta di essere legittimato alla presentazione della presente denuncia di inizio attività ai sensi di legge e di non violare, con la realizzazione delle opere edilizie in oggetto, diritti di terzi o condominiali.

Dichiara di essere a conoscenza che se l'immobile è sottoposto a tutela storico-artistica o paesaggistico-ambientale (ai sensi del D. Leg.vo 490/99) il predetto termine di 30 giorni decorre dal rilascio del relativo atto di assenso, avuto presente che, se detto atto non è favorevole, la presente denuncia è priva di effetti. E inoltre consapevole che l'autorizzazione ambientale può essere annullata dalla competente Soprintendenza nel termine di 60 giorni dal suo ricevimento.

Dichiara, infine, di essere a conoscenza che il termine massimo di validità della presente denuncia è di tre anni, e della sussistenza dell'obbligo di comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori e di presentare un certificato di collaudo finale redatto da un tecnico abilitato.

I lavori inizieranno presumibilmente il 14/05/2008 e saranno eseguiti dall'impresa

INT. ECONOMIA con sede in _____

Via _____ n° _____ sotto la direzione lavori di

_____ iscritto al n° _____ dell'albo professionale

della Provincia di PADOVA

Domicilio per recapito comunicazioni: _____

Via _____ n° civico _____

Telefono _____ Fax _____ e-mail _____

Masera di Padova 30.05.2008

Altri proprietari _____

Informazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 11/07/99 (Legge sulla trasparenza): i dati personali raccolti sono preservati e sono disponibili nell'ambito del procedimento in oggetto e saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito dello stesso procedimento.

Cognome e nome e, in caso di Società, denominazione della stessa e legale rappresentante.

Via, piazza, corso, ecc.

Proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto di intervento.

Via, piazza, corso, ecc.

Architetto, ingegnere, geometra, perito agrario o perito edile iscritti ai rispettivi albi.

Diritti di segreteria
Euro 52,65

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

Il sottoscritto [redacted] cod. fiscale [redacted]
domiciliato a [redacted] in Via [redacted] tel. [redacted]
iscritto all' [redacted] della Provincia di [redacted] al n° [redacted]

consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume in qualità di persona
esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi della legge penale (art. 359 e 481 del Codice
Penale), così come previsto dall'art. 29 comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380;

esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi nell'immobile sito in Via CAIN'
n° 21 e costituito da n° 21 unità con destinazione d'uso RESIDENZIALE
così censito all'Ufficio Tecnico Etarale di Padova: N.C.T.R.: Foglio 191 Mappali 89
N.C.E.U.: Sez. [redacted] Foglio 191 Mappali 89
Zona Territoriale di P.R.G.: CAI

dichiara che nell'immobile in questione saranno eseguite le sottospecificate opere meglio
evidenziate negli allegati elaborati grafici (*barrare la casella che interessa*):

Indicazione degli interventi edilizi (la presente elencazione viene effettuata a titolo esemplificativo,
dato che la Dia ha carattere residuale, e cioè può essere utilizzata in tutti quei casi in cui il D.P.R.
380/2001 non prevede la richiesta di permesso di costruire)

- ☐ Opere di manutenzione straordinaria.
- ☐ Restauro e risanamento conservativo.
- ☐ Interventi di ristrutturazione edilizia, anche mediante demolizione e fedele ricostruzione con la stessa
volumetria e sagoma dell'edificio preesistente, che non comportano aumento di unità immobiliari,
modifiche di volume, della sagoma, dei prospetti e delle superfici, ovvero che, limitatamente agli
immobili compresi nelle zone territoriali omogenee A (art. 2 D.M. 2/04/1968), non modificano la
destinazione d'uso.
- ☐ Recinzioni, muri di cinta, cancellate.
- ☐ Variante al permesso di costruire / concessione edilizia n° [redacted] rilasciata in data [redacted]
che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non modifica la destinazione d'uso e la
categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le prescrizioni contenute nel permesso di
costruire / concessione edilizia.
- ☒ Pertinenza di volume non superiore al 20% del volume dell'edificio principale.
- ☐ Altro: [redacted]

DESCRIZIONE DETTAGLIATA DEGLI INTERVENTI EDILIZI:

Il sottoscritto progettista dichiara che l'intervento edilizio consiste in:

REALIZZAZIONE DI UN PORTICO COSTITUITO DA PIACCE IN MANTO
"FASCIA A VISTA" AULETTA SU MALTA BASCATA FUSATA A FILO
FALDA COSTITUITA DA TRAVI, MORDALI, TAVOLATO, MANTO DI COPERTURA
IN COPPI

¹ Dati del professionista.
² Ordine, collegio.

DICHIARA

inoltre che, in relazione all'immobile oggetto dell'intervento, la rappresentazione dello stato di
fatto è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso. In particolare,
dichiara di aver accertato che l'ultimo stato autorizzato va riferito al permesso di costruire /
concessione / dia / licenza edilizia n° [redacted] del [redacted] (specificare il tipo di atto).

Inoltre dichiara di aver accertato che l'immobile in oggetto (*barrare solo la casella che interessa*):

- ☒ non è assoggettato alle disposizioni di cui al D. Leg.vo 490/99 (Disposizioni in materia di Beni Culturali e Ambientali);
- ☐ è assoggettato alle disposizioni di cui al Titolo I del D. Leg.vo 490/99 (Disposizioni in materia di Beni Culturali). A tal riguardo:
☐ allega parere favorevole della Soprintendenza n° [redacted] del [redacted]
(oppure) ☐ non allega parere della Soprintendenza;
- ☐ è assoggettato alle disposizioni di cui al Titolo II del D. Leg.vo 490/99 (Disposizioni in materia di Beni Paesaggistici e Ambientali). A tal fine dichiara:
☐ di aver ottenuto l'autorizzazione ai fini ambientali (art. 151 Decreto Legislativo 490/99 L.R. 63/94) n° [redacted] in data [redacted]
(oppure) ☐ di aver contestualmente richiesto all'Amministrazione Comunale con separata
domanda la prevista autorizzazione ai fini ambientali. È a conoscenza che le opere di cui alla
presente denuncia potranno essere iniziate solo dopo decorso i 30 giorni dal rilascio del relativo atto
di assenso da parte dell'Amministrazione medesima. Dichiara inoltre di essere consapevole che, ove
l'autorizzazione ambientale sia negata, la presente denuncia di inizio attività è priva di ogni
effetto, e che l'autorizzazione ambientale medesima può essere annullata dalla Soprintendenza nel
termine di 60 giorni dal suo ricevimento.

- ☐ non è stato oggetto di richiesta di condono edilizio;
- ☐ è stato oggetto di richiesta di condono edilizio, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28 febbraio 1985 n°
47. Domanda n° [redacted] del [redacted] conc. rilasciata il [redacted]
- ☒ è stata presentata richiesta di condono edilizio, ai sensi dell'art. 39 della Legge 23 dicembre 1994 n°
724. Domanda n° 39 / 1994 del [redacted] conc. rilasciata il 02.07.1996
(AD. ADANTE UFFICIALE)

Tutto ciò premesso, il sottoscritto

ASSEVERA

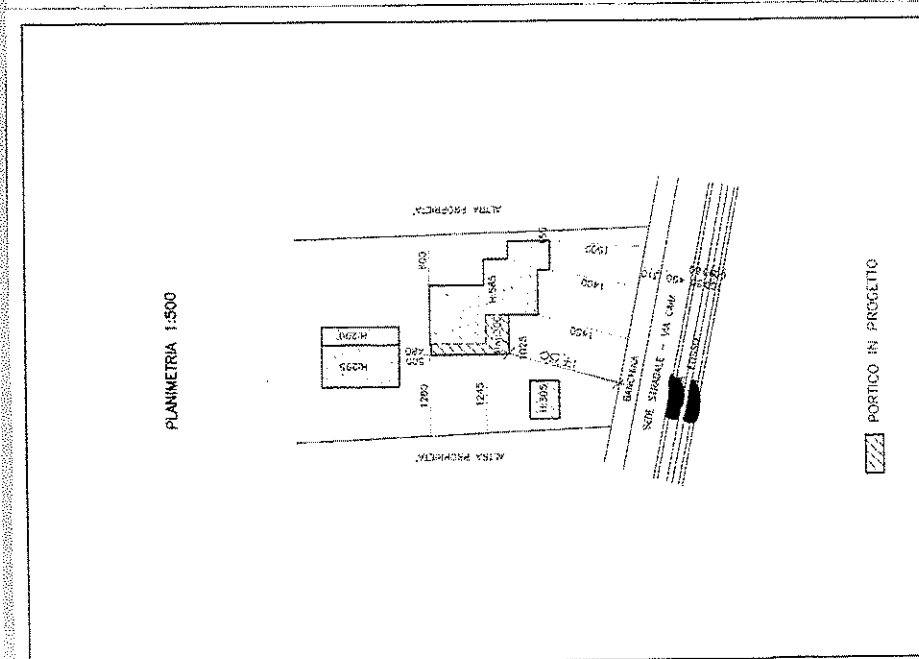
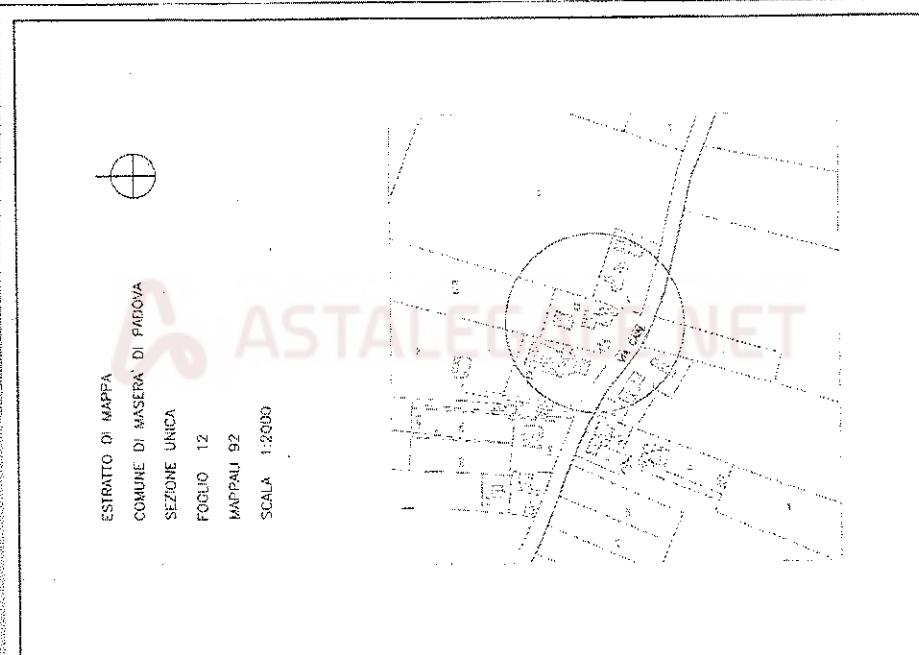
la conformità delle opere da realizzare, così come individuate negli allegati elaborati progettuali,
alla disciplina urbanistico-edilizia vigente, agli strumenti urbanistici approvati, dando atto altresì
che non risultano in contrasto con quelli adottati e che le stesse rispettano il regolamento vigente.
le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie.
Si impegna inoltre a produrre, al termine dei lavori, un certificato di collaudo finale che attesti la
conformità dell'opera al progetto presentato con la presente denuncia, unitamente alla
comunicazione di fine lavori.

20.03.2002
Direttore dei lavori: [redacted] (Firma e timbro)
[redacted] (Firma e timbro)

COMMENTE: [REDACTED]
 TITOLO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE
 DI UN PORTICO
 DESCRIZIONE: PLANIMETRIE: 1:2000 1:500
 DATA: MARZO 2008
 STUDIO TECNICO: [REDACTED] ARCHITETTO
 TAV. 1

[REDACTED]
 [REDACTED]

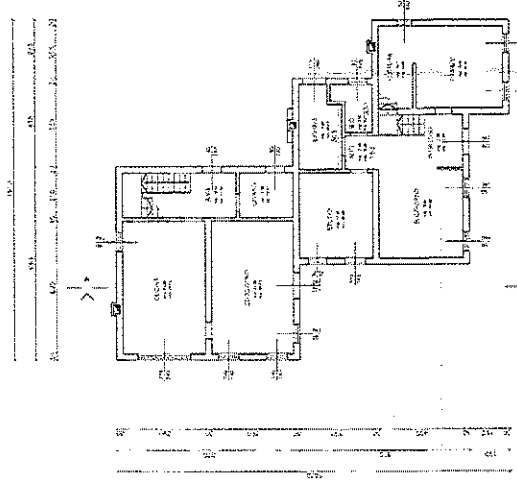
TRIBUNALE DI MASERA' - MASERA'
 PROTOCOLLO: 28 MAR 2008
 N. [REDACTED]
 N. [REDACTED]
 N. [REDACTED]



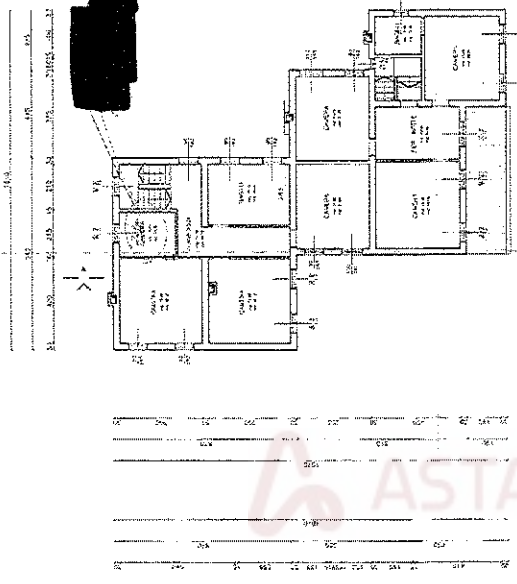
COMITENTE	
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE	
DI UN POROSO	
DESCRIZIONE E STATO DI FATTO	
DATA	21 MARZO 2009
STUDIO TECNICO	
TAV. 2	

21 MAR 2009

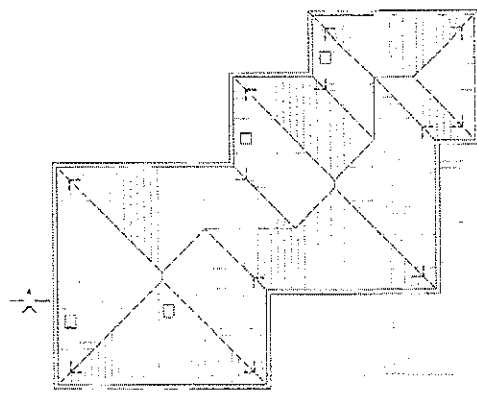
PROTEZIONE CIVILE



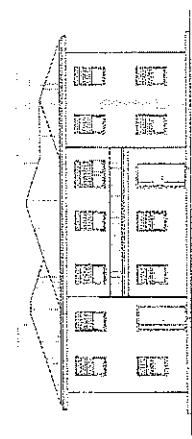
Pianta Piano Terra H. 2.70



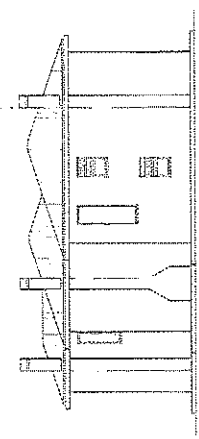
Pianta Piano Primo H. 2.70



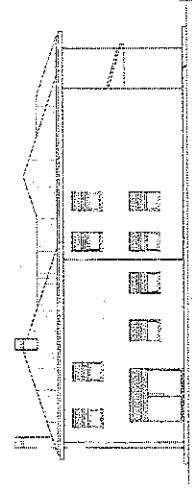
Pianta Copertura



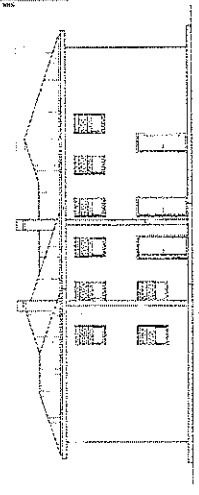
PROSPETTO SUD



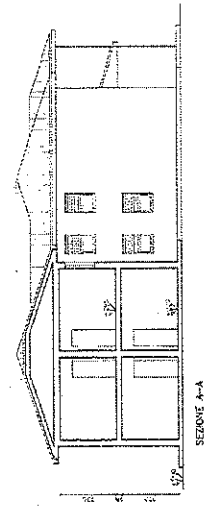
PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



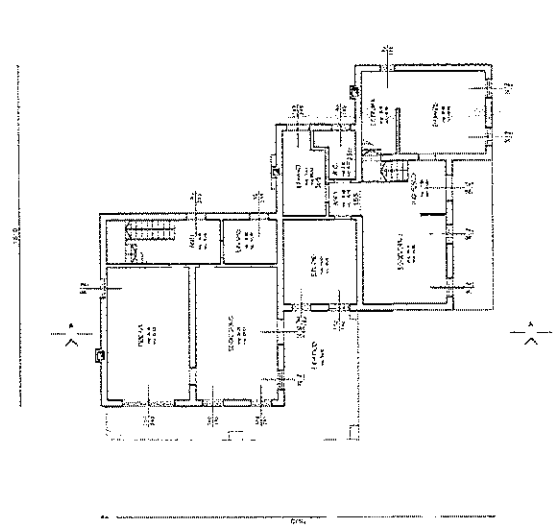
PROSPETTO EST



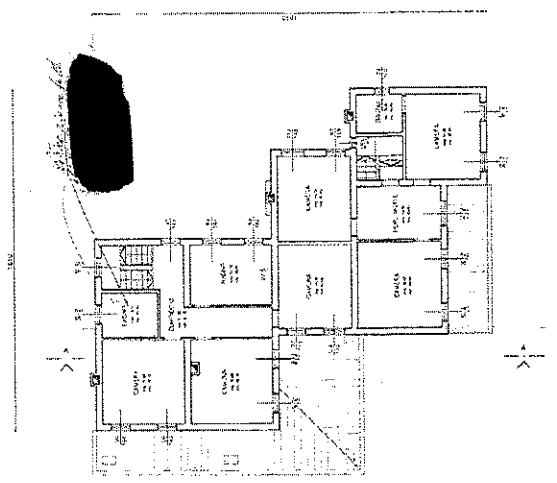
SEZIONE A-A

COMITANTE: [REDACTED]
TITOLO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PAVILLO
INDICAZIONE: SITOIO DI CONSERVAZIONE
DATA: 1.10.2008
STUDIO TECNICO: [REDACTED]
ARCHITETTO: [REDACTED]

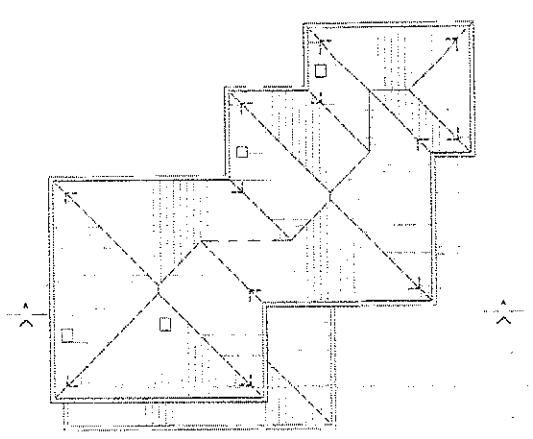
78 NR 201
 15/05/2009
 15/05/2009



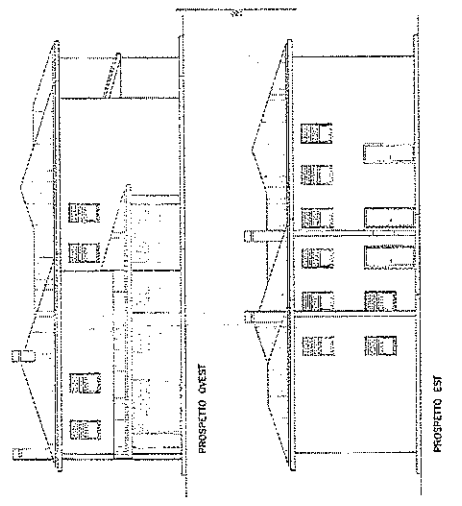
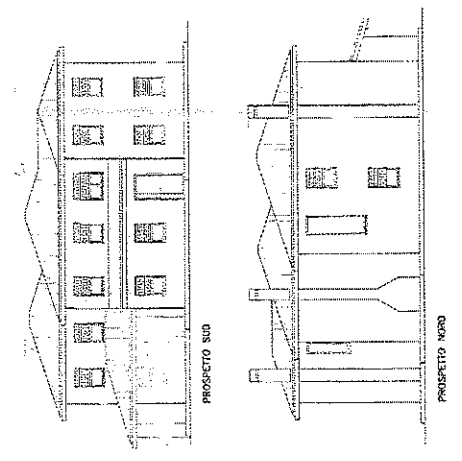
PRIMO PIANO TERRA R1 2/0



PRIMO PIANO TERRA R2 2/0



PANTA COPERTURA

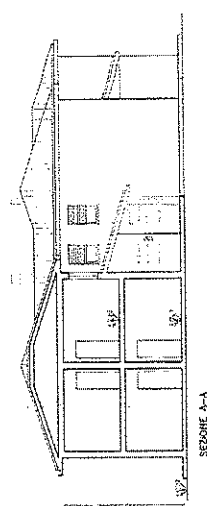


PROSPETTO OVEST

PROSPETTO EST

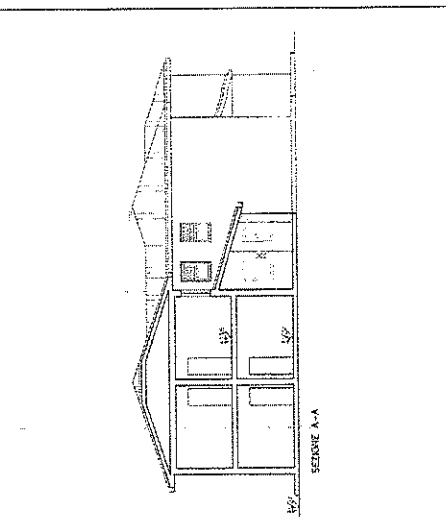
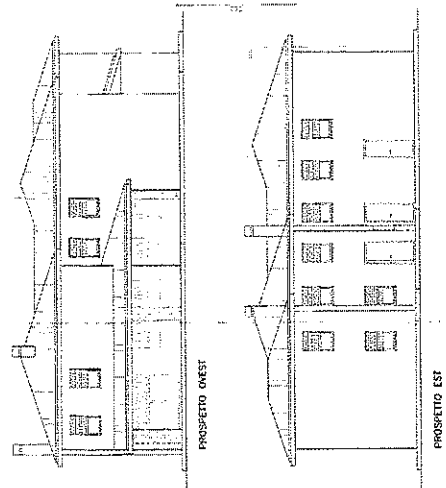
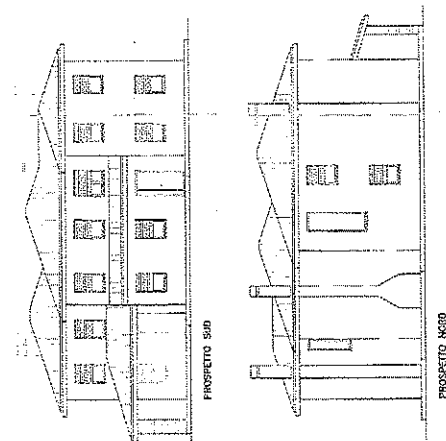
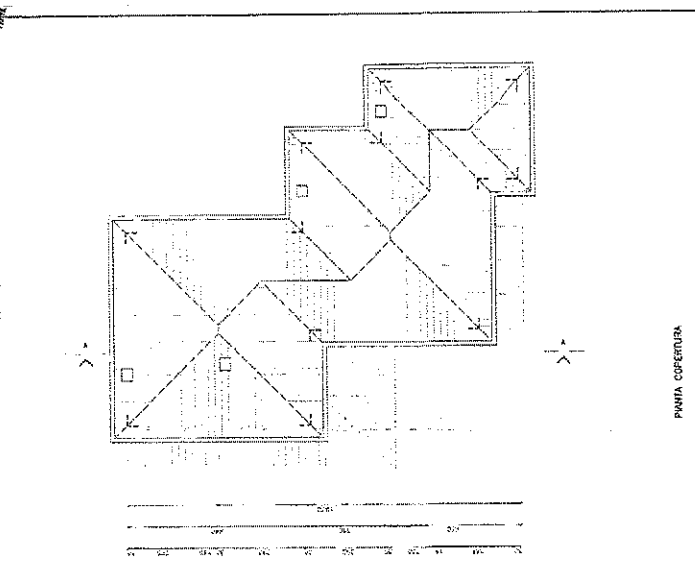
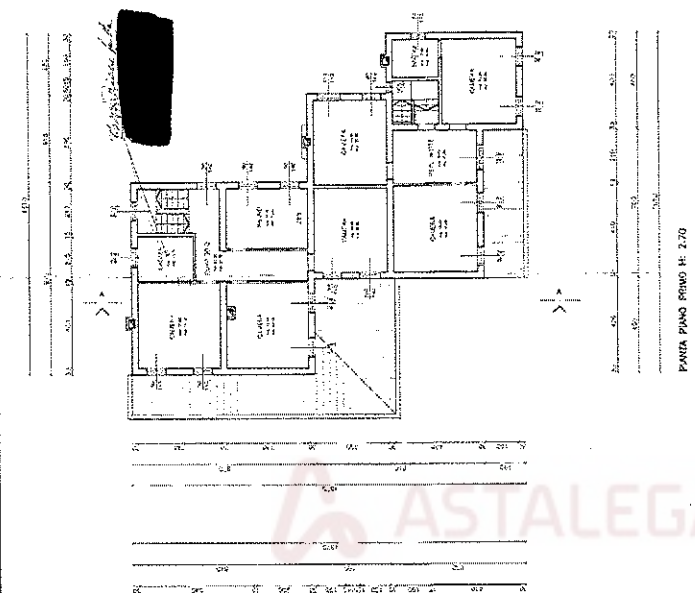
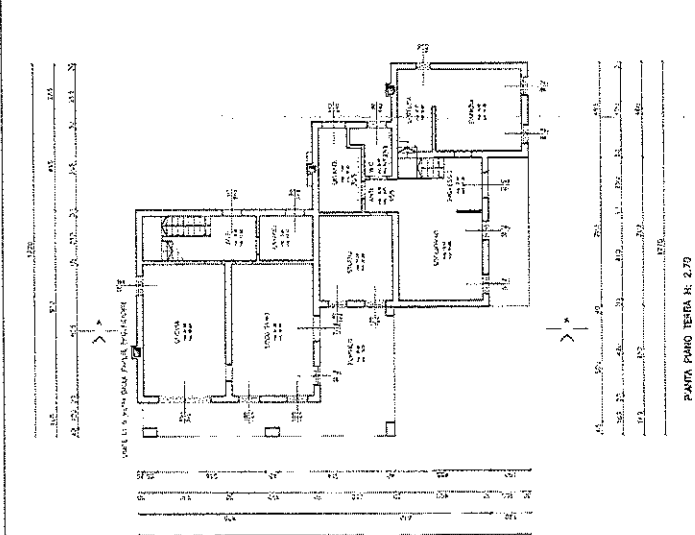
PROSPETTO SUD

PROSPETTO NORD

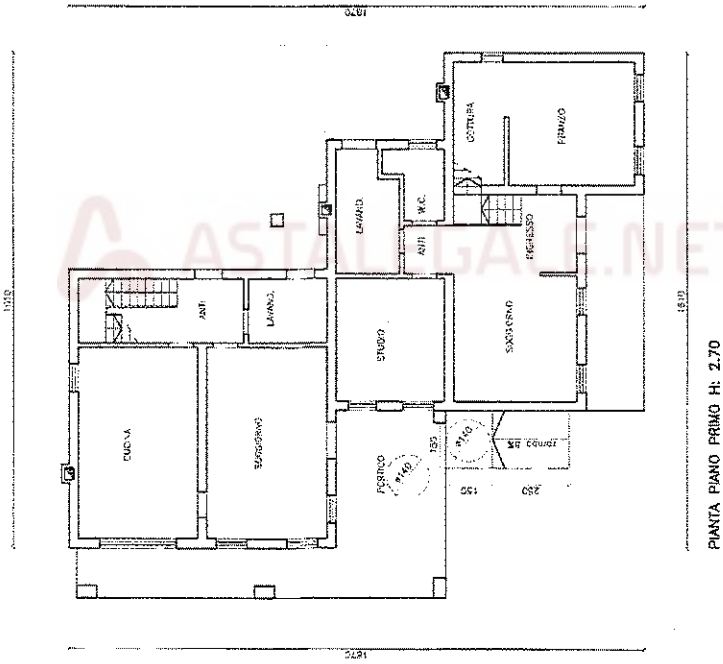
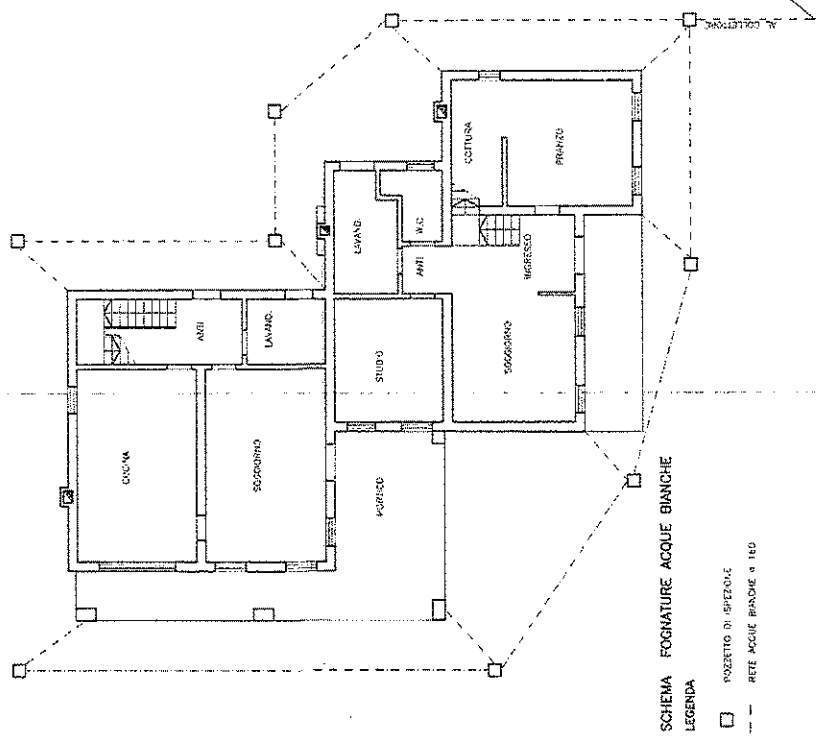


SEZIONE A-A

COMMITTENTE	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE		
	DI UN POSTO		
	DESCRIZIONE: 3 STRAD DI PROGETTO		
	PANEI-FINISIT-SEZOM. 1:100		
	DATA 1 MARZO 2009		
STUDIO TECNICO	TAV. A		
	SCHEMATICO		
	[REDACTED]		
	[REDACTED]		
	[REDACTED]		



Progetto di studio per la realizzazione di un portico a 3 livelli, con annessa abitazione, in viale Mazzini, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000



COMMITTENTE : [REDACTED]

TITOLO : PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PORTICO

DESCRIZIONE : ADATTABILITA' ALLA L.S. 13/89

DATA : MARZO 2008

STUDIO TECNICO : [REDACTED]

ARCHITETTO : [REDACTED]

TAV. : 5

BAGNO TIPO PER MOTULES

DETAGLIO DI SEZIONE
COSTRUZIONE
ELEVAZIONE APPLICABILE
SALITA A 200
SALITA A 200