



TRIBUNALE DI FERMO
ESECUZIONI IMMOBILIARI

n. 212/2011 R.G.E.

Il G.E.,

vista la relazione del Delegato in data 3.6.2026, che ha segnalato che *“il quarto esperimento di vendita è già fissato per il giorno **25 giugno 2026**, con avviso pubblicato a cura del precedente Delegato Avv. Alberto Giammarini; - l'ordinanza di delega del 13.05.2026 dispone che la vendita si svolga esclusivamente in via telematica con modalità di **gara telematica asincrona** ai sensi dell'art. 24 D.M. n. 32/2015; - l'avviso di vendita già pubblicato per il 25.06.2026 prevede invece una vendita senza incanto con **gara con modalità sincrona mista**; - le due modalità sono tra loro incompatibili”*;

ritenuto opportuno, anche per ragioni di economia processuale, procedere all'esperimento della vendita già fissata per la data del 25.6.2026, secondo le modalità previste dalla precedente ordinanza di delega;

p.q.m.

AUTORIZZA l'attuale Delegato, Avv. Antonella Romagnoli, a subentrare direttamente nelle operazioni di vendita del compendio staggito e di espletare l'asta già fissata per il 25.6.2026 secondo le modalità previste dalla precedente ordinanza di delega, i cui effetti vengono espressamente prorogati per l'esperimento di tale vendita.

AUTORIZZA l'attuale Delegato, Avv. Antonella Romagnoli, **all'esito dell'asta del 25.6.2026**, a proseguire nelle operazioni delegate in virtù dell'ordinanza di vendita emessa il 13.5.2026.

Si comunichi.

Fermo, 04/06/2026

Il G.E. – *Milena Palmisano*