Aprile 2006

ALL.G/1

TRIBUNALE DI MODENA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO / CON INCANTO

(LEGGI N. 80/05 e N. 263/05)

SINTESI DESCRITTIVA COMMERCIALE PER OGNI LOTTO IN VENDITA

ALL. "G"

1) TIPOLOGIA: * ABITAZIONE)

☐ INDUSTRIALI-ARTIGIANALI **(opificio - cap. artigianale)**

TERRENI EDIFICAB. RESIDENZIALI

☐ DI PREGIO

☐ COMMERCIALI (ufficio - negozio - magazzino/autorimessa albergo - ristorante - bar)

☐ RURALI

2) UBICAZIONE : MIRANDOLA (MO) via delle Valli n. 700 (già n. 414/F)

3) DISPONIBILITÀ : ***occupato saltuariamente dall' esecutato***

4) DESCRIZIONE SINTETICA : intera proprietà *di abitazione economica che si sviluppa al p.terra e primo con area cortiliva esclusiva, collocata in un piccolo fabbricato di vecchia edificazione e composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura n. 2 c.letto, un servizio igienico . E' presente in fabbricato accessorio distaccato cantina e soffitta a corredo, . E' collocata nell'estremo confine del territorio comunale di Mirandola, frazione Quarantoli .*

CONSISTENZA *: abitazione : mq. 92, area cortiliva : mq.130 circa , cantina e soffitta mq. 24 – Superf.commerciale ;: mq.127*

QUOTA IN VENDITA: 1/1 della piena proprietà .

5) LOTTI : n. 1

6) VALORE DI STIMA

-Valore dell'intero : €. 70 .000,00 (settantamila euro)

7) C.T.U. **Arch. ETTORE ROTEGLIA** **TEL. 338 7296563**

8) ESTREMI ☐ **ESECUZIONE n.31-2025** ..... **R.G.E.** ☐ **DIVISIONE IMMOBILIARE N.**.....**R.G.**

☐ **CONTRO**: ……(omisis)……

Sassuolo, li ottobre 2025

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009