

PRATICA EDILIZIA N. 2495

ANNO 2000

Bollo

20.000

**DOMANDA PER OTTENERE
IL CERTIFICATO DI: ☒ ABITABILITÀ**

☐ AGIBILITÀ

(Art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425)

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI

SCARLINO

COMUNE DI SCARLINO

18 DIC. 2002

N. 18623
Cat. 10 Classe 12 Fasc. 3

Il sottoscritto (*) [redacted]

[redacted]

titolare/i della:

☒ concessione edilizia n. 1684 del 26-01-00, prot. n. 1091;

☐ autorizzazione edilizia n. 1930 del 30-05-02, prot. n. 7976;

☒ variante n. _____ del _____, prot. n. _____;

☐ concessione - ☐ autorizzazione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 13 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, n. _____ del _____, prot. n. _____;

☐ comunicazione di opere interne con allegata relazione, ai sensi dell'art. 26 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, presentata in data _____ prot. n. _____ registro n. _____,

per⁽¹⁾ DISTRUTTURAZIONE E MUTAMENTO D'USO
DI ANNESSO IN ABITAZIONE

in PUNTONO VIA. COLLACCHIA,

facendo seguito alla nota del _____, con la quale si comunicava che in data _____ i lavori stessi risultavano ultimati, con la presente

CHIEDE

il certificato di ☒ ABITABILITÀ - ☐ AGIBILITÀ dell'immobile sopra indicato ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425 e delle ulteriori vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti in materia di urbanistica e di igiene.

(*) Indicare le generalità complete del richiedente, coincidente con il titolare della concessione/autorizzazione edilizia rilasciata per l'esecuzione delle opere.

(1) Specificare l'oggetto dell'atto amministrativo che dà titolo all'esecuzione delle opere.

(2) Popolarissimo, Popolare, Medio, Lusso.



COMUNE D' SCARLINO

PROVINCIA DI GROSSETO

ESTRATTO DI CONCESSIONE EDILIZIA PER L'AFFISSIONE

Pratica edilizia n. 2495

I L S I N D A C O

In ottemperanza al disposto dell'art.10 della legge 6 agosto 1967, n.765 e delle disposizioni contenute nella Circolare del Ministero dei LL.PP. n.3210 - Div.XXIII del 28 ottobre 1967;

R E N D E N O T O

di aver rilasciato in data 26.01.2000 concessione edilizia n.1684 a favore di XXXXXXXXXX per RISTRUTTURAZIONE CONCAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI ANNESSO AGRICOLO IN ABITAZIONE in localita' Collacchie Catasto Foglio 55 mappale 30

La concessione ed i relativi atti di progetto sono depositati presso l'Ufficio Comunale ad ogni effetto di legge e chiunque ne abbia interesse potra' prenderne visione.

Dalla Residenza Municipale, li' 26.01.2000

IL SINDACO
Alduvinca Meozzi



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che il presente avviso e' stato affisso all'Albo Pretorio Comunale per giorni quindici dal 31/01/2000 al 14/02/2000.
Scarlino, li': 15/02/2000

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione del Messo Comunale, il presente estratto venne pubblicato all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni dal _____ al _____ e che contro il medesimo _____

Scarlino, li': _____

IL SEGRETARIO COMUNALE



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI GROSSETO

SETTORE SVILUPPO E TUTELA DEL TERRITORIO

UFFICIO DIFESA DEL SUOLO - VINCOLO IDROGEOLOGICO

Un 9

DECRETO DIRIGENZIALE N. 1615 /TR del 13/12/1999

OGGETTO: Comune di SCARLINO - (Rif. a prot. n. 66388 del 16/09/1999).
Istanza Ditta [REDACTED] per rilascio autorizzazione ai sensi del R.D. 30/12/1923 n. 3267 relativa a
RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A CIVILE ABITAZIONE in localita' "IL PUNTONE VIA DELLE
COLLACCHIE".

Alla Ditta

[REDACTED]
IL PUNTONE VIA DELLE COLLACCHIE
58020 SCARLINO GR

17487

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Vista l'istanza presentata dalla Ditta ASTA NICOLÒ, intesa ad ottenere l'autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico
per RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A CIVILE ABITAZIONE, da eseguirsi in un terreno ubicato in
localita' "IL PUNTONE VIA DELLE COLLACCHIE" nel Comune di SCARLINO;

- VISTI IL R.D. 30/12/1923 N. 3267 ED IL R.D. 16/05/1926 N. 1126;

- VISTA LA L.R.T. 23/01/1989 N. 10 E VISTA LA LEGGE 18/06/1989 N. 183 "DIFESA DEL SUOLO";

- VISTO IL D.Lgs. 04/06/1997 n. 143 E VISTA LA DELIB. C.P. N. 80 DEL 30/06/1997;

- VISTO L'ART. 54, 4° COMMA - LETT. C DELLO STATUTO VIGENTE DELL'AMM.NE PROV.LE E VISTA L'ISTRUTTORIA REDATTA IL 13/12/1999;

DECRETA

L'AUTORIZZAZIONE

ai fini idrogeologici, nei modi e nelle misure indicate negli elaborati allegati alla domanda e salvo diritti di terzi o di
altri organi tutori, ad eseguire gli interventi richiesti ed a condizione che vengano rispettate le prescrizioni contenute
nell'allegato disciplinare e nella relazione geologica/geologico-geotecnica, le quali costituiscono parte integrante e sostanziale
del presente atto.

Nell'ambito dell'area circostante le opere oggetto della richiesta, dovranno essere realizzate tutte quelle opere (scoline
trasversali - canalette di scolo - sistemi di drenaggio), atte a garantire una corretta regimazione delle acque superficiali o
meteoriche e d'infiltrazione); in particolare le acque meteoriche che defluiscono dalle zone pavimentate o impermeabilizzate,
dovranno confluire in una idonea fossa drenante, al fine di aumentare i tempi di corrivazione, evitando possibili fenomeni di
erosione superficiale.

La presente autorizzazione ha validita' di anni 5 (cinque), con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto.

IL DIRIGENTE

(Arch. Pietro PETTINI)

Firmato all'originale

1/AM - 1999 / 1301 - 13/12/1999

RASMESSO P.C. :

Al Comando Staz. C.F.S. di CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Al Comune di SCARLINO

Q

C113

DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI

COMUNE DI SCARLINO	
24 MAR 2000	
N.	6159
Cat.	10 Classe 2 Fasc. 3

In riferimento alla pratica edilizia n°2495 presentata in data 10.04.1999 e alla conseguente concessione edilizia n°1684 del 26.01.2000, rilasciata da codesto Comune ed intestata a sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED], residente al Puntone di Scarlino loc. Collacchie cod. fiscale [REDACTED] relativa alla RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI ANNESSO AGRICOLO IN ABITAZIONE, censito al catasto terreni al foglio n°55 particella n°30 del Comune di Scarlino;

SI DICHIARA QUANTO SEGUE

- di aver affidato i lavori di costruzione all'impresa [REDACTED] con sede in via [REDACTED] F. [REDACTED]
- di aver affidato la direzione dei lavori delle opere al Geom. ROSSI Riccardo, cod. fiscale [REDACTED], nato a [REDACTED], con recapito in loc. I Forni 6 Bagno di Gavorrano (GR)
- di aver iniziato i lavori in data 06 marzo 2000.

IL COSTRUTTORE

[REDACTED]

IL COMMITTENTE

[REDACTED]

IL DIRETTORE DEI LAVORI



[Handwritten signature]

DA 19/11



STUDIO FERRARI

Oggetto:

MODIFICHE INTERNE U.I. n°1 e 2 EDIFICIO Pod. COLLACCHIA

Committente:

~~XXXXXXXXXX~~
[Handwritten signature]

Tav. 03

PROGETTO

Scala 1:100

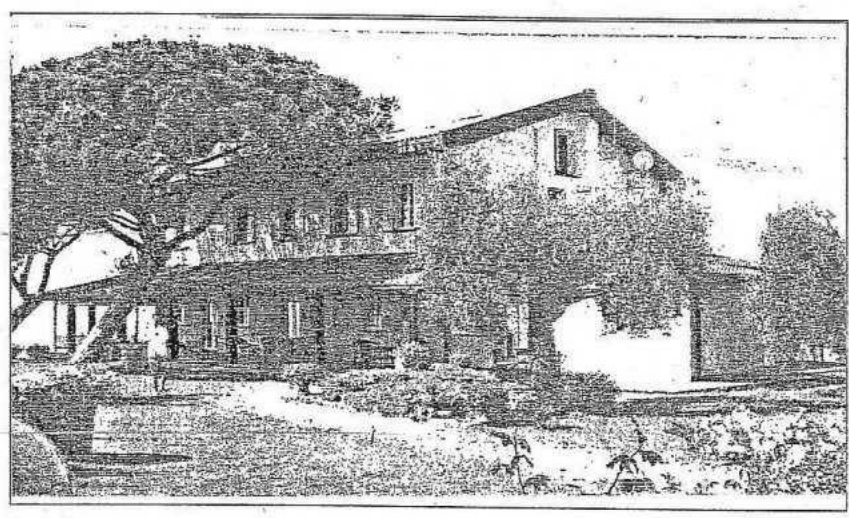
14 FEB. 2011



II TECNICO
Geom. Ferido Ferrari

Studio : via dell'Edilizia 8 -
58022 - Follonica (GR)

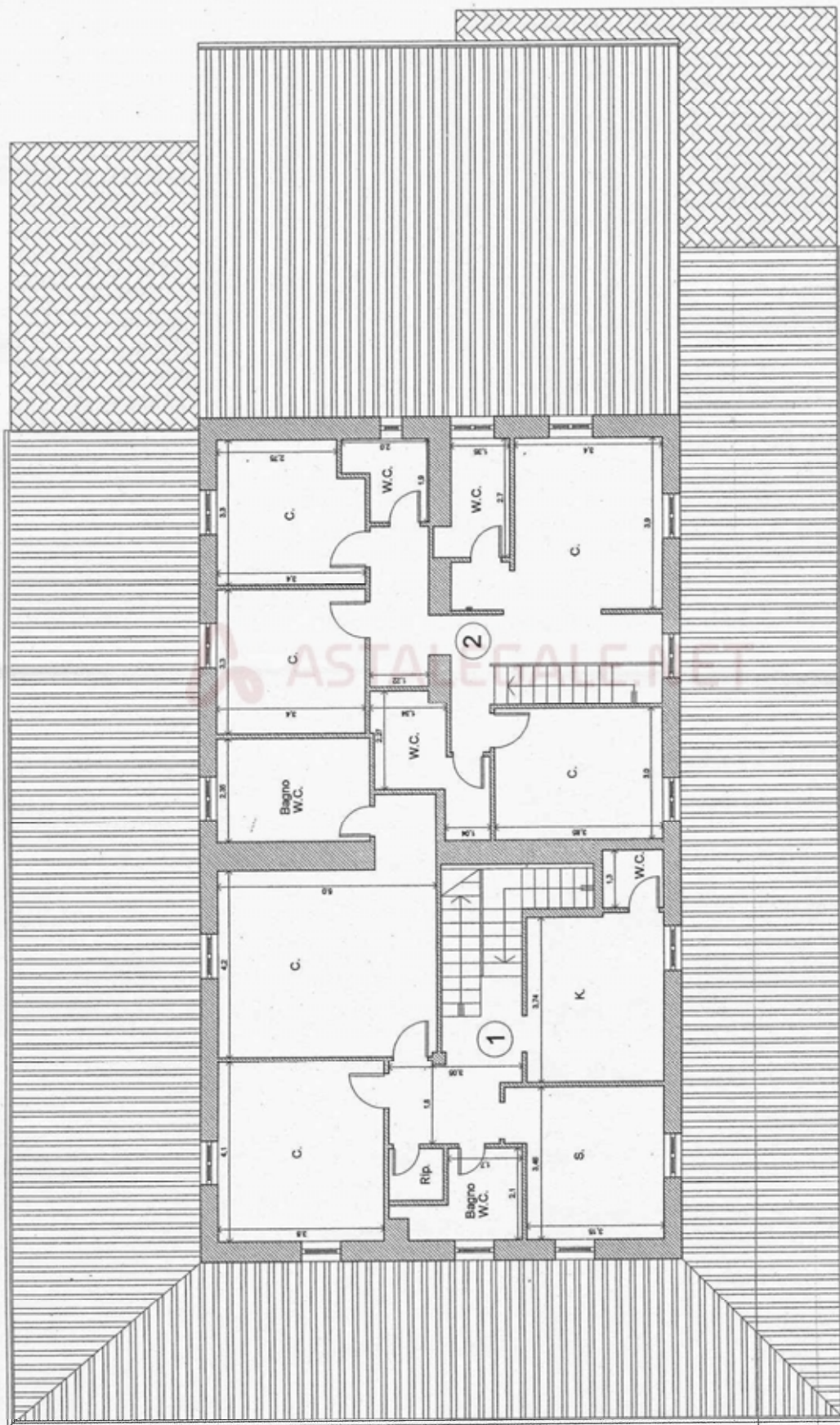
[Handwritten signature]





Collaudo Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Grosseto
N. 114
Incaricato
N. 114
Geometra
Pierluigi Pignatelli

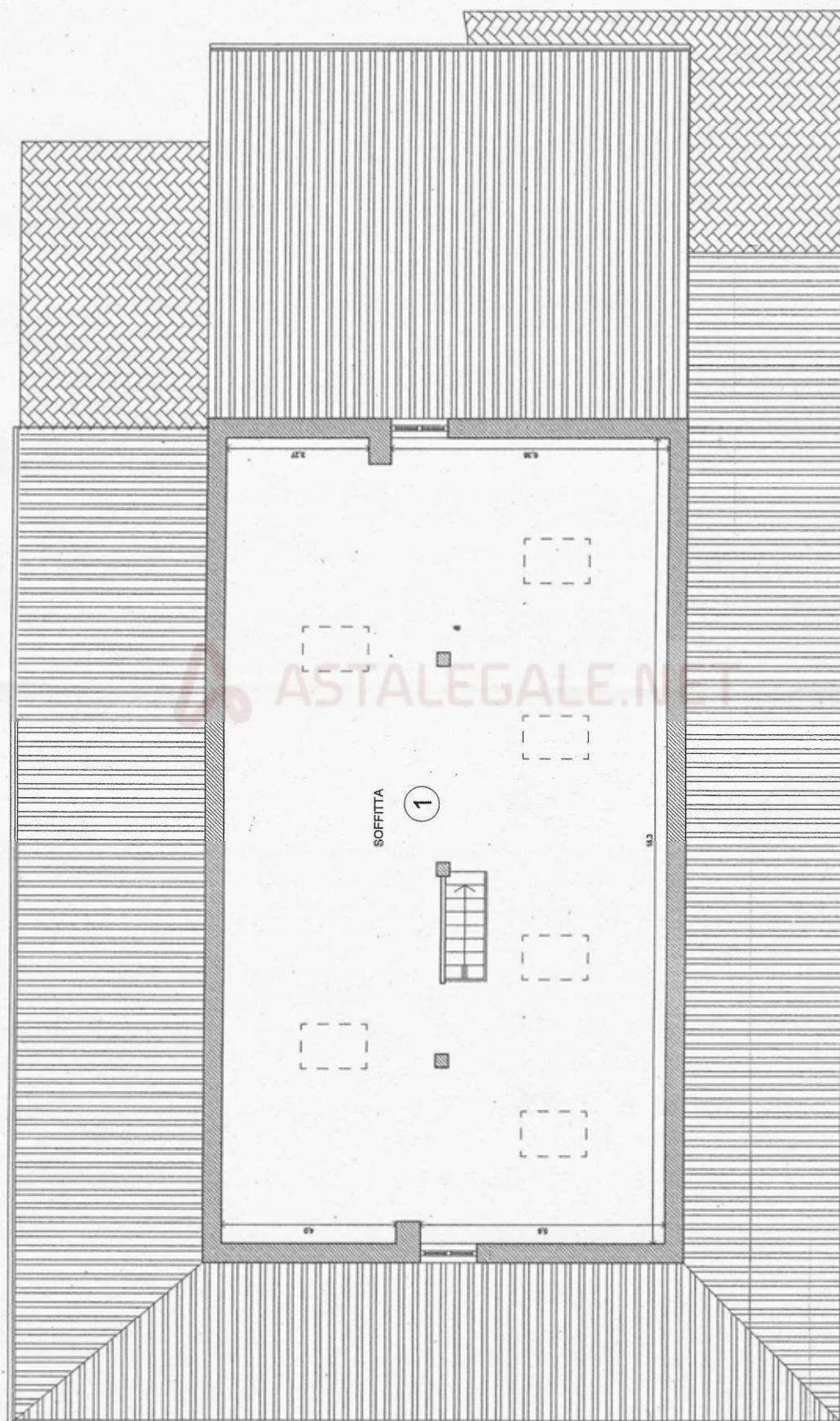
Pianta Piano Terra



Pianta Piano Primo

Collegio Provinciale
Cantieri e Opere Pubbliche
di Grosseto
Isola d'Isola
N. 125
Geometra
Fenucci Felice

Scala 1:100



Pianta Piano Soffitta

Modello 1- Comunicazione inizio lavori

COMUNE DI SCARLINO c_i510 ARRIVO Prot. 4169 del 16-03-2011 Tit 6 Cat 3 Fas G UFFICIO EDILIZIA PRIVATA 	PROTOCOLLO	PERMESSO DI COSTRUIRE N°..... del DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' N° <u>19</u> del <u>17/02/2011</u>
---	-------------------	--

UBICAZIONE LAVORI: Montefiore interno a 2-V.I.U. Via/Loc. COLACCIATA n. 1

1) Il/la Sottoscritto/a: [Redacted]
 C.F.: [Redacted] (obbligatorio ai sensi della L. 311/04)

in qualità di **TITOLARE** del Permesso di costruire / Denuncia inizio attività sopra evidenziato/a;

2) Il Sottoscritto (Profilo professionale/Nome/Cognome): FERRARI FERDINANDO
 con Studio professionale in FOLLONICA Via EDILIZIA n. 8
 regolarmente iscritto all'Albo/Ordine/Collegio GEOMETRI di GROSSETO al n. 1234
 C.F.: [Redacted] per cui si presenta **Allegato 1**

in qualità di **DIRETTORE DEI LAVORI** del Permesso di costruire / Denuncia inizio attività sopra evidenziato/a;

DICHIARANO

Consapevoli che, ai sensi dell'art. 77 comma 3 e art. 84 comma 4 della L.R.T. n. 1/05, il termine per l'inizio dei lavori, pena la decadenza, non può essere superiore ad un anno dalla data di rilascio del Permesso di costruire oppure ad un anno dalla data di presentazione della denuncia di inizio attività;

Che il giorno 04-03-2011 inizieranno i lavori di cui al Permesso di costruire / Denuncia di inizio attività e successive varianti in corso d'opera presentate:

in data 17/02/2011 prot. 2510 - N° 19
 in data prot.

Comunicano altresì

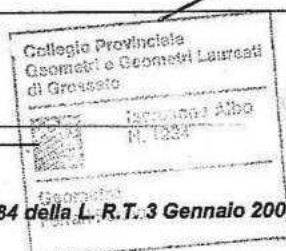
- ☒ Che i lavori saranno eseguiti in economia
☐ Che i lavori saranno eseguiti dall'impresa per cui si presenta allegato 2;
☐ l'intervento è soggetto a denuncia presso l'U.R.T.T. ai sensi della d.p.r.380/01 parte II capo I (ex L 1086/71) e/o capo IV (ex L 64/74) ovvero ☒ non è soggetto;
☐ le opere rientrano nell'ambito di applicazione del D.leg 494/96 e pertanto si allega copia della notifica preliminare depositata alla A.U.S.L. competente ovvero ☒ non sono soggette;
☐ l'intervento è soggetto al deposito del progetto ai sensi della L 10/91 ovvero ☒ non è soggetto;

Pertanto si allega:

- ☐ si allega copia dell'avvenuto deposito presso l'U.R.T.T.;
- ☐ progettazione ai sensi della L 10/91;
- ☐ Allegato 1 - dichiarazione del direttore dei lavori;
- ☐ Allegato 2 - dichiarazione dell'impresa che esegue i lavori.
- ☐ Altro

Il Direttore dei lavori

[Signature]



Il Titolare della pratica

[Signature]

SPAZIO



OLLO

PERMESSO DI COSTRUIRE

N° del

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

N° 19 del 17/02/2011.

OGGETTO DELL'INTERVENTO MODIFICHE INTERNE O ? U.I.U.

UBICAZIONE LAVORI: PUNTONO Via/Loc. COLLACCHIA n. 1

1) Il/la Sottoscritto/a: [redacted]

C. F. [redacted] (obbligatorio ai sensi della L. 311/04)

in qualità di TITOLARE del Permessi di costruire / Denuncia inizio attività sopra evidenziato/a;

2) Il Sottoscritto (Profilo professionale/Nome/Cognome): FERRARI FERIDO

con Studio professionale in EDILNICA via EDILIZIO n. 8

regolarmente iscritto all'Albo/Ordine/Collegio GEOMETRI di CROBETO al n. 1234

C.F. [redacted] (per cui si presenta Allegato 1)

in qualità di DIRETTORE DEI LAVORI del Permessi di costruire / Denuncia inizio attività sopra evidenziato/a;

- Consapevoli che, ai sensi dell'art. 77 comma 3 e art. 84 comma 4 della L.R.T. n. 1/05, il termine per l'ultimazione dei lavori, pena la decadenza, non può essere superiore a tre anni dalla data di inizio lavori del Permessi di costruire oppure a tre anni dalla data di presentazione della denuncia di inizio attività;
- consapevoli che è obbligatorio depositare, se dovuta in relazione al tipo di intervento, la certificazione di abitabilità o agibilità ai sensi dell'art. 86 della LRT 1/05;
- consapevoli che la mancata produzione del D.U.R.C. costituisce causa ostativa alla certificazione di abitabilità o agibilità.

DICHIANANO

☒ Che i lavori sono stati eseguiti in economia;☐ Che i lavori sono stati eseguiti dall'impresa [redacted] (per cui si presenta Allegato 2);

Che il giorno 04/04/2011 sono stati ultimati i lavori di cui al Permessi di Costruire/Denuncia di inizio attività e successive varianti in corso d'opera presentate:

in data 17/02/2011 prot. 2510 - DIA 11-19

☐ che l'intervento edilizio ha comportato nuova attribuzione della numerazione civica interna e/o esterna ai sensi dell'art. 42 del DPR 30.05.1989 n° 223 in quanto:☐ si tratta di nuova edificazione☐ comporta frazionamento o accorpamento di unità immobiliari esistenti

e pertanto si è provveduto, in quanto obbligatorio ai sensi dell'art. 43 del DPR 223/89 a depositare presso l'Ufficio Toponomastica del Comune la relativa domanda di attribuzione di numerazione civica e le tabelle delle unità funzionali. Risulta pertanto il seguente nuovo numero civico: via [redacted] n° [redacted] int. [redacted]

☒ che l'intervento edilizio non ha comportato nuova attribuzione della numerazione civica interna e/o esterna ai sensi dell'art. 42 del DPR 30.05.1989 n° 223.